

# Darovacia zmluva

uzavretá podľa §628 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

## Zmluvné strany:

### Darujúci:

1/Jurčík Peter, rod. [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ] r.č. [REDAKOVANÉ], bytom Dolná 1487/123, Modra, PSČ 900 01, štátna príslušnosť: SR

2/ Jendričáková Jolana, rod. [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ] r.č. [REDAKOVANÉ] bytom Jozefa Czauczika 1, Levoča, PSČ 054 01, štátna príslušnosť: SR

3/Ing. Zajac Ján, rod. [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ] r.č. [REDAKOVANÉ] bytom Trebatice č.186, PSČ 922 10, štátna príslušnosť: SR

4/ Nógradi Zoltán, rod. [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ] r.č. [REDAKOVANÉ] bytom Zimná B6/1, Čierna nad Tisou, PSČ 076 43, štátna príslušnosť: SR

/ďalej len „darujúci“/

### Obdarovaná:

Obec Šuňava, Trojičné námestie 255/3, 059 39 Šuňava, IČO: 00326437, zastúpená starostom obce Stanislavom Kubaským, /ďalej len „obdarovaná“/.

## Účel zmluvy

1/ Darujúci touto zmluvou darujú spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnému majetku, ktorý je špecifikovaný v článku zmluvy, označenom ako „predmet darovacej zmluvy a prejav vôle zmluvných strán“, do vlastníctva Obce Šuňava, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Šuňava č.154/2021, zo dňa 18.02.2021.

2/ Účelom tejto darovacej zmluvy je reálne naplnenie zámeru Obce s darujúcimi majetkovo právne usporiadať pozemky pod miestnou komunikáciou ul. Lúčna, v katastrálnom území Vyšná Šuňava, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva a zákonných podmienok.

### Úvodné ustanovenia

1/ Darujúci Jurčik Peter, rod. [REDACTED] nar. [REDACTED] je podielovým spoluvlastníkom pozemku parcely KNC číslo 1059/82 druh pozemku orná pôda o výmere 38 m2, podľa zápisu na LV číslo 2286, katastrálne územie Vyšná Šuňava, na str.B2/ vo výške 192/165600-in v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,04 m2 v pomere k celku a podielovým spoluvlastníkom pozemku parcely KNC číslo 1059/85 druh pozemku orná pôda o výmere 36 m2, podľa zápisu na LV číslo 2289, katastrálne územie Vyšná Šuňava, na str.B1/ vo výške 1260/80640-in v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,56 m2 v pomere k celku.

2/Darujúca Jendričáková Jolana, rod. [REDACTED] nar. [REDACTED] je podielovou spoluvlastníčkou pozemku parcely KNC číslo 1059/82 druh pozemku orná pôda o výmere 38 m2, podľa zápisu na LV číslo 2286, katastrálne územie Vyšná Šuňava, na str.B21/ vo výške 7/1104-in v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,24 m2 v pomere k celku.

3/ Darujúci Ing. Zajac Ján, rod. [REDACTED] nar. [REDACTED] je podielovým spoluvlastníkom pozemku parcely KNC číslo 1059/83 druh pozemku orná pôda o výmere 12 m2, podľa zápisu na LV číslo 2287, katastrálne územie Vyšná Šuňava, na str.B1/ vo výške 3/112-in v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,32 m2 v pomere k celku a podielovým spoluvlastníkom pozemku parcely KNC číslo 1059/85 druh pozemku orná pôda o výmere 36 m2, podľa zápisu na LV číslo 2289, katastrálne územie Vyšná Šuňava, na str.B11/ vo výške 1/448-iny v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,08 m2 v pomere k celku.

4/ Darujúci Nógradi Zoltán, rod. [REDACTED] nar. [REDACTED] je podielovým spoluvlastníkom pozemku parcely KNC číslo 1059/83 druh pozemku orná pôda o výmere 12 m2, podľa zápisu na LV číslo 2287, katastrálne územie Vyšná Šuňava, na str.B4/ vo výške 1/120-iny v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,1 m2 v pomere k celku.

### Predmet darovacej zmluvy a prejav vôle zmluvných strán

1/ Darujúci Jurčik Peter, nar. [REDACTED] touto zmluvou daruje Obci Šuňava, svoje spoluvlastnícke podiely k pozemku parcele KNC číslo 1059/82 druh pozemku orná pôda o výmere 38 m2, podľa zápisu na LV číslo 2286, katastrálne územie Vyšná Šuňava, na str.B2/ vo výške 192/165600-in v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,04 m2 v pomere k celku a k pozemku parcele KNC číslo 1059/85 druh pozemku orná pôda o výmere 36 m2, podľa zápisu na LV číslo 2289, katastrálne územie Vyšná Šuňava, na str.B1/ vo výške 1260/80640-in v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,56 m2 v pomere k celku a obdarovaná Obec Šuňava predmet daru prijíma do svojho vlastníctva.

strana tretia zmluvy

2/ Darujúca Jendričáková Jolana, rod. [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ] touto darovacou zmluvou daruje obci Šuňava svoj spoluvlastnícky podiel k pozemku parcele KNC číslo 1059/82 druh pozemku orná pôda o výmere 38 m<sup>2</sup>, podľa zápisu na LV číslo 2286, katastrálne územie Vyšná Šuňava, na str.B21/ vo výške 7/1104-in v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,24 m<sup>2</sup> v pomere k celku a obdarovaná Obec Šuňava predmet daru prijíma do svojho vlastníctva.

3/ Darujúci Ing. Zajac Ján, rod. [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ], touto darovacou zmluvou daruje obci Šuňava svoje spoluvlastnícke podiely k pozemku parcele KNC číslo 1059/83 druh pozemku orná pôda o výmere 12 m<sup>2</sup>, podľa zápisu na LV číslo 2287, katastrálne územie Vyšná Šuňava, na str.B1/ vo výške 3/112-in v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,32 m<sup>2</sup> v pomere k celku a k pozemku parcele KNC číslo 1059/85 druh pozemku orná pôda o výmere 36 m<sup>2</sup>, podľa zápisu na LV číslo 2289, katastrálne územie Vyšná Šuňava, na str.B11/ vo výške 1/448-in v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,08 m<sup>2</sup> v pomere k celku a obdarovaná Obec Šuňava predmet daru prijíma do svojho vlastníctva.

4/ Darujúci Nógradi Zoltán, rod. [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ] touto darovacou zmluvou daruje obci Šuňava svoj spoluvlastnícky podiel k pozemku parcele KNC číslo 1059/83 druh pozemku orná pôda o výmere 12 m<sup>2</sup>, podľa zápisu na LV číslo 2287, katastrálne územie Vyšná Šuňava, na str.B4/ vo výške 1/120-iny v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 0,1 m<sup>2</sup> v pomere k celku a obdarovaná Obec Šuňava predmet daru prijíma do svojho vlastníctva.

#### **Ťarchy viaznuce na predmete daru a vyhlásenia zmluvných strán**

1/ Obdarovaná Obec Šuňava berie na vedomie, že na predmete daru neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená alebo iné obmedzenia.

2/ Darujúci vyhlasujú, že s predmetom daru môžu nakladať, že predmet daru netrpí vecnými alebo právnymi vadami, že v čase daru, v súvislosti s darovaným majetkom, nemajú žiadne nedoplatky, že vlastníctvo darovaného majetku nie je predmetom žiadneho súdneho sporu vedeného v sústave všeobecných súdov SR, ani predmetom rozhodcovského sporu, predmet daru nie je predmetom majetkovej podstaty úpadcu a nie je predmetom dražobného a exekučného konania.

#### **Právna účinnosť zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností**

1/ Vlastnícke právo k predmetu daru nadobudne obdarovaná Obec Šuňava právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Poprad, katastrálnym odborom o povolení vkladu vlastníctva do katastra nehnuteľností /§133 ods.2 Obč.zák./. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, podá správnomu orgánu obdarovaná Obec Šuňava, bez zbytočného odkladu po uzavretí tejto zmluvy.

strana štvrtá zmluvy

2/ Do rozhodnutia správneho orgánu o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, budú zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými dojednaniami. V prípade odstrániteľnej prekážky brániacej správnemu orgánu vykonať vklad vlastníctva do katastra nehnuteľností, sa účastníci zmluvy zaväzujú vykonať všetky potrebné opatrenia vedúce k odstráneniu prekážky tak, aby vklad vlastníctva do katastra nehnuteľností bol vykonaný.

### Záverečné ustanovenia

1/ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami, účinnosť nasledujúci deň po povinnom zverejnení zmluvy na webovom sídle obdarovanej a vecno-právnu účinnosť právoplatným rozhodnutím správneho orgánu o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech obdarovanej.

2/ Na právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené platia ustanovenia Občianskeho zákonníka a ustanovenia zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí. V zmluve sú obsiahnuté verejne prístupné informácie, a preto sa povinne zverejňuje na základe ustanovenia §47a/zák.č.40/1964 Zb. a §5a zák.č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám na webovej stránke obce.

3/ Účastníci zmluvných strán vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, že sú plne spôsobilí na právne úkony, že sa s obsahom zmluvy oboznámili a porozumeli mu, že zmluvu uzatvárajú na základe ich slobodnej a vážnej vôle, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V ..... dňa: ..... 2017

V Šuňave dňa: ..... 2017

Darujúci:

Obdarovaná:

.....

Obec Šuňava, zast. starostom obce

Stanislavom Kubaským