

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a predpisov

ČL. I ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ: Obec Šuňava
Trojičné námestie 255/3
059 39 Šuňava
Zastúpený: Stanislav Kubaský, starosta
IČO: 00326437

Bank. Spoj.:
Číslo účtu:

ďalej pre účely zmluvy len „o b j e d n á v a t e ľ“

2. Zhotoviteľ: Ing. arch. Ivan Smolec, autorizovaný architekt SKA 0561 AA
Suchoňova 3471/13, 058 01 Poprad
Zastúpený: Ing. arch. Ivan Smolec, projektová kancelária Arkáda Poprad,
Levočská 866, 058 01 Poprad

IČO: 32873964

IČ DPH: SK1022676963

Bank. spoj.: UniCredit Bank, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

IBAN: [REDACTED]

ďalej pre účely zmluvy len „z h o t o v i t e ľ“

ČL. II PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je záväzok

a) z h o t o v i t e ľ a, že vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III a odovzdá ho objednávateľovi,

b) o b j e d n á v a t e ľ a, že poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady pre zhotovenie diela podľa čl. III a že si zhotovené dielo prevezme v dohodnutom mieste plnenia záväzku najneskôr v posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. IV.

ČL. III DIELO

1. Dielom je

a) vypracovanie dokumentácie "Územný plán obce Šuňava - Zmeny a doplnky č. 1" v nasledovnom rozsahu:

- textová časť
- grafická časť

Dielo bude vypracované v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. v znení novely stavebného zákona č.237/2000 Z.z. a neskorších predpisov, Vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a ďalších všeobecne záväzných predpisov. Vypracované dielo bude odovzdané v tlačenej forme v 4-och vyhotoveniach (návrh a čistopis) a 1-krát v elektronickej forme (návrh a čistopis).

2. Podkladom na vykonanie diela sú:

a) požiadavky objednávateľa zhrnuté v Súhrnnom stanovisku Komisie výstavby, územného plánovania, regionálneho rozvoja a majetku obce Šuňava zo dňa 19.04.2017. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať dielo podľa požiadaviek a pokynov objednávateľa.

ČL. IV CENA ZA DIELO

1. Cena za dielo v rozsahu podľa čl. III je 4 200,- (Štyritisícdivesto) EUR bez DPH. Zhotoviteľ je plátcom DPH.
2. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu za dielo bankovým prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v hlavičke tejto zmluvy, a to na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
3. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi zálohu vo výške 1 200,- (Jedentisícdivesto) EUR bez DPH na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Zvyšnú sumu za dielo uhradí objednávateľ po odovzdaní a prevzatí diela.
4. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa ods. 1 v spolupráci s osobami oprávnenými na vykonávanie odborných činností vo výstavbe.

ČL. V LEHOTY PLNENIA ZÁVÄZKOV

1. Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo
 - a) podľa čl. III ods. 1 písm. a) odovzdaním všetkých potrebných písomností a grafických príloh v štyroch vyhotoveniach najneskôr do 30. novembra 2017,
2. Objednávateľ splní svoj záväzok
 - a) poskytnutím podkladov potrebných pre vykonanie diela podľa čl. III ods. 2,
 - b) prevzatím diela najneskôr v posledný deň lehoty na splnenie záväzku zhotoviteľa,
 - c) zaplatením ceny diela v lehote splatnosti faktúry vystavenej zhotoviteľom.
3. Počas plnenia záväzku zhotoviteľa v časti diela podľa čl. III ods. 1 písm. a) sa uskutočnia kontrolné dni, ktorých obsahom je kontrola stavu plnenia záväzku. Kontrolné dni sa uskutočnia podľa potreby počas lehoty plnenia záväzku minimálne raz za dva týždne.
4. Nové požiadavky objednávateľa na koncepčné zmeny alebo podstatné prepracovanie časti diela podľa čl. III ods. 1 písm. a) uplatnené u zhotoviteľa predlžujú lehoty, ktoré budú vzájomne odsúhlasené dodatkom tejto zmluvy.
5. Nesplnenie záväzku v lehotách podľa ods. 1 a 2 je omeškaním.

ČL. VI MIESTO PLNENIA ZÁVÄZKOV

1. Miestom plnenia záväzkov je sídlo objednávateľa.

ČL. VII ZODPOVEDNOSŤ ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi nesplnením svojich záväzkov, omeškaním alebo poskytnutím diela inej osobe bez súhlasu objednávateľa.
2. Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi nesplnením svojich záväzkov, omeškaním alebo neoprávneným nakladaním s dielom, ako aj za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi v dôsledku tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre objednávateľa záväzné.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady časti diela podľa čl. III ods. 1 písm. a), ktoré malo v deň jeho odovzdania objednávateľovi, ak sa tieto prejavili do šiestich mesiacov po odovzdaní diela, nezodpovedá za vady diela spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa alebo tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre objednávateľa záväzné. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela zaniká dňom vykonania svojvoľných zásahov do diela alebo inej úpravy diela vykonanej objednávateľom proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu.

4. Objednávateľ zodpovedá zhotoviteľovi za nemajetkovú újmu, ktorá vznikla svojvoľnými zásahmi do diela alebo jeho inou úpravou proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu po odovzdaní diela, ktoré výrazne znehodnocujú dielo a tým znižujú dôstojnosť zhotoviteľa alebo jeho vážnosť v spoločnosti.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela má objednávateľ právo na bezplatné odstránenie reklamovanej vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením vady najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie vady diela, uplatnenej v rámci záručnej doby v zmysle ods. 3, a vadu odstrániť najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie vady diela.

ČL. VIII ZMLUVNÉ POKUTY

1. Za omeškanie zmluvných strán s plnením záväzkov podľa čl. V ods. 1 a 2 sú dohodnuté zmluvné pokuty uvedené v odseku 2 a 3.

2. Zmluvná pokuta za omeškanie zhotoviteľa je zníženie celkovej ceny diela o 0,5 % za každý deň omeškania.

3. Zmluvná pokuta za omeškanie objednávateľa je zvýšenie ceny diela o 0,5 % z neuhradenej ceny diela za každý deň omeškania.

4. Dielo podľa čl. III ods. 1 je až do dňa zaplatenia ceny diela vlastníctvom zhotoviteľa a dovtedy objednávateľ môže odovzdané dielo použiť na dohodnutý účel len so súhlasom zhotoviteľa.

ČL. IX ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva platí odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia. Zaniká dohodou alebo odstúpením od zmluvy. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

2. Táto zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých dva si ponechá objednávateľ a jeden zhotoviteľ.

V Šuňave, dňa
Objednávateľ: 30.06.2014

V Poprade, dňa 30.06.2014
Zhotoviteľ: IAN ADRIAN NÁBIČANOLEC

376963

