

## Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

(Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

číslo zmluvy: ZOD 2203-01

### I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ : Obec Šuňava,  
Trojičné námestie 255/3  
059 39 Šuňava  
tel.052 779 1515  
Zastúpená : Stanislav Kubaský, starosta obce  
IČO : 00326437  
DIČ : 2021212710  
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN : SK47 5600 0000 0016 0085 3001

1.2. Zhotoviteľ : Ing. Jozef Imrich,  
Kišovce 360  
059 12 Hôrka  
Zastúpený : Ing. Jozef Imrich  
IČO : 34892966  
DIČ : 1026598639  
Bankové spojenie

### II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je : víťazná cenová ponuka zhotoviteľa uskutočneným prieskumom trhu
- 2.2. Východiskové údaje:
- 2.2.1. Názov stavby : Denný stacionár pre seniorov, Šuňava
- 2.2.2. Miesto stavby : Šuňava
- 2.2.3. Objednávateľ (stavebník) : Obec Šuňava

### III. PREDMET PLNENIA

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je :
- 3.1.1 Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu na stavbu uvedenú v bode 2.2.1
- 3.1.2 Rozsah projektovej dokumentácie: architektonicko-stavebné riešenie, statika, statický posudok, protipožiarna bezpečnosť stavby, tepelnotechnické posúdenie stavby, vykurovanie, zdravotníctva, elektroinštalácia a bleskozvod, plynofikácia, výkaz výmer s rozpočtom.
- 3.2. Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť autorský dozor.

## IV. ČAS PLNENIA

- 4.1. Termíny plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa čl. III sú nasledovné:
  - 4.1.1. Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.1: 40 dní od právoplatnosti zmluvy
  - 4.1.2. Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.3: priebežne podľa vzájomnej dohody počas doby realizácie stavby do jej ukončenia.
- 4.2. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním projektu v rozsahu bodu 3.1. a jeho odovzdaním objednávateľovi.
- 4.3. Odovzdaním sa rozumie odovzдание dokumentácie objednávateľovi v jeho sídle.
- 4.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený projekt prevezme a zaplatí za zhotovenie dohodnutú cenu v lehote podľa bodu 6.3.

## V. CENA

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č.18/1996 Z. z. o cenách na základe cenníka projektových a inžinierskych prác.
- 5.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. III je
  - 5.2.1. Cena za projektovú dokumentáciu v rozsahu podľa bodu 3.1.1 je 5950 €.
  - 5.2.2. Cena za autorský dozor v rozsahu podľa bodu 3.3 je 20 €/hod. výkonu autorského dozoru.
- 5.3. Ceny dohodnuté v bode 5.2.1 zahŕňajú dodávku dokumentácie v šiestich vyhotoveniach, výkaz výmer v jednom vyhotovení.
- 5.4. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

## VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cenu za zhotovenie projektu uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi.
- 6.2. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.3. Lehoty splatnosti faktúr za zhotovenie diela sú 14 dní od vystavenia.

## VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré projekt má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní projektu zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4. Záručná doba je 18 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania dokumentácie objednávateľovi.
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektu, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady projektu v zmysle bodu 7.5 do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.
- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektu uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.

## VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1. Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1. v termíne podľa bodu 4.1 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0.2% z ceny uvedenej v bode 5.2. za každý deň omeškania.
- 8.2. Ak objednávateľ nezaplatí za predmet zmluvy zmluvnú čiastku podľa čl. VI. v lehote podľa bodu 6.3, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0.2% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## IX. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 9.1. Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá projekt v súlade s podmienkami zmluvy podľa týchto podkladov objednávateľa:

9.1.1. Geodetické výškopisné a polohopisné zameranie riešeného územia.

9.1.2. Údaje o kapacitách a vlastnostiach stavby požadovaných investorom ako aj všetkých zmien oproti predchádzajúcim stupňom dokumentácie, ktoré požaduje investor alebo iný oprávnený subjekt.

9.1.3. Údaje o strojoch, zariadeniach a zhotoviteľoch, pokiaľ objednávateľ už uskutočnil výber.

9.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenia, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich podkladov, konzultácií, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy.

## X. OSTATNÉ USTANOVENIA

10.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného projektu na pravidelných poradách organizovaných v sídle objednávateľa. Porady budú organizované podľa potreby po vzájomnej dohode.

10.2. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ projekt na iné účely bez súhlasu zhotoviteľa má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.

10.3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov.

10.4. Ak dohody uzavreté podľa bodu 10.4 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

10.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu čl.III tejto zmluvy. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do oprávnenia.

10.6. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo autorského dozoru vykonávaného pri realizácii stavby, podľa projektovej dokumentácie v rozsahu podľa bodu 3.1.2.

## IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni jej zverejnenia podľa príslušného zákona.

11.2. Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

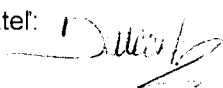
11.3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 5 dni od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

11.4. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.

11.5. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno potvrdené vyhotovenie.

11.6. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú na základe svojej slobodnej vôle, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Šuňave, dňa 20.12.2011

Objednávateľ: 

V Hôrke, dňa 20.12.2011

Zhotoviteľ