

Darovacia zmluva

uzavretá podľa §628 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Darujúci:

Omasta Jozef, rod. [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ] r.č. [REDAKOVANÉ], bytom Mládeže 2355/34, Poprad, PSČ 058 01, štátna príslušnosť: SR /ďalej len „darujúci“/

Obdarovaná:

Obec Šuňava, Trojičné námestie 255/3, 059 39 Šuňava, IČO: 00326437, zastúpená starostom obce Stanislavom Kubaským, /ďalej len „obdarovaná“/.

Účel zmluvy

1/ Darujúci touto zmluvou daruje spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnému majetku, ktorý je špecifikovaný v článku zmluvy, označenom ako „predmet darovacej zmluvy a prejav vôle zmluvných strán“, do vlastníctva Obce Šuňava, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Šuňava č.154/2021, zo dňa 18.02.2021.

2/ Účelom tejto darovacej zmluvy je reálne naplnenie zámeru Obce s darujúcim majetkovo právne usporiadať pozemky pod miestnou komunikáciou ul.Lúčna, v katastrálnom území Vyšná Šuňava, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva a zákonných podmienok.

Úvodné ustanovenia

1/ Darujúci je podielovým spoluvlastníkom pozemku parcely KNC číslo 1059/82 druh pozemku orná pôda o výmere 38 m², podľa zápisu na LV číslo 2286, katastrálne územie Vyšná Šuňava, na str.B8/ vo výške 1/288-iny v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,13 m² v pomere k celku, podielovým spoluvlastníkom pozemku parcely KNC číslo 1059/84 druh pozemku orná pôda o výmere 20 m², podľa zápisu na LV číslo 2288, katastrálne územie Vyšná Šuňava, na str.B2/ vo výške 10/768-in v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,26 m² v pomere k celku a podielovým spoluvlastníkom pozemku parcely KNC číslo 1059/85 druh pozemku orná pôda o výmere 36 m², podľa zápisu na LV číslo 2289, katastrálne územie Vyšná Šuňava, na str.B4/ vo výške 840/80640-in v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,37 m² v pomere k celku a na str.B12/ vo výške 10/960-in v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,37 m² v pomere k celku.

strana druhá zmluvy

Predmet darovacej zmluvy a prejav vôle zmluvných strán

1/ Darujúci touto zmluvou daruje Obci Šuňava, svoje spoluvlastnícke podiely k pozemku parcele KNC číslo 1059/82 druh pozemku orná pôda o výmere 38 m², podľa zápisu na LV číslo 2286, katastrálne územie Vyšná Šuňava, na str.B8/ vo výške 1/288-iny v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,13 m² v pomere k celku, k pozemku parcele KNC číslo 1059/84 druh pozemku orná pôda o výmere 20 m², podľa zápisu na LV číslo 2288, katastrálne územie Vyšná Šuňava, na str.B2/ vo výške 10/768-in v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,26 m² v pomere k celku a k pozemku parcele KNC číslo 1059/85 druh pozemku orná pôda o výmere 36 m², podľa zápisu na LV číslo 2289, katastrálne územie Vyšná Šuňava, na str.B4/ vo výške 840/80640-in v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,37 m² v pomere k celku a na str.B12/ vo výške 10/960-in v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,37 m² v pomere k celku.

2/ Obdarovaná Obec Šuňava touto zmluvou predmet daru od darujúceho prijíma do svojho vlastníctva.

Ťarchy viaznuce na predmete daru a vyhlásenia zmluvných strán

1/ Obdarovaná Obec Šuňava berie na vedomie, že na predmete daru neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená alebo iné obmedzenia.

2/Darujúci vyhlasuje, že s predmetom daru môže nakladať, že predmet daru netrpí vecnými alebo právnymi vadami, že v čase daru, v súvislosti s darovaným majetkom, nemá žiadne nedoplatky, že vlastníctvo darovaného majetku nie je predmetom žiadneho súdneho sporu vedeného v sústave všeobecných súdov SR, ani predmetom rozhodcovského sporu, predmet daru nie je predmetom majetkovej podstaty úpadcu a nie je predmetom dražobného a exekučného konania.

Právna účinnosť zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností

1/ Vlastnícke právo k predmetu daru nadobudne obdarovaná Obec Šuňava právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Poprad, katastrálnym odborom o povolení vkladu vlastníctva do katastra nehnuteľností /§133 ods.2 Obč.zák./. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, podá správne mu orgánu obdarovaná Obec Šuňava, bez zbytočného odkladu po uzavretí tejto zmluvy.

2/ Do rozhodnutia správneho orgánu o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, budú zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými dojednaniami. V prípade odstrániteľnej prekážky brániacej správne mu orgánu vykonať vklad vlastníctva do katastra nehnuteľností, sa účastníci zmluvy zaväzujú vykonať všetky potrebné opatrenia vedúce k odstráneniu prekážky tak, aby vklad vlastníctva do katastra nehnuteľností bol vykonaný.

strana tretia zmluvy

Závěrečné ustanovenia

1/ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami, účinnosť nasledujúci deň po povinnom zverejnení zmluvy na webovom sídle obdarovanej a vecno-právnu účinnosť právoplatným rozhodnutím správneho orgánu o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech obdarovanej.

2/ Na právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené platia ustanovenia Občianskeho zákonníka a ustanovenia zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí. V zmluve sú obsiahnuté verejne prístupné informácie, a preto sa povinne zverejňuje na základe ustanovenia §47a/zák.č.40/1964 Zb. a §5a zák.č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám na webovej stránke obce.

3/ Účastníci zmluvných strán vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, že sú plne spôsobilí na právne úkony, že sa s obsahom zmluvy oboznámili a porozumeli mu, že zmluvu uzatvárajú na základe ich slobodnej a vážnej vôle, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V dňa:

V Šuňave dňa: 15.01.2021

Darujúci:

Obdarovaná:

.....

Obec Šuňava, zast. starostom obce

Stanislavom Kubaským