

Darovacia zmluva č. 1/2019 ul. Lúčna

uzavretá podľa ustanovenia § 628 a násl. Občianskeho zákonníka,

ktorú uzavreli zmluvné strany:

Darujúci:

1/ Šebestová Žofia, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom 059 39 Nižná Šuňava 171

2/ Kalla Ján, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom 059 39 Vyšná Šuňava 478

Obdarovaná:

Obec Šuňava, Trojičné námestie 255/3, 059 39 Šuňava, IČO : 00326437, zastúpená starostom obce Stanislavom Kubaským, /ďalej len „obdarovaná“/

Účel zmluvy

1/ Darujúci touto zmluvou darujú spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnému majetku, ktorý je špecifikovaný v článku zmluvy, označenom ako „ identifikácia a predmet daru“, do vlastníctva Obce Šuňava, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Šuňava č. 51/2019, zo dňa 06.06.2019, ktoré schválilo prijatie daru.

2/ Účelom tejto zmluvy je reálne naplnenie zámeru Obce s darujúcimi majetkovo právne usporiadať pozemky pod miestnou komunikáciou na ulici Lúčnej, v katastrálnom území Vyšná Šuňava, v zmysle výkazu výmer GP číslo 071/2017, zo dňa 27.07.2017, ktorého platnosť bola potvrdená Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 30.08.2017, pod číslom G1-626/17, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva a zákonných podmienok.

Identifikácia a predmet daru

1/ Darujúci sú podielovými spoluvlastníkmi pozemkov KNE číslo 982/2 druh pozemku orná pôda o výmere 409 m² a číslo 982/1 druh pozemku orná pôda o výmere 448 m², podľa zápisu na LV číslo 1934 katastrálne územie Vyšná Šuňava a to :

- Šebestová Žofia, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom 059 39 Nižná Šuňava 171, na str.B22/ vo výške 210/80640-in v pomere k celku a na str.B47/ vo výške 10/3840-in v pomere k celku,

2/ Kalla Ján, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom 059 39 Vyšná Šuňava 478, na str.B26/ vo výške 1/448-iny v pomere k celku.

strana druhá zmluvy

2/ Geometrickým plánom číslo 071/2017, zo dňa 27.07.2017, ktorého platnosť bola potvrdená Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 30.08.2017, pod číslom G1-626/17, bol z parcely KNE číslo 982/2 odčlenený diel č.20/ o výmere 18 m², z parcely KNE číslo 982/1 odčlenený diel č.21/ o výmere 18 m² a ktoré boli pričlenené k novo-zameranej parcele KNC číslo 1059/85 druh pozemku orná pôda o výmere 36 m², v katastrálnom území Vyšná Šuňava.

Prejav vôle zmluvných strán

1/ Darujúci touto zmluvou prevádzajú svoje spoluvlastnícke podiely špecifikované v bode 1/ článku zmluvy, označenom ako „identifikácia a predmet daru“, k novo-zameranej parcele KNC číslo 1059/85 druh pozemku orná pôda o výmere 36 m² v katastrálnom území Vyšná Šuňava, obdarovanej Obci Šuňava do jej vlastníctva,

2/ Obdarovaná prehlasuje, že predmet daru od darujúcich prijíma do svojho vlastníctva.

Ťarchy viaznuce na predmete daru a vyhlásenia zmluvných strán

1/ Obdarovaná Obec Šuňava berie na vedomie, že na predmete daru neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená alebo iné obmedzenia. Darujúci vyhlasujú, že s predmetom daru môžu nakladať, že nehnuteľností netrpia vecnými alebo právnymi vadami, že v čase prevodu, v súvislosti s prevádzaným majetkom, nemajú žiadne nedoplatky, že vlastníctvo prevádzaného majetku nie je predmetom žiadneho súdneho sporu vedeného v sústave všeobecných súdov SR, ani predmetom rozhodcovského sporu, nehnuteľností nie sú predmetom majetkovej podstaty úpadcu a nie sú predmetom dražobného a exekučného konania.

Právna účinnosť zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností

1/ Vlastnícke právo k predmetu daru nadobudne obdarovaná Obec Šuňava právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Poprad, katastrálnym odborom o povolení vkladu vlastníctva do katastra nehnuteľností /§133 ods.2 Obč.zák./. Návrh na vklad vlastníckeho práva podá správne mu orgánu obdarovaná Obec Šuňava, bez zbytočného odkladu po uzavretí tejto zmluvy. Do rozhodnutia správneho orgánu o povolení vkladu vlastníckeho práva budú zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými dojednaniami. V prípade odstrániteľnej prekážky brániacej správne mu orgánu vykonať vklad vlastníctva do katastra nehnuteľností, sa účastníci zmluvy zaväzujú vykonať všetky potrebné opatrenia vedúce k odstráneniu prekážky tak, aby vklad vlastníctva do katastra nehnuteľností bol vykonaný.

strana tretia zmluvy

Záverečné ustanovenia

1/ Na právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené platia ustanovenia Občianskeho zákonníka a ustanovenia zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí . V zmluve sú obsiahnuté verejne prístupné informácie, a preto sa povinne zverejňuje na základe ustanovenia §47a/ zák.č.40/1964 Zb. a §5a zák.č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám na webovej stránke obce.

2/ Účastníci zmluvných strán vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, že sú plne spôsobilí na právne úkony, že sa s obsahom zmluvy oboznámili a porozumeli mu, že zmluvu uzatvárajú na základe ich slobodnej a vážnej vôle, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Šuňave dňa:19.08.2013.....

V Šuňave dňa:19.08.2013.....

Darujúci:

1./ ..

2./ ..

Obdarovaná:



.....
Stanislav Kubaský

Obec Šuňava, zast. starostom obce
Stanislavom Kubaským