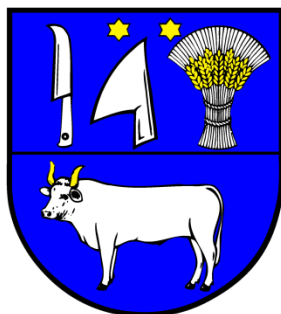


# O B E C Š U Ň A V A

---



## Z Á P I S N I C A O B E C N É H O Z A S T U P I T E L Ť S T V A O b c e Š u Ň a v a

**ktoré sa konalo dňa 04. mája 2017**

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia OZ v Šuňave č. 16, ktoré sa konalo**  
**dňa 04. mája 2017**

---

Prítomní:

Stanislav Kubaský - starosta obce  
Ing. Ján Fridman  
Ján Gorka  
Ing. Mária Ilenčíková  
Ján Kalla  
Žofia Šebestová  
Ján Zachar  
Ing. Miroslav Zajac  
Štefan Zajac

Zamestnanci:

Ing. Katarína Handzušová - zapisovateľka  
Ing. Anna Sedláková - ekonóm obce  
Martina Štrbková - kultúrny pracovník

Ďalej boli prítomní občania z obce podľa priloženej prezenčnej listiny.

**Program:**

1. *Otvorenie.*
2. *Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie.*
3. *Správy hlavnej kontrolórky*
  - a) *o plnení uznesení zo zasadania OZ dňa 23.03.2017*
  - b) *o vykonaných kontrolách*
4. *Majetkové prevody – prípad hodný osobitného zreteľa.*
5. *Zabezpečenie technického vybavenia:*
  - a) *kúpa meracieho prístroja pre TKR – HD Ranger NeoLite*
  - b) *kúpa odposluchu k ozvučovacej technike v kultúrnom dome.*
6. *Žiadosť o odkúpenie pozemku Milan Hudáč, Hviezdoslavova 350/41, Poprad.*
7. *Výstavba miestnej komunikácie – prepojenie MK 11-C a ul. Š. Šmálika.*
8. *Žiadosť Lukáša Mišianika, Záhradná 245, Šuňava o vydanie záväzného stanoviska k umiestneniu stavby.*
9. *Zápis textu do kroniky obce – rok 2015.*
10. *Zmeny a doplnky územného plánu obce – schválenie požiadaviek.*
11. *Interpelácie poslancov.*
12. *Rôzne.*
13. *Diskusia.*
14. *Záver.*

## ÚVOD

Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa uskutočnilo podľa harmonogramu rokovaní OZ. Prítomní boli všetci poslanci obecného zastupiteľstva, pracovníci obecného úradu a niektorí občania z obce.

Zasadenie sa začalo o 17,00 hodine v zasadačke obecného úradu. Otvoril ho starosta obce Stanislav Kubaský.

### BOD č. 1 Otvorenie

V úvode starosta obce Stanislav Kubaský všetkých prítomných privítal a predniesol program rokovania. Poslanci k programu rokovania nemali doplňujúce návrhy a teda rokovanie sa ďalej riadilo uvedeným programom.

### BOD č. 2 Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie.

Po otvorení zasadania starosta obce určil zapisovateľa zasadnutia Ing. Annu Vilimovú, overovateľov zápisnice Ing. Jána Fridmana, Jána Zachara a poslanci hlasovali za návrhovú komisiu v zložení: Ján Kalla, Žofia Šebestová.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Šuňava podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **A: berie na vedomie**

určenie

- a) zapisovateľa OZ: Ing. Anna Vilimová
- b) overovateľov zápisnice: Ing. Ján Fridman, Ján Zachar

#### **B: volí**

návrhovú komisiu v zložení: Ján Kalla, Žofia Šebestová

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	Ing. J. Fridman, J. Gorka, Ing. M. Ilenčíková, J. Kalla, Ing. M. Zajac, Š. Zajac, Ž. Šebestová, J. Zachar
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina všetkých prítomných poslancov OZ*

Uznesenie č. 215/2017 bolo schválené.

### BOD č. 3 Správy hlavnej kontrolórky k vykonaným kontrolám.

V tomto bode vystúpila so svojimi správami hlavná kontrolórka obce pani Mgr. Alena Zajacová. Najprv hovorila o kontrole plnenia uznesení zo zasadania, ktoré sa konalo 23.03.2017. Správu ešte v niektorých bodoch doplnil starosta obce. Ďalej hlavná kontrolórka pokračovala správou o uskutočnených kontrolách na obecnom úrade.

V rozprave k tomuto bodu poslanci nemali pripomienky a tak hlasovali za návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Šuňava podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **berie na vedomie**

- a) Správu hlavnej kontrolórky obce z plnenia uznesení zo zasadania OZ konaného dňa 23.03.2017. Príloha č. 1 k Uzneseniu č. 216/2017
- b) Správu o vykonaných kontrolách hlavného kontrolóra obce Šuňava. Príloha č. 2 k Uzneseniu č. 216/2017

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	8	Ing. J. Fridman, J. Gorka, Ing. M. Ilenčíková, J. Kalla, Ing. M. Zajac, Š. Zajac, Ž. Šebestová, J. Zachar
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina všetkých prítomných poslancov OZ

Uznesenie č. 216/2017 bolo schválené.

#### BOD č. 4 Majetkové prevody – prípad hodný osobitného zreteľa

V tomto bode sa poslanci venovali majetkovému prevodu nehnuteľného majetku – prípad hodný osobitného zreteľa. Jedná sa o odpredaj časti obecného pozemku v k.ú. Nižná Šuňava na základe žiadosti Jána Kollára s manželkou, bytom SNP 142/27, Šuňava o odkúpenie časti pozemku. Druh majetku: parc. KN-C č. 543/1 zastavaná plocha o výmere 969 m<sup>2</sup> z ktorej sa odčlení diel 1 pre novovzniknutú parcelu č. 543/10 o výmere 33 m<sup>2</sup> zastavaná plocha podľa GP č. 009/2017 vypracovaným Ing. Janou Zentkovou, Partizánska 51, Poprad overeným Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 13.02.2017 pod č. G1-66/17.

K tomuto bodu vystúpil predseda komisie výstavby a územného plánovania pán Štefan Zajac, ktorý predniesol poslancom zápis komisie:

„Dňa 20.04.2017 členovia komisie v zmysle Uznesenia č. 208/2017 zo dňa 23.03.2017 Obecného zastupiteľstva v Šuňava uskutočnili zistenie skutkového stavu a vzdialenosť pomery za účelom údržby chodníka pre prípad odpredaja časti obecného pozemku na základe žiadosti pána Jána Kollára s manželkou, SNP 142/27, Šuňava. Komisia po fyzickom zisťovaní dospela k záveru, že odpredaj uvedenej časti pozemku nebude zasahovať/obmedzovať zinnú údržbu chodníkov. Je tam odstup cca. 0,8 až 1 m od chodníka. Kupujúci súhlasia s cenou pri odpredaji 12,70 eur/m<sup>2</sup>.“

Návrh na odpredaj bol zverejnený na úradných tabuliach v obci, bez pripomienok.

V rozprave neboli žiadne pripomienky a preto poslanci hlasovali za návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo Obce Šuňava podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 9 ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

#### **A: schvaľuje**

**A1:** odpredaj majetku obce na základe žiadosti Jána Kollára s manželkou, bytom SNP 142/27, Šuňava podľa dôvodu **hodného osobitného zreteľa**. Základnými kritériami pri predaji majetku obce sa vyžaduje súhlas 3/5 väčšiny všetkých poslancov OZ, prevod nehnuteľného majetku v k.ú. Nižná Šuňava.

Druh majetku: parcela KN-E 3847/1 ostatná plocha o výmere 11381 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1 t.j. parc. KN-C č. 543/1 zastavaná plocha o výmere 969 m<sup>2</sup>, k.ú. Nižná Šuňava, vo vlastníctve obce Šuňava, bez ťarchy.

Z ktorých sa odčlení diel 1 pre novovzniknutú parcelu č. 543/10 o výmere 33 m<sup>2</sup> zastavaná plocha podľa GP č. 009/2017 vypracovaným Ing. Janou Zentkovou, Partizánska 51, Poprad overeným Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 13.02.2017 pod č. G1-66/17. Dôvod hodný osobitného zreteľa je zvolený na základe toho, že žiadatelia sú vlastníkami susedných nehnuteľností, ktoré si žiadatelia chcú oplotiť. Pri riešení oplotenia zistili, že oplotenie pozemku by podľa pôvodného stavu parcel bolo šikmé a odkúpením pozemku od

obce by tak oplotenie kopírovalo líniu pozdĺž vybudovaného chodníka a miestnej komunikácie.

#### **Kúpna cena**

- pre obdobný prípad sa kúpna cena odvíjala od znaleckého posudku kde bola stanovená všeobecná hodnota pozemku **12,70 Eur/m<sup>2</sup>**.

**A.2** Odpredaj pozemku za kúpnu cenu 12,70 Eur/m<sup>2</sup>. Celková suma 419,10 Eur.

#### **B: žiada**

starostu obce, aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s predajom hore uvedeného majetku obce.

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Ing. J. Fridman, J. Gorka, Ing. M. Ilenčíková, J. Kalla, Ing. M. Zajac, Š. Zajac, Ž. Šebestová, J. Zachar</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých poslancov OZ*

Uznesenie č. 217/2017 bolo schválené.

### **BOD č. 5 Zabezpečenie technického vybavenia**

K tomuto bodu vystúpil starosta obce Stanislav Kubaský. Poslancov oboznámil s potrebou zakúpiť merací prístroj pre televízny káblový rozvod, ktorý potrebuje technik Ján Porada pre ladenie TKR a hlavnej stanice. Ďalej hovoril, že je potrebné zakúpiť k ozvučovacej technike kultúrneho domu odposluch – teda reproduktor, ktorý potrebuje umelec pri vystúpení. Pre kúpu meracieho prístroja ako aj odposluchu bol uskutočnený prieskum trhu. V rozprave sa poslanci informovali, či je to najlacnejšie vybratá cena za odposluch? Tu argumentovala pracovníčka TKR Martina Štrbková, ktorá hovorila, že odposluch musí spĺňať technické parametre, ktoré budú kompatibilné s už existujúcim ozvučením. Ďalšie pripomienky neboli a preto poslanci hlasovali za návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Šuňava podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **A: prerokovalo**

potrebu

- a) zakúpenia meracieho prístroja pre TKR – HD Ranger NeoLite potrebného na odstraňovanie závad a nastavovanie úrovní v káblovom rozvode a na hlavnej stanici
- b) zakúpenia odposluchového zariadenia k ozvučovacej technike v kultúrnom dome; aktívnej Biamp reprosústavy 800/200 W, 12“/1“, max SPL127 dB.

#### **B: schvaľuje**

- a) kúpu meracieho prístroja pre TKR – HD Ranger NeoLite vo výške 2750,-- eur bez DPH, potrebného na odstraňovanie závad a nastavovanie úrovní v káblovom rozvode a na hlavnej stanici
- b) kúpu aktívnej Biamp reprosústavy 800/200 W, 12“/1“, max SPL127 dB vo výške 449,00 eur s DPH; odposluchového zariadenia k ozvučovacej technike v kultúrnom dome

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Ing. J. Fridman, J. Gorka, Ing. M. Ilenčíková, J. Kalla, Ing. M. Zajac, Š. Zajac, Ž. Šebestová, J. Zachar</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		

<b>Nehlasovali:</b>	
---------------------	--

*Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina všetkých prítomných poslancov OZ*

Uznesenie č. 218/2017 bolo schválené.

### **BOD č. 6 Žiadosť o odkúpenie pozemku Milan Hudáč, Hviezdoslavova 350/41, Poprad**

V tomto bode sa poslanci venovali žiadosti pána Milana Hudáča, Hviezdoslavova 350/41, Poprad o odkúpenie pozemku. Tu sa vyjadril predseda komisie výstavby a územného plánovania Štefan Zajac. Predniesol stanovisko komisie k tomuto bodu:

„Dňa 06.04.2017 členovia komisie a prizvaná poslankyňa pani Žofia Šebestová na svojom zasadnutí riešila Žiadosť pána Milana Hudáča, bytom Hviezdoslavova 350/41, Poprad o odkúpenie obecného pozemku. Vo svojej žiadosti pán Hudáč žiada odkúpiť pozemok – „starú cestu“ parc. č. 3848/4, k.ú. Nižná Šuňava, vedený na LV č. 1.

Komisia po prerokovaní tejto žiadosti zaujíma toto stanovisko:

V územnom pláne sa neuvažuje odpredávať pozemky starej cesty parc. č. 3848/4 smerom od ul. Jagrová po ul. Š. Šmálíka. Táto cesta sa bude naďalej využívať ako prístupová cesta k rodinným domom podľa Územného plánu obce a je zokruhovaná s vybudovanou pozemnou komunikáciou na ul. Mieru.

#### **Komisia – neodporúča-**

Obecnému zastupiteľstvu v Šuňave schváliť odpredaj časti pozemku starej komunikácie na základe žiadosti pána Milana Hudáča.

Pokračovala rozprava k tomuto bodu. Poslanci hovorili o probléme vozenia kameňov a rôznych materiálov na tzv. „starú cestu“ na ulici Mieru. Navážanie týchto materiálov na cestu spôsobuje zlé odvodňovanie cesty. Poslankyňa pani Žofia Šebestová sa sama ponúkla, že môže zvolať zhromaždenie občanov tejto ulice, aby sa mohol riešiť problém odvádzania vody na „starej ceste“ a podobne.

Ďalšie príspevky v rozprave neboli a tak poslanci hlasovali za návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Šuňava podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 9 ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

#### **A: berie na vedomie**

- Žiadosť pána Milana Hudáča, Hviezdoslavova 350/41, Poprad o odkúpenie časti obecného pozemku
- Stanovisko Komisie výstavby, územného plánovania, regionálneho rozvoja a majetku obce Šuňava k uvedenej žiadosti

#### **B: neschvaľuje**

v zmysle stanoviska Komisie výstavby, územného plánovania, regionálneho rozvoja a majetku obce Šuňava, odpredaj majetku na základe žiadosti pána Milana Hudáča, Hviezdoslavova 350/41, Poprad.

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Ing. J. Fridman, J. Gorka, Ing. M. Ilenčíková, J. Kalla, Ing. M. Zajac, Š. Zajac, Ž. Šebestová, J. Zachar</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých poslancov OZ*

Uznesenie č. 219/2017 bolo schválené.

## **BOD č. 7 Výstavba miestnej komunikácie – prepojenie MK 11-C a ul. Š. Šmálika**

V tomto bode vystúpil starosta obce Stanislav Kubaský a informoval prítomných o potrebe úpravy povrchu miestnej komunikácie – prepojovacej ulice MK 11-C a ul. Š. Šmálika. Ide o to, že keď sa bude asfaltovať ulica MK 11-C bolo by vhodné asfalt potiahnuť a spojiť až s ulicou SNP – hlavnou ulicou. Preto je potrebné aj dať dole ornícu z uvedenej prepojovacej ulice. Pozemky obec v minulosti z časti majetkovoprávne vysporiadala, preto už keď sa bude asfaltovať v tejto oblasti nech sa to spojí až dole k hlavnej ceste. Poslanci v rozprave hovorili, že bude treba dobre zabezpečiť odvodňovací kanál nielen ulice MK 11-C ale aj tejto prepojovacej ulice. Ďalšie príspevky v rozprave už neboli a tak poslanci hlasovali za návrh uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Šuňava podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **A: berie na vedomie**

zahájenie prác na miestnej komunikácii prepojenie MK 11-C a ul. Š. Šmálika podľa Územného rozhodnutia.

### **B: schvaľuje**

spevnenie podkladu štrkodrvou.

### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Ing. J. Fridman, J. Gorka, Ing. M. Ilenčíková, J. Kalla, Ing. M. Zajac, Š. Zajac, Ž. Šebestová, J. Zachar</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina všetkých prítomných poslancov OZ*

Uznesenie č. 220/2017 bolo schválené.

## **BOD č. 8 Žiadosť Lukáša Mišianika, Záhradná 240, Šuňava o vydanie záväzného stanoviska k umiestneniu stavby**

V tomto bode vystúpil starosta obce Stanislav Kubaský. Hovoril, že tento prípad a rôzne alternatívy s umiestnením stavby preveroval na Krajskom stavebnom úrade a taktiež to konzultoval so Spoločným stavebným úradom v Štrbe a je možné vydať záväzné stanovisko k umiestneniu stavby, podľa alternatívy č. 1. V tejto súvislosti vystúpil aj predseda komisie výstavby a územného plánovania Štefan Zajac, ktorý zdôraznil stanovisko od zhotoviteľa Územného plánu obce pána Buraka, a taktiež poukázal, že tento prípad je špecifický a v ďalších prípadoch výstavby na tejto ulici už takáto situácia sa bude ťažko opakovať pri dodržaní vzdialeností a pod., vzhľadom na smer a pokračovanie cesty. Ďalšie príspevky k tomuto bodu neboli a tak poslanci hlasovali za návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Šuňava podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **A: berie na vedomie**

Návrh stanoviska Komisie výstavby, územného plánovania, regionálneho rozvoja a majetku obce Šuňava, schváliť alternatívu č. 1.

Po konzultácii so Spoločným stavebným úradom v Štrbe a Krajským stavebným úradom je v tomto prípade možná výstavba rodinného domu podľa alt. č. 1, ktorá nie je v rozpore s platným ÚP. Sú vytvorené ešte 2 parkovacie miesta pred rodinným domom na vlastnom pozemku pre návštevu pred garážou. Schválením tejto alternatívy bude však narušená estetická línia ulice. Podľa stanoviska architekta Dušana Buraka, pri pohľade na obec je

viditeľná vzácna disciplína pri formovaní priečelia domov. Nie sú znehodnocované predsadenou garážou ani iným účelovým objektom. Zachováva sa pohľad na dom ako taký. Súčasný ÚPN-O Šuňava reaguje návrhom umiestnenia domov podľa uličnej čiary a predzáhradka dopĺňa s oplotením kompozíciu rodinného domu.

**B: schvaľuje**

vydanie Záväzného stanoviska k umiestneniu stavby obcou Šuňava pre stavebníka Lukáša Mišianika, Záhradná 240, Šuňava, podľa alternatívy č. 1 .  
Príloha č. 1 k Uzneseniu č. 221/2017.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	Ing. J. Fridman, J. Gorka, Ing. M. Ilenčíková, J. Kalla, Ing. M. Zajac, Š. Zajac, Ž. Šebestová, J. Zachar
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ*

Uznesenie č. 221/2017 bolo schválené.

**BOD č. 9 Zápis textu do kroniky obce - rok 2015**

V tomto bode sa poslanci venovali návrhu textu na zápis do kroniky obce – rok 2015. Text pripravila kronikárka obce pani Zuzana Šefferová a doplnil ho starosta obce Stanislav Kubaský.

Poslanci hlavne pripomienkovali:

Úvod preštylizovať – vynechať program rokovania OZ a pod.

Upraviť a okresať časť o Základnej škole v Šuňave. Údaje o výsledkoch monitorovania deviatokov stylisticky upraviť.

Doplniť zloženie poroty počas Divadelnej Šuňavy v roku 2015.

Pri menovaní zloženia dievčenského družstva, ktoré reprezentovali Šuňavu na medzinárodnej súťaži CTIF, presne identifikovať dievčatá z inej obce (časť pri DHZ Šuňava).

Pár vetami uviesť osobu „Jozef Ilenčík“ .

Pozor na písanie dátumov na začiatku vety. Použiť vsuvku „Dňa“ alebo inak do vety zakomponovať dátum.

Ak nastane zmena vo vedení či výbore nejakej organizácie v obci tak to menovite uviesť.

Ďalšie príspevky neboli a poslanci hlasovali za návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Šuňava podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

znenie textu na zápis do kroniky obce Šuňava za rok 2015 s pripomienkami.

Príloha č. 1 k Uzneseniu č. 222/2017

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	Ing. J. Fridman, J. Gorka, Ing. M. Ilenčíková, J. Kalla, Ing. M. Zajac, Š. Zajac, Ž. Šebestová, J. Zachar
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ*

Uznesenie č. 222/2017 bolo schválené.



## **BOD č. 10 Zmeny a doplnky územného plánu obce – schválenie požiadaviek**

V tomto bode sa poslanci venovali návrhom na zmeny a doplnky územného plánu obce. Návrhy prerokovala Komisia výstavby, územného plánovania, regionálneho rozvoja a majetku obce. Súhrnné stanovisko komisie obdržali poslanci spolu s materiálmi na zasadanie. Starosta obce Stanislav Kubaský postupne prešiel spolu s predsedom komisie Štefanom Zajacom toto stanovisko a názorne na mape Územného plánu obce Šuňava ukazoval poslancom, ktoré lokality boli predmetom návrhov od vlastníkov pozemkov a od občanov. Poslanci sa, ďalej v rozprave k tomuto bodu, informovali akým spôsobom bude pokračovať proces zmien a doplnkov ÚP. Občania, ktorí návrhy podali nebudú zvlášť oboznámení, samozrejme upravený Územný plán obce Šuňava po zapracovaní návrhov bude otvorený na pripomienkovanie.

Zo Súhrnného stanoviska komisie:

„Komisia výstavby, územného plánovania, regionálneho rozvoja a majetku obce Šuňava na základe Uznesenia OZ č. 212/2017 zo dňa 23.03.2017 posúdilo návrhy na zmeny a doplnky Územného plánu obce Šuňava podané občanmi obce a vlastníkami pozemkov.

### **Stanovisko komisie:**

1. Zahnúť územie na zmenu v ÚP na plochy pozemkov rodinných domov a ich záhrad na ul. Lúčnej od ul. Školskej po ul. Štrbskú podľa návrhov občanov v žiadostiach č. j.: 164/2017, 373/2017, 389/2017, 408/2017, 353/2017
2. Zahnúť územie na zmenu v ÚP na plochy pozemkov rodinných domov a ich záhrad na ul. Lúčnej po ul. Š. Šmálika podľa návrhov občanov v žiadostiach č.j.: 361/2017, 362/2017, 366/2017, 368/2017, 369/2017, 374/2017, 375/2017, 376/2017, 380/2017, 381/2017, 382/2017, 392/2017.
3. Žiadosť č. 127/2017: posúdiť a schváliť alternatívu č. 1. Po konzultácii so Spoločným stavebným úradom v Štrbe a Krajským stavebným úradom je v tomto prípade možná výstavba rodinného domu podľa alt. č. 1, ktorá nie je v rozpore s platným ÚP. Sú vytvorené ešte 2 parkovacie miesta pred rodinným domom na vlastnom pozemku pre návštevu pred garážou. Schválením tejto alternatívy bude však narušená estetická línia ulice. Podľa stanoviska architekta Dušana Buraka, pri pohľade na obec je viditeľná vzácna disciplína pri formovaní priečelia domov. Nie sú znehodnocované predsadenou garážou ani iným účelovým objektom. Zachováva sa pohľad na dom ako taký. Súčasný ÚPN-O Šuňava reaguje návrhom umiestnenia domov podľa uličnej čiary a predzáhradka dopĺňa s oplotením kompozíciu rodinného domu.
4. Rozšírenie územia na zmenu v ÚP na plochy pozemkov rodinných domov a ich záhrad ul. Tatranskej smerom k plynovej stanici podľa návrhov občanov v žiadostiach č.j.: 334/2017, 335/2017, 336/2017, 363/2017, 364/2017, 365/2017, 418/2017.
5. Rozšírenie výstavby rodinných domov ul. Športová navrhujú občania v žiadostiach č.j.: 344/2017, 350/2017, 360/2017. Možnosť výstavby v záhradách.
6. Rozšírenie výstavby rodinných domov ul. Poľnohospodárska návrh v žiadosti č.j.: 370/2017. Jedná sa o pozemky zo severnej strany Poľnohospodárskej ulice
7. Rozšírenie výstavby rodinných domov na ul. Štrbská – návrh v žiadosti č.j.: 346/2017 (Ján Giacko).
8. Rozšírenie výstavby rodinných domov na ul. Š. Šmálika – návrhy v žiadostiach č.j.: 351/2017, 418/2017.
9. Žiadosť č.j.: 352/2017 – územný plán protipovodňovú ochranu v intraviláne nerieši.
10. Žiadosť č.j.: 320/2017 – Výstavba garáže – posúdiť na OZ, s uvedením na posúdenie na vlastníka pozemnej komunikácie PSK, k.ú. Vyšná Šuňava.
11. Žiadosť č.j.: 321/2017 – lokalitu „Žabienec“ vyčleniť na výstavbu chát a rekreačné účely. Po doložení súhlasov všetkých vlastníkov na danej parcele 2512/1 k.ú. Nižná

Šuňava, LV č. 150 je možné dať na schválenie OZ. Obec nemôže porušiť vlastnícke práva k pozemkom.

12. Žiadosť č. j.: 319/2017 – na parcele č. 1050/2, k.ú. Vyšná Šuňava možnosť výstavby rodinného domu. Návrh by mal byť rozšírený o ďalšie parcely, ale s vonkajšou hranicou po koniec parcely č. 515/1. K rozšíreniu bude sa vyjadrovať Pozemkový úrad, za účelom rozšírenia zastavaného územia.
13. Žiadosť č. j.: 359/2017 – lokalitu západná časť Ostrého hrbu a Dlžiny, k.ú. Vyšná Šuňava vyčleniť na výstavbu rekreačných chát. Na takúto zmenu musia požiadať všetci vlastníci súkromných pozemkov. Obec nemôže porušiť vlastnícke práva k pozemkom.
14. Žiadosť č.j.: 379/2017 – zmena zaradenia pozemku parc. č. 188, k.ú. Vyšná Šuňava z „plochy pozemkov zmiešaných funkcií bývania a občianskeho vybavenia“ na „ plochy pozemkov rodinných domov a ich záhrad“.
15. Žiadosť č.j.: 418/2017 – cyklotrasu navrhnuť cez ul. Družstevnú, Lopušnú a Dudniská do územného plánu.“

Po bohatej rozprave k tomuto bodu poslanci hlasovali za návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Šuňava podľa § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **A: berie na vedomie**

Súhrnné stanovisko Komisie výstavby, územného plánovania, regionálneho rozvoja a majetku obce Šuňava k posúdeniu návrhov na zmeny a doplnky Územného plánu obce Šuňava podané občanmi a vlastníkami pozemkov.

#### **B: schvaľuje**

Požiadavky občanov prerokované Komisiou výstavby, územného plánovania, regionálneho rozvoja a majetku obce Šuňava za účelom zapracovania do Zmien a doplnkov územného plánu obce Šuňava.

Príloha č. 1 k Uzneseniu č. 223/2017.

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	Ing. J. Fridman, J. Gorka, Ing. M. Ilenčíková, J. Kalla, Ing. M. Zajac, Š. Zajac, Ž. Šebestová, J. Zachar
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina všetkých poslancov OZ

Uznesenie č. 223/2017 bolo schválené.

### **BOD č. 11 Interpelácie poslancov podané neboli.**

### **BOD č. 12 Rôzne**

V tomto bode sa ujal slova starosta obce Stanislav Kubaský. Poslancov oboznámil o výške nákladov, ktoré vzniknú pri rekonštrukcii autobusových prístreškov aj so zakúpením smetných košov v počet 5 ks. Celkové náklady na túto investíciu by mali byť vo výške cca. 6500,- eur. Ďalej hovoril poslancom o potrebe odsúhlasiť aj náklady súvisiace so spustením a prevádzkovaním novej internetovej stránky obce. Tu náklady boli vo výške 2236,80 eur. Poslanci k rozprave sa pýtali z čoho sa budú tieto náklady hradíť? Na to reagovala ekonómka obce pani Ing. Anna Sedláková, ktorá odpovedala, že to bude hrazené z rezervy rozpočtu.

Ďalšie otázky či návrhy k predmetu uznesenia neboli a tak poslanci hlasovali za návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Šuňava podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

- a) finančné prostriedky na rekonštrukciu všetkých autobusových prístreškov v obci a na zakúpenie odpadkových košov do obce v počte 5 ks.  
Celkové náklady 6 500,-- eur.
- b) finančné prostriedky na novú web stránku v sume 2 236,80 eur

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	Ing. J. Fridman, J. Gorka, Ing. M. Ilenčíková, J. Kalla, Ing. M. Zajac, Š. Zajac, Ž. Šebestová, J. Zachar
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina všetkých poslancov OZ*

Uznesenie č. 224/2017 bolo schválené.

**Bod č. 13 Diskusia**

Ako prvý v diskusii vystúpil poslanec Ing. Ján Fridman, ktorý je zároveň aj predsedom DHZ Šuňava. Všetkým prítomným predniesol program osláv 125. výročia založenia DHZ Šuňava, ktoré si v tomto roku zbor pripomína. Oslava začne v piatok 05.05.2017 slávnostnou sv. omšou v Kostole všetkých svätých, ku cti Sv. Floriána - patróna hasičov. Po tejto sv. omši bude slávnostná členská schôdza v sále kultúrneho domu spojená s pohostením členov a odovzdaním hasičských ocenení. V sobotu 06.05.2017 bude oslava pokračovať od 16,00 hod. na Trojičnom námestí. Toto popoludnie začne slávnostným nástupom a oceňovaním členov DHZ Šuňava cenami starostu obce a cenou obce. V tento deň členovia DHZ pripravili športové súťaže pre deti a dospelých a záver dňa bude patriť tanečnej zábave, formou „majálesu“. Predseda DHZ Šuňava Ing. Fridman touto cestou všetkých srdečne pozýva na túto oslavu výročia.

V diskusii pokračoval starosta obce Stanislav Kubaský, ktorý taktiež všetkých pozval na kultúrne podujatie pri príležitosti Dňa matiek, ktoré sa bude konať 14. mája 2017 o 15,00 hod. v sále Kultúrneho domu Šuňava. V programe vystúpia deti z miestnej základnej školy, základnej umeleckej školy a program obohatí aj vystúpenie speváka Dušana Grúňa.

Ďalšie príspevky do diskusie neboli. Starosta obce Stanislav Kubaský všetkým prítomným poďakoval za účasť a 16. zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

**Stanislav Kubaský**  
starosta obce

**Zapísal:**

Ing. Anna Vilimová

**Overovatelia:**

Ing. Ján Fridman  
Ján Zachar

Kontrolór: Mgr. Alena Zajacová