Obec Šuňava
Trojičné námestie 255/3, 059 39 Šuňava

PRÍLOHY K UZNESENIAM Z 25. ZASADANIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŠUŇAVE ZO DŇA 16. 6. 2026

Obec Šuňava
Trojičné námestie 255/3, 059 39 Šuňava

SPRÁVA Z KONTROLY PLNENIA UZNESENÍ

Uznesenie č. **248** – Rekonštrukcia prízemia budovy OcÚ
- *postupne sa realizujú potrebné práce*

Uznesenie č. **251** – Zámer na vypracovanie GP pre ulice Hŕbky a Podhorská
- *GP boli vypracované, na zastupiteľstve v neskoršom bode bude schvaľovaný odkup konkrétnych parciel*

Uznesenie č. **252** – Pasport Kultúrneho domu
- *Žiadosť o NFP bola podaná*

Uznesenie č. **257** – Správy hl. kontrolórky z kontrolnej činnosti
- *postupne sa realizujú potrebné práce*

Uznesenie č. **260** – Rozdelenie dotácií
- *boli spracované všetky dotačné zmluvy, ešte čakáme na podpis od ŠUMIHÁJa*

Uznesenie č. **261** – Prevod pozemku parc. KN C 539, k. ú. Vyšná Šuňava
- *zmluva zatiaľ nebola podpísaná, je v štádiu prípravy*

Uznesenie č. **262** – Spôsob a zámer prevodu pozemku parc. KN C 216/8, 540/4 a 269/18, k. ú. Nižná Šuňava
- *zámer na odpredaj pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli obce a neboli doručené žiadne pripomienky; v neskoršom bode programu sa bude schvaľovať prevod*

Uznesenie č. **263** – Spôsob a zámer prevodu pozemku parc. KN C 653/2, k. ú. Nižná Šuňava
- *zámer na odpredaj pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli obce a neboli doručené žiadne pripomienky; v neskoršom bode programu sa bude schvaľovať prevod*

Uznesenie č. **264** – Rozhodnutie o prebytočnosti a nájme majetku obce
- *Predstavenstvo Biofarmy nesúhlasí s predloženým uznesením a podmienkami na uzatvorenie nájomnej zmluvy*

Príloha č. 1 k Uzneseniu č. 268/2026

P L Á N

kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Šuňava na II. polrok 2026.

Zámer kontrolnej činnosti:
Vytvorenie podmienok na efektívne, hospodárne, účelne a účinné hospodárenie s majetkom obce a s verejnými prostriedkami a dodržiavanie zákonnosti pri samosprávnych činnostiach.

Cieľ výkonu kontrolnej činnosti:
Prostredníctvom jednotlivých kontrolných akcií bude zistenie stavu a odstránenie prípadne zistených nedostatkov, za účelom zefektívnenia činnosti orgánov obce a budovania dobrého mena samosprávy a spokojnosti občanov, v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Rozsah kontrolnej činnosti: V zmysle ustanovenia § 18/ d, f zákona o obecnom zriadení.

KONTRÓLNE AKCIE:

1. Stav pohľadávok obce, ich vymáhanie a vytváranie opravných položiek k pohľadávkam.
   T: september – október 2026
2. Pracovnoprávna dokumentácia – súlad s legislatívnymi zmenami na úseku pracovného práva a školskej reformy.
   T: august - október 2026
3. Vykonanie kontroly z vlastného podnetu hlavného kontrolóra, na základe zistených poznatkov pri výkone kontrolnej činnosti alebo podnetu poslancov OZ, starostu alebo iných orgánov verejnej správy.
   T: september - november 2026
4. Kontrola plnenia uznesení OZ prijatých v roku 2026.
   T: december 2026
5. Priebežné pripomienkovanie zmluvných vzťahov z titulu hospodárneho, efektívneho, účelného a účinného nakladania s finančnými prostriedkami obce.
   T: júl - december 2026
6. Kontrola súladu vnútorných smerníc a VZN so všeobecne záväznými predpismi a potrebami obce na požiadanie alebo v prípade potreby obce.
   T: priebežne júl – december 2026
7. Stanoviská k zmene rozpočtu obce na rok 2026.
   T: priebežne júl – december 2026
8. Stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu rozpočtu obce Šuňava na rok 2027 - 2029.
   T: november - december 2026
9. Kontrola a priebežné pripomienkovanie materiálov predkladaných na rokovaní OZ v Šuňave.
   T: júl – december 2026

V Poprade 21.05.2026

Danuša Beláková
hlavná kontrolórka obce Šuňava

Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Šuňava na II. polrok 2026 bol v zmysle §18 f / 1 / b zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, zverejnený na úradnej tabuli obce v termíne od 25.5.2026 do 17.6.2026
Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Šuňava na II. polrok rok 2026 bol prerokovaný a schválený na OZ v Šuňave uznesením č. 268/2026 dňa 16.6.2026



Záverečný účet Obce ŠUŇAVA

za rok 2025

Predkladá : Ing. Ján Fridman

Spracoval: Mgr. Monika Hudáková

V Šuňave dňa

Návrh záverečného účtu:

- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa 20. 5. 2026
- zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa 20. 5. 2026
- zverejnený na webovom sídle obce dňa 20. 5. 2026

Záverečný účet schválený Obecným zastupiteľstvom v Šuňave dňa 16.6.2026, uznesením č. 269/2026

Schválený záverečný účet:

- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa 23. 6. 2026
- zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce 23. 6. 2026
- zverejnený na webovom sídle obce dňa 23. 6. 2026

Obsah

Záverečný účet Obce ŠUŇAVA 1
1 Rozpočet obce na rok 2025 3
2 Rozbor plnenia príjmov za rok 2025 4
3 Rozbor čerpania výdavkov za rok 2025 7
4 Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2025 11
5 Tvorba a použitie peňažných fondov a iných fondov podľa osobitných predpisov 12
6 STAV FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV 13
7 BILANCIA AKTÍV A PASÍV 13
8 PREHĽAD O STAVE A VÝVOJI DLHU 15
9 PREHĽAD O POSKYTNUTÝCH DOTÁCIÁCH PO a FO podľa § 7 ods. 4 zákona č.583/2004 Z. z. 15
10 ÚDAJE O NÁKLADOCH A VÝNOSOCH PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI 16
11 FINANČNÉ VYSPORIADANIE VZŤAHOV 16
12 HODNOTENIE PLNENIA PROGRAMOV OBCE 18
13 Návrh uznesenia 19

1 Rozpočet obce na rok 2025

Základným nástrojom finančného hospodárenia obce bol rozpočet obce na rok 2025.
Obec zostavila rozpočet podľa ustanovenia § 10 ods. 7 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Rozpočet obce na rok 2025 bol zostavený ako prebytkový. Bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový a kapitálový rozpočet ako vyrovnaný.
Hospodárenie obce sa riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2025.
Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 19.12.2024 uznesením č. 174/2024.
Rozpočet bol zmenený štrnásťkrát:

- prvá zmena schválená dňa 20.2.2025 uznesením č. 187/2025, RO č. 1/2025
- druhá zmena schválená dňa 20.2.2025 uznesením č. 1872025, RO č. 2/2025
- tretia zmena schválená dňa 10.4.2025 uznesením č. 194/2025, RO č. 3/2025
- štvrtá zmena schválená dňa 10.4.2025 uznesením č. 194/2025, RO č. 4/2025
- piata zmena schválená dňa 19.6.2025 uznesením č. 204/2025, RO č. 5/2025
- šiesta zmena schválená dňa 19.6.2025 uznesením č. 204/2025, RO č. 6/2025
- siedma zmena schválená dňa 19.6.2025 uznesením č. 204/2025, RO č. 7/2025
- ôsma zmena schválená dňa 21.8.2025 uznesením č. 210/2025, RO č. 8/2025
- deviata zmena schválená dňa 21.8.2025 uznesením č. 210/2025, RO č. 9/2025
- desiata zmena schválená dňa 21.8.2025 uznesením č. 210/2025, RO č. 10/2025
- jedenásta zmena schválená dňa 21.8.2025 uznesením č. 210/2025, RO č. 11/2025
- dvanásta zmena schválená dňa 21.8.2025 uznesením č. 210/2025, RO č. 12/2025
- trinásta zmena schválená dňa 13.11.2025 uznesením č. 231/2025, RO č. 13/2025
- štrnásta zmena schválená dňa 13.11.2025 uznesením č. 231/2025, RO č. 14/2025
- pätnásta zmena schválená dňa 13.11.2025 uznesením č. 231/2025, RO č. 15/2025
- šestnásta zmena schválená dňa 13.11.2025 uznesením č. 231/2025, RO č. 16/2025

Rozpočet obce k 31.12.2025

	Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej zmene	Skutočné plnenie príjmov/ čerpanie výdavkov k 31.12.2025	% plnenia príjmov/ % čerpania výdavkov
Príjmy celkom	**1 820 080,00**	**2 045 940,45**	**2 173 154,71**	106,22
z toho :				
Bežné príjmy	1 746 600,00	1 851 811,15	1 959 427,08	
Kapitálové príjmy	1 000,00	1 000,00	0	
Finančné príjmy	0	120 649,30	124 673,72	
Príjmy RO s právnou subjektivitou	72 480,00	72 480,00	89 053,91	
Výdavky celkom	**1 816 380,00**	**2 041 340,45**	**1 960 689,28**	96,05
z toho :				
Bežné výdavky	774 500,00	869 283,45	767 660,66	
Kapitálové výdavky	1 000,00	39 115,00	38 791,34	
Finančné výdavky	0	0	0	
Výdavky RO s právnou subjektivitou	1 040 880,00	1 132 942,00	1 154 237,28	
Rozpočtové hospodárenie obce	3 700,00	4 600,00	212 465,43	

2 Rozbor plnenia príjmov za rok 2025

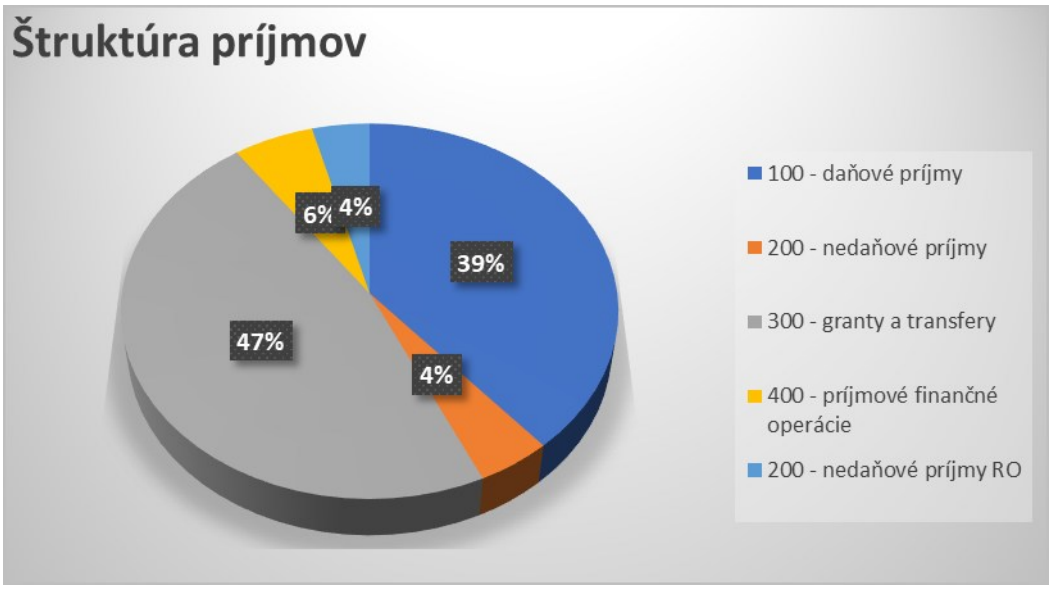
Vlastné príjmy bežného rozpočtu predstavovali daňové príjmy a nedaňové príjmy; kapitálového rozpočtu predstavujú príjmy z predaja majetku. V roku 2025 sa žiaden majetok nepredal, a teda kapitálové príjmy boli nulové.

Cudzie príjmy bežného rozpočtu boli tvorené dotáciami na činnosť preneseného výkonu štátnej správy; kapitálové príjmy neboli žiadne.

Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej zmene	Skutočné plnenie príjmov	% plnenia príjmov k rozpočtu po zmenách
1 820 080,00	2 045 940,45	2 173 154,71	106,22

Z rozpočtovaných celkových príjmov 2 045 940,45 € bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 2 173 154,71 €, čo predstavuje 106,22 % plnenie.

GRAF Štruktúra príjmov podľa ekonomickej klasifikácie



Príjmy obce

1. Bežné príjmy

Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej zmene	Skutočné plnenie príjmov	% plnenia príjmov k rozpočtu po zmenách
1 746 600,00	1 851 811,15	1 959 427,08	105 ,81

Z rozpočtovaných bežných príjmov 1 851 811,15 € bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 1 959 427,08 €, čo predstavuje 105,81 % plnenie.

Bežné príjmy zahŕňajú vlastné príjmy (daňové a nedaňové) a cudzie príjmy; ich plnenie bolo nasledovné:

	Schválený rozpočet po poslednej zmene	**Skutočnosť k 31.12.2025**	% plnenia
Daňové príjmy	839 000,00	841 495,33	100,30
Nedaňové príjmy	58 630,00	96 236,44	164,14
Granty a transfery	954 181,15	1 021 695,31	107,08
CELKOM	**1 851 811,15**	**1 959 427,08**	**105,81**

a) daňové príjmy

Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej zmene	Skutočné plnenie príjmov	% plnenia príjmov k rozpočtu po zmenách
730 000,00	730 000,00	758 854,56	103,95
36 800,00	36 800,00	24 834,80	67,49
72 200,00	72 200,00	57 805,97	80,06

Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve

Z predpokladanej finančnej čiastky v sume 730 000,00 € z výnosu dane z príjmov boli k 31.12.2025 poukázané finančné prostriedky zo ŠR v sume 758 854,56 €, čo predstavuje plnenie na 103,95 %.

Daň z nehnuteľností

Z rozpočtovaných 36 800,00 € bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 24 834,80 €, čo predstavuje plnenie na 67,49 %. Príjmy dane z pozemkov boli v sume 4 660,27 €, príjmy dane zo stavieb boli v sume 20 174,53 €. K 31.12.2025 obec eviduje pohľadávky na dani z nehnuteľností v sume 28 254,87 €. Táto vysoká pohľadávka na daniach vznikla v dôsledku vystavenia rozhodnutí pred koncom roka, nakoľko sa v priebehu roka podávali nové daňové priznania k dani z nehnuteľností.

Poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad

Z rozpočtovaných 70 000,00 € bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 55 975,97 €, čo predstavuje plnenie na 79,97 %.

Daň za psa 1 740,00 EUR

Daň za užívanie verejného priestranstva 90,00 EUR

b) nedaňové príjmy

Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej zmene	Skutočné plnenie príjmov	% plnenia príjmov k rozpočtu po zmenách
5 000,00	7 700,00	9 133,74	118,62
46 000,00	49 200,00	75 576,74	153,61

Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku

Z rozpočtovaných 7 700,00 € bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 9 133,74 €, čo je 118,62 % plnenie. Uvedený príjem predstavuje príjem z prenajatých pozemkov, budov, priestorov a objektov.

Administratívne poplatky a iné poplatky za služby

Z rozpočtovaných 49 200,00 € bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 75 516,74 €, čo je 153,61 % plnenie.

Správne poplatky: 3 227,00 €
Poplatky za stočné: 43 547,11 €
TKR poplatky: 10 805,88 €
KUKA nádoby: 249,00 €
Rozhlasové správy: 195,00 €
Energie v KD: 11 551,31 €
Za stravné: 5 592,84 €
Iné poplatky: 408,60 €

c) iné nedaňové príjmy

Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej zmene	Skutočné plnenie príjmov	% plnenia príjmov k rozpočtu po zmenách
0,00	0,00	10 712,86	

Iné nedaňové príjmy predstavujú príjmy z dobropisov a vratiek.

d) prijaté bežné granty a transfery

Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej zmene	Skutočné plnenie príjmov	% plnenia príjmov k rozpočtu po zmenách
856 600,00	926 783,78	994 185,38	107,27

Z rozpočtovaných bežných grantov a transferov 926 783,78 € bol skutočný príjem vo výške 994 185,38 €, čo predstavuje 107,27 % plnenie.

Prijaté bežné granty a transfery

Poskytovateľ dotácie	Suma v EUR	Účel
MŠ SR	923 422,00	ZŠ s MŠ prenes.komp.
ÚPSVaR	61 741,60	Dotácia k stravovacím návykom
MV SR	2 784,25	Matrika
MV SR	647,13	REGOP
MV SR	40,40	Register adries
MV SR	84,72	Miestne komunikácie
MžP SR	256,31	Životné prostredie
DPO	5 000,00	Dobrovoľná pož. ochrana
ÚPSVaR	32,24	Koordinátor práce
Úrad pre územné plánovanie	3 214,23	Stavebný úrad
MF SR	19 231,00	Na odmeny
MV SR	112,56	Civilná ochrana
ÚPSVaR	60,00	Osobitný príjemca
PSK	3 000,00	Dotácia na Deň obce
Environfond	1 518,87	Uloženie odpadu
Pozemkové spoločenstvo	200,00	Dotácia na Deň obce
Brantner	200,00	Dotácia na deň obce
Komunálna poisťovňa	150,00	Na deň sociálnych aktivít
SPOLU	**1 021 695,31**	

Prijaté granty a transfery boli účelovo učené na bežné výdavky a boli použité v súlade s ich účelom.

2. Kapitálové príjmy

Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej zmene	Skutočné plnenie príjmov	% plnenia príjmov k rozpočtu po zmenách
1 000,00	1 000,00	0,00	0

Z rozpočtovaných kapitálových príjmov 1 000,00 EUR nebol žiaden skutočný príjem k 31.12.2025. Tento príjem predstavuje príjem z predaja majetku.

Prijaté kapitálové granty a transfery

V roku 2025 neboli prijaté žiadne kapitálové granty a transfery.

Poskytovateľ dotácie	Suma v EUR	Účel
	0,00	

3. Príjmové finančné operácie

Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej zmene	Skutočné plnenie finančných príjmov	% plnenia fin. príjmov k rozpočtu po zmenách
0,00	120 649,30	124 673,72	103,34

Z rozpočtovaných príjmových finančných operácií 124 649,30 € bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 124 673,72 € , čo predstavuje 103,34 % plnenie. Do finančných operácií boli zapojené nevyčerpané normatívne a nenormatívne fin. prostriedky z predchádzajúceho roka 2024 na prenesený výkon štátnej správy a použitie rezervného fondu.

Celkové skutočné plnenie finančných príjmov v sume 124 673,72 € pozostáva zo sumy:

Nevyčerpané prostriedky školského stravovania z r. 2024	4 024,42 €
Zostatok normatívu z r. 2024	8 100,00 €
Preddavok na rok 2025	2 955,00 €
Strava ZŠ s MŠ z r. 2024 (podpora strav. návykov)	6 094,30 €
z výsledku hospodárenia (zapojenie rezervného fondu)	103 500,00 €

Finančné prostriedky na prenesený výkon boli vrátené v r. 2025 ZŠ s MŠ. Finančné prostriedky na podporu stravovacích návykov boli vrátené v r. 2025 na ÚPSVaR. Rezervný fond bol použitý na dofinancovanie podľa uznesení OZ.

A) Príjmy rozpočtových organizácií

Bežné príjmy

Rozpočtová organizácia	Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej	Skutočné plnenie príjmov	% plnenia príjmov k rozpočtu po zmenách
Základná škola s materskou školou	72 480,00	72 480,00	89 053,91	122,87

Z rozpočtovaných bežných príjmov 72 480,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 89 053,91 EUR, čo predstavuje 122,87 % plnenie.

Kapitálové príjmy

Rozpočtová organizácia	Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej	Skutočné plnenie príjmov	% plnenia príjmov k rozpočtu po zmenách
Základná škola s materskou školou	0	0	0	0

Príjmové finančné operácie

Rozpočtová organizácia	Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej	Skutočné plnenie finančných príjmov	% plnenia fin. príjmov k rozpočtu po
Základná škola s materskou školou	0	0	0	0

3 Rozbor čerpania výdavkov za rok 2025

Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej zmene	Skutočné čerpanie výdavkov	% čerpania výdavkov k rozpočtu po zmenách
1 816 380,00	2 041 340,45	1 960 689,28	96,05

Z rozpočtovaných celkových výdavkov 2 041 340,45 € bolo skutočne čerpané k 31.12.2025 v sume 1 960 689,28 € čo predstavuje 96,05 % čerpanie.

Výdavky obce

	Schválený rozpočet na rok 2025 po poslednej zmene	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
Celkové výdavky - obec	908 398,45	806 452,00	88,78
Celkové výdavky – ZŠ s MŠ	1 132 942,00	1 154 237,28	101,88
VÝDAVKY CELKOM	**2 041 340,45**	**1 960 689,28**	**96,05**

1. Bežné výdavky

Funkčná klasifikácia	Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej	Skutočné čerpanie výdavkov	% čerpania výdavkov
116 - Obec	273 900,00	281 258,11	248 595,63	88,39
112 – Fin. a rozpoč.	11 800,00	11 800,00	10 358,83	87,79
320 – Ochrana pred požiarmi	24 900,00	26 900,00	25 468,51	94,68
451 – Cestná doprava	57 800,00	71 882,32	52 287,91	72,74
510 – Odpad. hospodárstvo	73 200,00	75 070,32	62 569,97	83,35
520 – Vodné hospodárstvo	74 400,00	126 439,60	126 332,39	99,92
540 – Ochrana prírody	2 000,00	2 256,31	866,25	38,39
620 – Rozvoj obce	103 100,00	106 109,99	93 348,08	87,97
640 – Verejné osvetlenie	19 000,00	22 253,00	21 707,28	97,55
810 - Šport	16 500,00	16 500,00	14 268,87	86,48
820 - Kultúra	83 000,00	87 759,50	71 494,88	81,47
830 - TKR	23 100,00	23 100,00	21 554,50	93,31
091 - Vzdelávanie	3 000,00	9 094,30	12 693,56	139,58
10.2 – sociálne zabezpečenie	8 800,00	8 800,00	6 054,00	68,80
10.4 – rodina a deti	0	60,00	60,00	100
SPOLU	**774 500,00**	**869 283,45**	**767 660,66**	**88,31**

Z rozpočtovaných bežných výdavkov 869 283,45 € bolo skutočne čerpané k 31.12.2025 v sume 767 660,66 €, čo predstavuje 88,31 % čerpanie.

Rozbor významných položiek bežného rozpočtu:

Mzdy	Rozpočet po zmenách	Čerpanie	% plnenia
111 - Obec	143 625,43	110 591,22	77,00
112 – Fin. a rozpoč. oblasť	5 600,00	4 836,78	86,37
451 – Cestná doprava	14 865,80	14 767,92	99,34
510 – Odpadové hospodárstvo	13 092,80	11 062,78	84,50
520 - Vodné hospodárstvo	17 292,80	17 139,36	99,11
620 – Rozvoj obce	35 933,53	32 092,15	89,31
820 - Kultúra	18 366,00	12 548,30	68,32
Odvody do poisťovní	Rozpočet po zmenách	Čerpanie	% plnenia

111 - Obec	68 100,90	68 070,02	99,95
112 – Fin. a rozpoč. oblasť	2 700,00	2 345,05	86,85
451 – Cestná doprava	7 521,80	8 048,40	107,00
510 – Odpadové hospodárstvo	6 194,80	6 235,32	100,65
520 - Vodné hospodárstvo	8 194,80	8 122,02	99,11
620 – Rozvoj obce	20 026,46	21 253,06	106,12
640 – Verejné osvetlenie	2 000,00	1 455,63	72,78
820 - Kultúra	9 193,50	8 112,24	88,24
830 - TKR	100,00	26,29	26,29
Tovary a služby	Rozpočet po zmenách	Čerpanie	% plnenia
111 - Obec	69 531,78	69 934,39	100,57
112 – Fin. a rozpoč. oblasť	3 500,00	3 177,00	90,77
320 – Ochrana pred požiarmi	26 900,00	25 468,51	94,68
451 – Cestná doprava	49 494,72	29 471,59	59,54
510 – Odpadové hospodárstvo	55 782,72	45 271,87	81,16
520 - Vodné hospodárstvo	100 952,00	101 071,01	100,12
620 – Rozvoj obce	50 150,00	40 002,87	79,77
640 – Verejné osvetlenie	20 253,00	20 251,65	99,99
810 - Šport	16 500,00	14 268,87	86,48
820 - Kultúra	60 200,00	50 834,34	84,44
830 - TKR	23 000,00	21 528,21	93,60



2. Kapitálové výdavky

Funkčná klasifikácia	Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej zmene	Skutočné čerpanie výdavkov	% čerpania výdavkov k rozpočtu po zmenách
111 - Obec	0,00	10 000,00	9 697,80	96,98
451 – Cestná doprava	1 000,00	500,00	480,00	96,00
510 – Odpadové hospodárstvo	0,00	4 305,00	4 304,39	99,99

520 - vodné hospodárstvo	0,00	24 310,00	24 309,15	100
Spolu	**1 000,00**	**39 115,00**	**38 791,34**	**99,17**

Z rozpočtovaných kapitálových výdavkov 39 115,00 € bolo skutočne čerpané k 31.12.2025 v sume 38 791,34 €, čo predstavuje 99,17 % čerpanie.

Rozbor významných položiek kapitálového rozpočtu:

	Schválený rozpočet na rok 2025 po poslednej zmene	Skutočnosť	% plnenia
Rekonštrukcia suterénu OcÚ	10 000,00	9 697,80	
Lis na hrabky ČOV	24 310,00	24 309,15	
Kontajner	4 305,00	4 304,39	
Výkup pozemkov na ul. Šmálika	500,00	480,00	
SPOLU	**39 115,00**	**38 791,34**	

Výdavkové finančné operácie

Funkčná klasifikácia	Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej zmene	Skutočné čerpanie finanč. výdavkov	% čerpania fin.výdavkov k rozpočtu po zmenách
x	0	0		0

A) Výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou

Bežné výdavky

Rozpočtová organizácia	Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej zmene	Skutočné čerpanie výdavkov	% čerpania výdavkov k rozpočtu po zmenách
Základná škola s materskou školou	1 040 880,00	1 132 942,00	1 154 237,28	101,88

Z rozpočtovaných bežných výdavkov 1 132 942,00 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2025 v sume 1 154 237,28 EUR, čo predstavuje 101,88 % čerpanie. Členenie výdavkov podľa ekonomickej klasifikácie je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Rozpočet po zmenách	Čerpanie	% plnenia
610 Mzdy, platy	673 783,00	663 957,28	98,54
620 Poistné	246 365,00	243 146,29	98,70
630 Tovary a služby	212 794,00	247 133,71	116,14
Spolu	**1 132 942,00**	**1 154 237,28**	**101,88**

Kapitálové výdavky

Rozpočtová organizácia	Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej zmene	Skutočné čerpanie výdavkov	% čerpania výdavkov k rozpočtu po zmenách
Základná škola s materskou školou	0	0	0	0

Rozpočtová organizácia Základná škola s materskou školou v roku 2025 nerozpočtovala a ani nečerpala žiadne kapitálové výdavky.

Výdavkové finančné operácie

Rozpočtová organizácia	Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej zmene	Skutočné plnenie finančných príjmov	% plnenia fin. príjmov k rozpočtu po zmenách

Základná škola s materskou školou	0	0	0	0

4 Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2025

HOSPODÁRENIE OBCE	SKUTOČNOSŤ K 31.12.2025
Bežné príjmy spolu	**2 048 480,99**
z toho: bežné príjmy obce	1 959 427,08
bežné príjmy RO	89 053,91
Bežné výdavky spolu	**1 921 897,94**
z toho: bežné výdavky obce	767 660,66
bežné výdavky RO	1 154 237,28
Bežný rozpočet	**126 583,05**
Kapitálové príjmy spolu	**0,00**
z toho: kapitálové príjmy obce	0,00
kapitálové príjmy RO	0,00
Kapitálové výdavky spolu	**38 791,34**
z toho: kapitálové výdavky obce	38 791,34
kapitálové výdavky RO	0,00
Kapitálový rozpočet	**- 38 791,34**
Prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	**87 791,71**
Vylúčenie z prebytku HČ	35 101,48
Upravený prebytok bežného a kapitálového rozpočtu	**52 690,23**
Príjmové finančné operácie	124 673,72
Výdavkové finančné operácie	0,00
Rozdiel finančných operácií	**124 673,72**
PRÍJMY SPOLU	**2 173 154,71**
VÝDAVKY SPOLU	**1 960 689,28**
Rozpočtové hospodárenie obce	**212 465,43**
Vylúčenie z prebytku HČ	35 101,48
Upravené rozpočtové hospodárenie obce	**177 363,95**

Obec Šuňava hospodárila s prebytkom vo výške **212 465,43** €; takto vykázaný prebytok rozpočtu je zistený v súlade s § 2 písm. b) a c) a § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Podľa § 10 ods. 6 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy súčasťou rozpočtu sú finančné operácie, ktorými sa vykonávajú prevody prostriedkov peňažných fondov a realizujú sa návratné zdroje financovania a ich splácanie.

Podľa § 16 ods. 6 a 7 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ak možno použiť v rozpočtovom roku v súlade s osobitným predpisom nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo štátneho rozpočtu, z rozpočtu Európskej únie alebo na základe osobitného predpisu, tieto nevyčerpané prostriedky sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu z tohto prebytku vylučujú:

- Zostatok normatívu zo ŠR na prevádzku 3 380,00 €
- Preddavok normatívu na r. 2026 12 161,00 €

- Podpora k stravovacím návykom 7 371,10 €
- Preddavky na stravu 6 044,06
- Účelová finančná rezerva na obnovu vodovodu a kanalizácie 6 145,32 €

CELKOM **35 101,48 €**

V roku 2025 ide o nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo ŠR, z rozpočtu EÚ alebo na základe osobitného predpisu, ktoré možno použiť v nasledujúcom rozpočtovom roku vo výške 22 912,10 € (Z toho dotácia na podporu k stravovacím návykom dieťaťa bola vrátená na ÚPSVaR v sume 7 371,10 €). Ďalej sú to preddavky na stravu, ktoré boli vrátené v roku 2026 v sume 6 044,06 €. Tvorba účelovej rezervy na obnovu vodovodu a kanalizácie podľa zákona č. 442/2002 Z. z. bola v roku 2025 v sume 6 145,32 €.

Prebytok rozpočtu v sume 87 791,71 € zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume **35 101,48 € navrhujeme použiť na:**

- tvorbu rezervného fondu **52 690,23 €**

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 72 033,24 **€** navrhujeme použiť na:

- tvorbu rezervného fondu **124 673,72 €**

Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2025 vo výške **177 363,95 €.**

5 Tvorba a použitie peňažných fondov a iných fondov podľa osobitných predpisov.

5.1 Rezervný fond

Obec vytvára rezervný fond v zmysle ustanovenia § 15 zákona č.583/2004 Z .z. v z .n. p. O použití rezervného fondu rozhoduje obecné zastupiteľstvo.

Fond rezervný	Suma (v EUR)
ZS k 1.1.2025	**90 844,40**
Prírastky:	**72 033,24**
z prebytku rozpočtu za uplynulý	
z finančných operácií	72 033,24
Úbytky:	**103 500,00**
použitie rezervného fondu uznesením	103 500,00
KS k 31.12.2025	**59 377,64**

Použitie rezervného fondu schválilo OZ :

Použitie RF		Suma
Kúpa lisu na ČOV	Uznesenie 187/2025 zo dňa 20.2.2025	21 000,00
Kúpa kontajnera	Uznesenie 187/2025 zo dňa 20.2.2025	4 200,00
Rekonštrukcia suterénu OcÚ	Uznesenie 187/2025 zo dňa 20.2.2025	10 000,00
Energie ČOV	Uznesenie 210/2025 zo dňa 21.8.2025	20 000,00
Oprava výtlkov	Uznesenie 210/2025 zo dňa 21.8.2025	20 000,00
Vratka časti dotácie Environfondu	Uznesenie 210/2025 zo dňa 21.8.2025	28 300,00
SPOLU		**103 500,00**

5.2 Sociálny fond

Obec vytvára sociálny fond v zmysle zákona č.152/1994 Z. z. v z. n. p. Tvorbu a použitie sociálneho fondu upravuje interný predpis.

Sociálny fond	Suma (v EUR)
ZS k 1.1.2025	**768,04**
Prírastky:	
Povinný prídel	3 061,76
Ostatné prírastky	
Úbytky:	
Zamestnanecká strava	1 438,80
Ostatné úbytky (vianočná kapustnica)	141,60
KZ k 31.12.2025	**2 249,40**

Konečný zostatok sociálneho fondu k 31.12.2025 na účte sociálneho fondu bol v sume 2 249,40 €.

5.3 Peňažný fond

Obec nevytvára peňažný fond v zmysle ustanovenia § 15 zákona č.583/2004 Z. z. v z. n. p..

5.4 Fond prevádzky, údržby a opráv

Obec nevytvára fond prevádzky, údržby a opráv v zmysle ustanovenia § 18 zákona č. 443/2010 Z. z. v z. n. p..

5.5 Fond rozvoja bývania

Obec nevytvára fond rozvoja bývania v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. v z. n. p..

6 STAV FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV

Názov	Číslo účtu	Kód banky	Účet	Stav k 31.12.2025
Prima banka – bežný účet	1600853001	5600	221 2	85 458,91
Prima banka – rezervný fond	1600852017	5600	221 17	59 377,64
Prima banka – sociálny fond	1600859016	5600	221 16	2 249,40
Prima banka – prenesené kompetencie	1600854012	5600	221 7	30 501,66
Slovenská sporiteľňa - komunál	5111416554	0900	221 5	74 417,39
VÚB – bežný účet	0026423562	0200	221 1	4 850,71
Spolu bankové účty				**256 855,71**

Názov	Stav k 31.12.2025
Pokladnica	**17 236,76**

Celkový stav finančných prostriedkov k 31.12.2025 je 274 092,47 €.

7 BILANCIA AKTÍV A PASÍV

Aktíva

Názov	ZS k 1.1.2025	KS k 31.12.2025

Majetok spolu	5 543 115,11	5 552 153,80
Neobežný majetok spolu	5 331 405,41	4 812 673,01
z toho:		
Dlhodobý nehmotný majetok	26 549,69	22 462,49
Dlhodobý hmotný majetok	5 029 804,58	4 520 342,63
Dlhodobý finančný majetok	275 051,14	269 867,89
Obežný majetok spolu	204 045,78	730 945,96
z toho:		
Zásoby	1 615,05	1 326,45
Zúčtovanie subjektov VS	6 443,43	383 184,10
Dlhodobé pohľadávky	0	0
Krátkodobé pohľadávky	4 536,91	70 333,94
Finančné účty	191 450,39	276 101,47
Poskytnuté návratné finanč. výpomoci dlhod.	0	0
Poskytnuté návratné finanč. výpomoci krátkod.	0	0
Časové rozlíšenie	7 663,92	8 534,83

Krátkodobé pohľadávky v sume 70 333,94 eur tvoria pohľadávky:

- pohľadávky z nedaňových príjmov TKO 20 252,85 €
- pohľadávky z nedaňových príjmov za stočné 16 172,82 €
- pohľadávky z nedaňových príjmov za TKR 1 840,00 €
- pohľadávky z nedaňových príjmov za nájom 2 759,01 €
- pohľadávky z daňových príjmov – pozemky 19 248,15 €
- pohľadávky z daňových príjmov – stavby 9 006,72 €
- pohľadávky z daňových príjmov – byty 16,30 €
- pohľadávky z daňových príjmov - za psa 470,00 €
- daň z predajných automatov 50,00 €
- pohľadávka za energie (dobropis Magna) 468,09 €
- zábezpeka za mýtnu palubnú jednotku 50,00 €.

Pri vypracovaní záverečného účtu bolo zistené, že súvaha neobsahuje pohľadávku v sume 2 441,57 €, nakoľko zúčtovanie energií bolo až v roku 2026.

- pohľadávka za energie 2025 2 441,57 €

Pasíva

Názov	**ZS k 1.1.2025**	**KS k 31.12.2025**
Vlastné imanie a záväzky spolu	5 543 115,11	5 552 153,80
Vlastné imanie	2 832 980,39	2 884 443,64
z toho:		
Oceňovacie rozdiely	0	0
Fondy	0	0
Výsledok hospodárenia	2 832 980,39	2 884 443,64
Záväzky	57 531,67	92 564,74
z toho:		
Rezervy	15 290,64	20 983,96
Zúčtovanie subjektov VS	17 149,30	22 912,10
Dlhodobé záväzky	768,04	5 008,41
Krátkodobé záväzky	24 323,69	43 660,27
Bankové úvery a výpomoci	0	0
Časové rozlíšenie	2 652 603,05	2 575 145,42

Krátkodobé záväzky v sume 43 660,27 € tvoria:

- záväzky voči dodávateľom 11 009,70 €
- prijaté preddavky 3 080,00 €
- záväzky voči zamestnancom 16 590,38 €
- záväzky voči orgánom sociálneho a zdravotného poistenia 10 531,89 €

- záväzky voči daňovému úradu 2 448,30 €

8 PREHĽAD O STAVE A VÝVOJI DLHU

8.1 Stav záväzkov k 31.12.2025

Druh záväzku	Záväzky celkom	Z toho v lehote splatnosti	Z toho po lehote platnosti
dodávatelia	11 009,70	11 009,70	0
zamestnanci	16 590,38	16 590,38	0
poisťovne	10 531,89	10 531,89	0
daňový úrad	2 448,30	2 448,30	0
rezerva na audit	2 548,00	2 548,00	0
rezerva na vodovody	18 435,96	18 435,96	0
prijaté preddavky	3 080,00	3 080,00	0
zostatok SF	2 249,40	2 249,40	0
Záväzky z nájmu (OP)	2 759,01	2 759,01	0
Zúčtovanie subjektov VS	22 912,10	22 912,10	0
Záväzky spolu	**92 564,74**	**92 564,74**	**0**

8.2 Stav úverov

Podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania sú upravené v ustanovení § 17 ods. 6 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Podľa citovaného ustanovenia samospráva môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

a) celková suma dlhu obce neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a

b) suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci alebo vyššiemu územnému celku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu, pričom platí, že obe podmienky musia byť splnené súčasne.

Celková suma dlhu obce k 31.12.2025

- zostatok istiny z bankových úverov 0 EUR
- zostatok istiny z úverov zo ŠFRB 0 EUR
- zostatok istiny z návratných finančných výpomocí MFSR 0 EUR.

Obec nečerpá žiaden úver.

9 PREHĽAD O POSKYTNUTÝCH DOTÁCIÁCH PO a FO podľa § 7 ods. 4 zákona č.583/2004 Z. z.

Obec v roku 2023 poskytla dotácie na bežné výdavky v súlade so VZN č. 1/2016 o dotáciách, právnickým osobám, fyzickým osobám - podnikateľom na podporu všeobecne prospešných služieb, na všeobecne prospešný alebo verejnoprospešný účel.

Žiadateľ dotácie	Suma poskytnutých finančných prostriedkov	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov	Rozdiel (stĺ.2 – stĺ. 3)
Obecný futbalový klub	12 500,00	12 500,00	0
Dobrovoľný hasičský zbor	8 000,00	8 000,00	0
OZ Pre Šuňavu	1 800,00	1 800,00	0
Folklórna skupina Šumiháj	1 800,00	1 800,00	0
Country club	1 800,00	1 800,00	0
Katolícka jednota Slovenska	600,00	600,00	0
ZŠ-záujmové vzdelávanie	3 000,00	3 000,00	0
SPOLU	**29 500,00**	**29 500,00**	**0**

10 ÚDAJE O NÁKLADOCH A VÝNOSOCH PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI

Obec nepodniká.

11 FINANČNÉ VYSPORIADANIE VZŤAHOV

Finančné vysporiadanie vzťahov voči:

1. zriadeným a založeným právnickým osobám
2. štátnemu rozpočtu
3. štátnym fondom
4. rozpočtom iných obcí
5. rozpočtom VÚC

V súlade s ustanovením § 16 ods.2 zákona č.583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov má obec finančne usporiadať svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným alebo založeným právnickým osobám, fyzickým osobám - podnikateľom a právnickým osobám, ktorým poskytli finančné prostriedky svojho rozpočtu, ďalej usporiadať finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtom iných obcí a k rozpočtom VÚC.

11.1 Finančné vysporiadanie vzťahov voči rozpočtovej organizácii

- **prostriedky zriaďovateľa, vlastné prostriedky RO**

Účelové určenie grantu, transferu	Suma poskytnutých finančných prostriedkov	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov	Rozdiel Stĺ.3 – stĺ. 4
ŠK	18 526,87	18 526,87	0
ŠJ ZŠ s MŠ	123 399,60	123 399,60	0
Stravné rodičia	31 583,41	25 539,35	6 044,06
Spolu	**173 509,88**	**167 465,82**	**6 044,06**

Rozdiel finančných prostriedkov v sume 6 044,06 € obsahuje vlastné prostriedky RO v členení:

- preddavky na stravu, ktoré boli v r. 2026 vrátené v sume 6 044,06 € €

11.2 Finančné vysporiadanie vzťahov voči ŠR

Účelové určenie grantu, transferu	Suma poskytnutých finančných prostriedkov	Suma skutočne použitých finančných	Rozdiel Stĺ.3 – stĺ. 4
ZŠ s MŠ prenes.komp.	923 422,00	907 881,00	15 541,00
Dotácia k stravovacím návykom	61 741,60	54 370,50	7 371,10
Matrika	2 784,25	2 784,25	0
REGOP	647,13	647,13	0
Register adries	40,40	40,40	0
Miestne komunikácie	84,72	84,72	0
Životné prostredie	256,31	256,31	0
Dobrovoľná pož. ochrana	5 000,00	5 000,00	0
Koordinátor práce	32,24	32,24	0
Stavebný úrad	3 214,23	3 214,23	0
Na odmeny	19 231,00	19 231,00	0
Civilná ochrana	112,56	112,56	0
Osobitný príjemca	60,00	60,00	0
SPOLU	**1 016 626,44**	**993 714,34**	**22 912,10**

Finančné vzťahy so štátnym rozpočtom v rozpočtovom roku 2025 mala obec z titulu preneseného výkonu štátnej správy na úseku školstva, životného prostredia, cestnej dopravy, matriky, REGOP a registra adries, ako osobitný príjemca RP, dotácia pre DHZO, dotácia na skladníka CO, dotácia na stravu, dotácia na odmeny, dotácia na stavebný úrad a na koordinátora.

Všetky finančné vzťahy voči štátnemu rozpočtu boli vysporiadané, okrem sumy 22 912,10 € voči zriadenej rozpočtovej organizácii – ZŠ s MŠ Šuňava. Nevyčerpané účelové finančné prostriedky zo ŠR boli:

- nevyčerpané normatívne finančné prostriedky na prenesený výkon štátnej správy na úseku školstva, ktoré boli v roku 2026 vrátené ZŠ s MŠ na dočerpanie v sume 3 380,00 €
- normatívne finančné prostriedky na prenesený výkon štátnej správy na úseku školstva – preddavok na rok 2026, ktoré sú v roku 2026 dočerpané ako účelové prostriedky v sume 12 161,00 €
- nevyčerpané prostriedky na stravovacie návyky, ktoré boli vrátené do ŠR v roku 2026 v sume 7 371,10 €.

11.3 Finančné vysporiadanie vzťahov štátnym fondom

Účelové určenie grantu, transferu	Suma poskytnutých finančných prostriedkov	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov	Rozdiel Stĺ.3 – stĺ. 4
Environfond – uloženie odpadu	1 518,87	1 518,87	0

11.4 Finančné vysporiadanie vzťahov voči rozpočtom iných obcí

Účelové určenie grantu, transferu	Suma poskytnutých finančných prostriedkov	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov	Rozdiel Stĺ.3 – stĺ. 4
x	0	0	0

11.5 Finančné vysporiadanie vzťahov voči rozpočtu VÚC

Účelové určenie grantu, transferu	Suma poskytnutých finančných prostriedkov	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov	Rozdiel Stĺ.3 – stĺ. 4
PSK – dotácia na Deň obce	3 000,00	3 000,00	0

12 HODNOTENIE PLNENIA PROGRAMOV OBCE

V roku 2025 obec Šuňava v zmysle §4 ods. 5) Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov neuplatňovala programový rozpočet.

13 Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Šuňave **berie na vedomie**:

a) stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu za rok 2025

schvaľuje:

a) Záverečný účet obce Šuňava za rok 2025 a celoročné hospodárenie **bez výhrad**

b) **Prebytok rozpočtu v sume 87 791,71 €** zistený podľa ustanovenia § 10 ods 3 písm. a) a b) v znení neskorších predpisov, upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume **35 101,48 €** navrhujeme použiť na:
- tvorbu rezervného fondu **52 690,23 €**

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 124 673,72 € navrhujeme použiť na:
- tvorbu rezervného fondu **124 673,72 €**

Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2025 vo výške **177 363,95 €.**

Odborné stanovisko
hlavného kontrolóra obce k Návrhu Záverečného účtu
obce Šuňava za rok 2025

Odborné stanovisko k Návrhu Záverečného účtu obce Šuňava za rok 2025 predkladám v zmysle § 18 f ods. 1, písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov. Odborné stanovisko som spracovala na základe predloženého Návrhu Záverečného účtu obce Šuňava za rok 2025.

A. Východiská spracovania odborného stanoviska k Návrhu Záverečného účtu.

B. V odbornom stanovisku vychádzam z posúdenia návrhu na základe dvoch hľadísk:
1. Zákonnosť predloženého Návrhu Záverečného účtu.
2. Metodická správnosť predbežného návrhu Záverečného účtu.

1. Zákonnosť predloženého Návrhu záverečného účtu

1.1. Súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Návrh Záverečného účtu bol spracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

1.2. Dodržanie informačnej povinnosti obce.

Návrh Záverečného účtu do doby spracovania tohto Stanovisko nebol verejne sprístupnený na úradnej tabuli obce , na webovom sídle obce a Centrálnej úradnej elektronickej tabuli v zmysle § 9, ods. 2 zákona o obecnom zriadení a § 16, ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy musí byť zverejnený min. 15 dní pred jeho schválením.

1.3. Dodržanie povinnosti auditu zo strany obce.

Podľa mne dostupných údajov v zmysle § 16, ods., 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a v súlade s ustanovením § 9, ods. 4 zákona o obecnom zriadení ročnú účtovnú závierku k 31.12.2025 do doby spracovania tohto stanoviska neoveril audítor . Výrok a Správa audítora pre obecné zastupiteľstvo bude predložená na rokovanie OZ v Šuňave po jej doručení.

2. Metodická správnosť predloženého Návrhu záverečného účtu.

Predložený Návrh Záverečného účtu bol spracovaný v súlade s § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v členení podľa § 10, ods. 3 tohto zákona v nasledovnom členení:

- údaje o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov v členení podľa § 10 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, vrátane návrhu na usporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2025,
- hospodárenie fondov - tvorba a použitie rezervného a sociálneho fondu v roku 2025,
- bilancia aktív a pasív k 31.12.2025,
- prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2025,
- poskytnuté dotácie z rozpočtu obce v roku 2025,
- podnikateľská činnosť obce v roku 2025,

- usporiadania finančných vzťahov obce k zriadeným a založeným PO, k štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtom iných obcí a VÚC a ostatným PO a FO oprávnených na podnikanie,
- hodnotenie plnenia programov obce k 31.12.2025.

B. Spracovanie záverečného účtu.

Pri spracovaní Záverečného účtu obce bol dodržaný postup podľa § 16, ods. 1 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. V zákonnej lehote po skončení rozpočtového roka obec údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracovala do Záverečného účtu obce.

Návrh Záverečného účtu obsahuje povinné náležitosti podľa § 16, ods. 5 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Návrh Záverečného účtu neobsahuje tieto údaje:

- údaje o hospodárení príspevkových organizácii – obec nemá zriadené príspevkové organizácie,
- prehľad o poskytnutých zárukách – obec v roku 2025 neposkytla záruky,
- údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti - obec nevykonávala podnikateľskú činnosť,
- hodnotenie plnenia programového rozpočtu – na základe rozhodnutia OZ, obec v roku 2025 nemala schválený rozpočet členený na programy.

1. Údaje o plnení rozpočtu

Rozpočet obce na rok 2025 bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 19.12.2024 uznesením OZ č. 174/2024, ako mierne prebytkový rozpočet vo výške prebytku 3.700,00 €, pričom bežný rozpočet bol schválený ako prebytkový vo výške prebytku 3.700,00 €, kapitálový ako vyrovnaný vo výške príjmov aj výdavkov 1.000,00 € a finančné operácie (FO) nulové.

Rozpočet obce má byť v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy základným nástrojom finančného hospodárenia v príslušnom rozpočtovom roku, ktorým sa riadi financovanie úloh a funkcie obce. Viacročný rozpočet slúži ako strednodobý ekonomicky nástroj finančnej politiky obce, v ktorom sú vyjadrené zámery rozvoja územia a potrieb obyvateľov.

Schválený rozpočet na rok 2025 bol upravovaný v priebehu rozpočtového roka 2025 16 x, zmeny rozpočtu boli vykonané na základe rozhodnutia OZ. Konkrétne zmeny sú uvedené v Návrhu Záverečného účtu. Rozpočet obce po vykonaných zmenách v priebehu rozpočtového roka 2025 ostal ako prebytkový rozpočet vo výške prebytku 4.600,00 € , pričom bežný rozpočet po vykonaných zmenách bol schodkový vo výške schodku -77.934,30 €, kapitálový rozpočet ako schodkový vo výške schodku -38.115,00 € a finančné operácie ako prebytkové vo výške prebytku 120.649,30 €. Schodok bežného a kapitálového rozpočtu bol krytý prebytkom finančných operácií.

Hospodárenie obce za rozpočtové obdobie roka 2025 dokumentuje nasledovná tabuľka:

Názov položky	Skutočné čerpanie
Príjmy rozpočtu obce, z toho	**2,173.154,71**
bežné príjmy, vrátane príjmov pre RO	1 959.427,08
vlastné bežné príjmy RO	89.053,91
kapitálové príjmy obce	0,00
kapitálové príjmy RO	0,00
finančné operácie príjmové	124.673,72
Výdavky rozpočtu obce, z toho	**1 960.689,28**
bežné výdavky obce	767.660,66
bežné výdavky RO	1 154.237,28
kapitálové výdavky obce	38.791,34
kapitálové výdavky RO	0,00
finančné operácie výdavkové	0,00
Výsledok hospodárenia celkom – prebytok, z toho	**212.465,43**
bežný rozpočet - prebytok	**126.583,05**
kapitálový rozpočet - schodok	**-38.791,34**
Rozdiel vo finančných operáciách – prebytok	**124.673,72**

Čerpanie rozpočtu

Rozpočet celkove

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Čerpanie rozpočtu
Príjmy celkove	1 820.080,00	2 045.940,45	2,173.154,71
Výdavky celkove	1 816.380,00	2 041.340,45	1 960.689,28
Hospodárenie obce	**3.700,00**	**4.600,00**	**212.465,43**

Bežný rozpočet

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Čerpanie rozpočtu
Bežné príjmy obce, vrátane príjmov pre RO	1 746.600,00	1 851.811,15	1 959.427,08
Bežné príjmy RO (vlastné)	72.480,00	72.480,00	89.053,91
Bežné výdavky obce	774.500,00	869.283,45	767.660,66
Bežné výdavky RO	1 040.880,00	1 132.942,00	1 154.237,28
Hospodárenie obce	**3.700,00**	**4.600,00**	**126.583,05**

Kapitálový rozpočet

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Čerpanie rozpočtu
Kapitálové príjmy obce	1.000,00	1.000,00	0,00
Kapitálové príjmy RO	0,00	0,00	0,00
Kapitálové výdavky obce	1.000,00	39.115,00	38.791,34
Kapitálové výdavky RO	0,00	0,00	0,00
Hospodárenie obce	**0,00**	**-38.115,00**	**-38.791,34**

Finančné operácie

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Čerpanie rozpočtu
Príjmové finančné operácie	0,00	120.649,30	124.673,72
Príjmové finančné operácie RO	0,00	0,00	0,00
Výdavkové finančné operácie	0,00	0,00	0,00
Výdavkové finančné operácie RO	0,00	0,00	0,00
Rozdiel finančných operácií	**0,00**	**120.649,30**	**124.673,72**

Hospodárenie obce za rok 2025:

Výsledok hospodárenia obce Šuňava za rozpočtový rok 2025 - prebytok zistený podľa ustanovenia §10 ods. 3 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vo výške **87.791,71 €** sa upravuje – znižuje o sumu **35.101,48 €,** t. j. o prostriedky, ktoré sa z výsledku hospodárenia obce vylučujú. Z výsledku hospodárenia obce za rok 2025 sa vylučujú:

- **3.380,00 €** - nevyčerpané účelové prostriedky zo štátneho rozpočtu na prenesený výkon štátnej správy v školstve – ZŠ s MŠ, vyčerpané do 31.3.2026,
- **12.161,00 €** - preddavok zo štátneho rozpočtu na prenesený výkon štátnej správy v školstve na rok 2026, čerpané v roku 2026,
- **6.044,06 € -** nevyčerpané prostriedky školského stravovania - preddavky, budú čerpané v roku 2026,
- **7.371,10 €** - účelová dotácia k stravovacím návykom detí, vrátená do ŠR v roku 2026,
- **6.145,32 €** - účelová finančná rezerva na obnovu vodovodu a kanalizácie.

Po úprave prebytku bežného a kapitálového rozpočtu vznikol prebytok bežného a kapitálového rozpočtu vo výške **52.690,23 €,** ktorý odporúčam použiť na tvorbu rezervného fondu.

Zostatok finančných operácii vo výške **124.673,72 €** odporúčam použiť na tvorbu rezervného fondu.

Na základe uvedených údajov odporúčam OZ tvorbu rezervného fondu spolu vo výške **177.363,95 €.**

2. Hospodárenie fondov

Rezervný fond obec vytvára v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy tvorí sa zo zostatku za predchádzajúce obdobia a z prebytku hospodárenia obce za príslušný rozpočtový rok vo výške minimálne 10 % z prebytku rozpočtu. S poukázaním na skutočnosť, že obec Šuňava nemá zriadený iný peňažný fond ako rezervný fond, je potrebné v súlade so zákonom v rámci usporiadania hospodárenia obce za rok 2025 previesť do rezervného fondu zostatok rozpočtového hospodárenia, vrátane zostatku finančných operácií v celom rozsahu.

Obec vedie Rezervný fond na samostatnom účte v peňažnom ústave.

K 1.1.2025 bol stav rezervného fondu **90.844,40 €,** v roku 2025 boli prírastky rezervného fondu zo zostatku finančných operácií k 31.12.2024 vo výške **72.033,24 €** na základe rozhodnutia OZ.

V priebehu roka 2025 podľa predloženého Návrhu Záverečného účtu obce Šuňava boli prostriedky rezervného fondu vo výške **103.500,00 €** použité na základe rozhodnutí OZ, ktoré sú uvedené v Návrhu Záverečného účtu.

K 31.12.2025 bol stav rezervného fondu **59.377,64 €.**

Sociálny fond bol tvorený zostatkom z predchádzajúceho obdobia vo výške **768,04 €,** povinným prídelom z objemu hrubých miezd za rok 2025, v celkovej výške **3.061,76 €.** Použitie prostriedkov sociálneho fondu v roku 2025 bolo vo výške **1.438,80 €** na príspevok na stravovanie zamestnancov a vo výške **141,60 €** na koncoročné stretnutie zamestnancov**.**
Zostatok na sociálnom fonde k 31.12.2025 bol vo výške **2.249,40 €.**
Prostriedky fondu sú vedené na samostatnom účte obce v peňažnom ústave.

3. Bilancia aktív a pasív

a) Pohľadávky obce :

Krátkodobé pohľadávky obce k 31.12.2025 podľa Návrhu Záverečného účtu sú vo výške **70.333,94 €** z toho, z toho:

- daň z nehnuteľnosti ..... 28.271,17 €
- daň za psa ..... 470,00 €
- daň z predajných automatov ..... 50,00 €
- poplatok za KO a DSO ..... 20.252,85 €
- stočné ..... 16.172,82 €
- úhrada za TKR ..... 1.840,00 €
- za nájom majetku obce..... 2.759,01 €
- za energiu Magna..... ..... 468,09 €
- zábezpeka za mýtnu palubnú jednotku ..... 50,00 €

V účtovníctve nie je vedená pohľadávka vo výške 2.441,57 € za energie spotrebované v roku 2025 v súvislosti s nájmom časti kultúrneho domu, ktorá bola uhradená v roku 2026 do pokladne obce nájomcom bez právneho titulu, nakoľko príslušná nájomná zmluva ani iný právny vzťah nerieši úhradu energií a vody zo strany nájomcu. Suma 3.080,00 €, ktorú nájomca uhrádzal do pokladne obce v priebehu roka 2025 ako preddavky na energie (tiež bez právneho titulu), je vedená v Návrhu ZÚ za rok 2025 ako záväzok obce a v roku 2026 bol nájomcovi vrátený v celom rozsahu. Na uvedené nedostatky som upozorňovala v záveroch správ z viacerých kontrol na úseku využívania majetku obce.

V súvislosti s pohľadávkami obce k 31.12.2025 upozorňujem na vysoký nárast pohľadávok obce k 31.12.2025, ktoré sú vykázané vo výške 70.333,94 € ,oproti stavu k 31.12.2024, kedy boli vo výške 4.536,91 €. Odporúčam urýchlene a v súlade so zákonom začať ich vymáhanie prostredníctvom právneho zástupcu.

b) Záväzky obce

Záväzky celkom k 31.12.2025 podľa Návrhu Záverečného účtu boli vo výške **92.564,74 €** z titulu:

- dodávateľských faktúr..... 11.009,70 €
- voči zamestnancom..... 16.590,38 €
- zúčtovania s orgánmi sociálneho a zdravotného poistenia ..... 10.531,89 €
- dani z príjmu FO..... 2.448,30 €
- voči subjektom VS..... 22.912,10 €
- rezerva na audit ..... 2.548,00 €
- finančná rezerva na obnovu vodovodu a kanalizácie ..... 18.435,96 €
- voči sociálnemu fondu ..... 2.249,40 €
- záväzky z nájmu ..... 2.759,01 €
- prijaté preddavky za energie KD..... 3.080,00 €

4. Prehľad o stave a vývoji dlhu

K 31.12.2025 Obec Šuňava nemá žiaden dlh v súvislosti s posudzovaním podmienok v zmysle § 17 ods. 1 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Z uvedeného dôvodu nie je potrebné robiť prepočet dodržania zákonom stanovených limitov na celkový dlh obce.

V roku 2025 obec neprijala nové prostriedky z návratných zdrojov financovania – úverov.

5. Poskytnutie dotácií z rozpočtu obce

Z rozpočtu obce boli v roku 2025 poskytnuté dotácie v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a VZN č. 1/2016 o dotáciách právnickým osobám, fyzickým osobám oprávnených na podnikanie, na podporu všeobecne prospešných služieb, na všeobecne prospešný účel alebo verejnoprospešný účel, týmto subjektom:

- Obecný futbalový klub, o. z. .....12.500,00 €
- Dobrovoľný hasičský zbor, o. z. ..... 8.000,00 €
- Občianske združenie Pre Šuňavu ..... 1.800,00 €
- Folklórna skupina Šumiháj, o. z. ..... 1.800,00 €
- Country club ..... 1.800,00 €
- Katolícka jednota Slovenska ..... 600,00 €
- ZŠ s MŠ v Šuňave ..... 3.000,00 €

Všetky poskytnuté dotácie boli k 31.12.2025 boli zúčtované v súlade s VZN a zákonom s rozpočtom obce.

6. Finančné usporiadanie finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu a iným právnickým osobám

Podľa predloženého Návrhu Záverečného účtu obce za rok 2025 mala Obec Šuňava k 31.12.2025 usporiadané všetky finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu a iným právnickým osobám. okrem :

6.1. voči zriadenej rozpočtovej organizácii – ZŠ s MŠ Šuňava:

- **6.044,06.€**, vlastné prostriedky RO- preddavky na stravu, ktoré boli RO vrátené a použité v roku 2026,

6.2. voči štátnemu rozpočtu:

- **3.380,00 €** - nevyčerpané normatívne finančné prostriedky na prenesený výkon štátnej správy na úseku školstva, ktoré boli v roku 2026 vrátené ZŠ s MŠ na dočerpanie,

- **7.371,10 € -** nevyčerpané prostriedky na stravovacie návyky, ktoré boli vrátené do ŠR v roku 2026,

- **12.161,00 €** - preddavok na rok 2026 - normatívne finančné prostriedky na prenesený výkon štátnej správy na úseku školstva, ktoré boli poskytnuté RO a sú v roku 2026 čerpané ako účelové prostriedky.

Finančné vzťahy so štátnym rozpočtom v rozpočtovom roku 2025 mala obec z titulu preneseného výkonu štátnej správy na úseku školstva, životného prostredia, cestnej dopravy, stavebného zákona, matriky, REGOP a registra adries, ako osobitný príjemca RP, dotácie pre DHZ-O, dotácie na skladníka CO, na mimoriadne odmeny zamestnancov, dotácie na stravovacie návyky detí, a na koordinátora práce.

6.3. Finančné vzťahy s Environmentálnym fondom mala obec v roku 2025:

- vo výške **1.518,87 €** za separáciu odpadu boli prostriedky použité v súlade s ich určením.

6.4. V roku 2025 podľa predloženého Návrhu Záverečného účtu nemala Obec Šuňava finančné vzťahy s inými obcami.

6.5. V roku 2025 obec mala finančné vzťahy s PSK.

0Poskytnuté prostriedky na Deň obce vo výške 3.000,00 € boli k 31.12.2025 zúčtované s rozpočtom PSK.

C. ZÁVER

1. Návrh Záverečného účtu bol spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami §16 odst.5 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v lehote na spracovanie a schválenie Záverečného účtu za rok 2025.

2. Návrh Záverečného účtu nebol do termínu spracovania tohto stanoviska zverejnený pred jeho prerokovaním a schvaľovaním v Obecnom zastupiteľstve na úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce a musí byť zverejnený min. 15 dní pred jeho schválením aj na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli, do termínu spracovania tohto stanoviska nebol Návrh Záverečného účtu zverejnený, čo je podmienkou na jeho schválenie .

3. Riadna účtovná závierka a hospodárenie obce k 31.12.2025 v čase spracovania tohto stanoviska nebola v zmysle §9 ods. 4 zákona o obecnom zriadení a §16 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy overená audítorom do doby spracovania tohto Stanoviska.

V zmysle §16, ods. 10 Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy s poukázaním na obsah tohto stanoviska v jednotlivých častiach

odporúčam

Obecnému zastupiteľstvu v Šuňave,

schváliť
Záverečný účet Obce Šuňava za rok 2025
s nasledovnou výhradou:

Nesúlad so Súvahou k 31.12.2025 v časti Bilancia aktív a pasív

S poukázaním na výsledky hospodárenia obce za rok 2025, odporúčam OZ v Šuňave nasledovné usporiadanie výsledku hospodárenia obce za rok 2025:

- **Prebytok bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 52.690,23 € schváliť na tvorbu rezervného fondu .**
- **Zostatok finančných operácii vo výške 124.673,72 € schváliť na tvorbu rezervného fondu .**

Poznámka: Ak sa záverečný účet schváli s výhradami, obecné zastupiteľstvo je povinné prijať opatrenia na nápravu nedostatkov.

V Poprade dňa 18.5.2026

Danuša Beláková
hlavná kontrolórka

Príloha č. 1 k Uzneseniu č. 270/2026

Obec Šuňava, Trojičné námestie 255/3, 059 39 Šuňava

Rozpočtové opatrenie č. 7/2026

V súlade s ustanovením § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a v súlade so Zásadami hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Šuňava **PREDKLADÁM** obecnému zastupiteľstvu **NÁVRH** na rozpočtové opatrenie:

Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. v z.n.p.

PRÍJMY

Zdroj	Funkčná klas.	Ek. kl.	Rozpočet	Úprava	Rozdiel
Bežné príjmy					
Kapitálové príjmy					**0,00**
Finančné operácie					**0,00**
Výška upravených príjmov					

VÝDAVKY

Zdroj	Funkčná klas.	Ek.kl.	Rozpočet	Úprava	Rozdiel
Bežné výdavky					**0,00**
41	1.1.1 OcÚ	640	30 000,00	0	-30 000,00
41	4.5.1 Cestná doprava	630	73 000,00	71 000,00	- 2000,00
41	3.2.0 Ochrana pred požiarmi	640	0,00	7 700,00	7 700,00
41	8.1.0 Rekr. a šport. služby	640	0,00	10 200,00	10 200,00
41	8.2.0 Kultúrne služby	640	0,00	11 600,00	11 600,00
41	9.8.0 Vzdelávanie	640	0,00	2 500,00	2 500,00
Kapitálové výdavky					
Finančné operácie					
Výška upravených výdavkov					**0,00**

REKAPITULÁCIA		Rozpočet	Návrh úpravy	Rozdiel
Bežné príjmy		2 079 179,74	2 079 179,74	0,00
Bežné výdavky		2 090 756,84	2 090 756,84	0,00
Kapitálové príjmy		1 000,00	1 000,00	0,00

Kapitálové výdavky		21 000,00	21 000,00	0,00
Finanč. Operácie príjmové		42 912,10	42 912,10	0,00
Finanč. Operácie výdavkové		0,00	0,00	0,00
Rozpočet celkový				
Príjmová časť		**2 123 091,84**	**2 123 091,84**	0
Výdavková časť		**2 111 756,84**	**2 111 756,84**	0
Rozdiel		**11 335**	**11 335**	0

V Šuňave, 27.3.2026

.....

Ing. Ján Fridman
starosta obce

Zvýšenie bežných výdavkov

+ 32 000,00 z toho:

Zvýšenie bežných výdavkov na dotáciu z rozpočtu obce ochrana pred požiarmi	7 700,00
Zvýšenie bežných výdavkov na dotáciu z rozpočtu obce šport. služby OFK	10 200,00
Zvýšenie bežných výdavkov na dotáciu z rozpočtu obce kultúrne služby Šumiháj	5 000,00
Zvýšenie bežných výdavkov na dotáciu z rozpočtu obce kultúrne služby Country	2 500,00
Zvýšenie bežných výdavkov na dotáciu z rozpočtu obce kultúrne služby Za jazerom	3 500,00
Zvýšenie bežných výdavkov na dotáciu z rozpočtu obce kultúrne služby Kat. jednota	600,00
Zvýšenie bežných výdavkov na dotáciu z rozpočtu obce vzdelávanie ZŠ s MŠ	2 500,00

Zníženie bežných výdavkov

- 32 000,00 z toho:

Zníženie bežných výdavkov na dotácie z rozpočtu obce výkon. a zákon. orgány	- 30 000,00
Zníženie bežných výdavkov na tovary a služby cestná doprava	- 2 000,00

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Šuňava k rozpočtovému opatreniu č.7/2026:

Rozpočtové opatrenie je v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Rozpočtovým opatrením sa realizuje v súlade s ustanovením §14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. presun rozpočtovaných prostriedkov na strane výdavkov vo výške **32.000,00 €** v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky rozpočtu.
Vykonanou zmenou nebude narušená rovnováha rozpočtu obce na rok 2026.
Uvedená zmena rozpočtu je v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Šuňava v kompetencii obecného zastupiteľstva.

V Poprade dňa 22..5.2026

.....

Danuša Beláková
hlavná kontrolórka

Príloha č. 2 k Uzneseniu č. 270/2026

Obec Šuňava, Trojičné námestie 255/3, 059 39 Šuňava

Rozpočtové opatrenie č. 8/2026

V súlade s ustanovením § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a v súlade so Zásadami hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Šuňava **beriem na vedomie aktualizáciu rozpočtu rozpočtovým opatrením z dôvodu poskytnutých účelovo určených prostriedkov** :

Povolené prekročenie a viazanie bežných príjmov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. v z.n.p.

Povolené prekročenie a viazanie bežných výdavkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. v z.n.p.

PRÍJMY

Zdroj	Funkčná klas.	Ek. kl.	Rozpočet	Úprava	Rozdiel
Bežné príjmy					**2 000,00**
72j	Transfery od subjektov nezaradených vo verejnej správe	310	3 000,00	5 000,00	2 000,00
Kapitálové príjmy					**0,00**
Finančné operácie					**0,00**
Výška upravených príjmov					**2 000,00**

VÝDAVKY

Zdroj	Funkčná klas.	Ek.kl.	Rozpočet	Úprava	Rozdiel
Bežné výdavky					**2 000,00**
72j	3.2.0 Ochrana pred požiarmi	630	3 000,00	5 000,00	2 000,00
Kapitálové výdavky					
Finančné operácie					
Výška upravených výdavkov					**2 000,00**

REKAPITULÁCIA		Rozpočet	Návrh úpravy	Rozdiel
Bežné príjmy		2 079 179,74	2 081 179,74	2 000,00
Bežné výdavky		2 090 756,84	2 092 756,84	2 000,00
Kapitálové príjmy		1 000,00	1 000,00	0,00
Kapitálové výdavky		21 000,00	21 000,00	0,00
Finanč. Operácie príjmové		42 912,10	42 912,10	0,00
Finanč. Operácie výdavkové		0,00	0,00	0,00

Rozpočet celkový				
Príjmová časť		**2 123 091,84**	**2 125 091,84**	0
Výdavková časť		**2 111 756,84**	**2 113 756,84**	0
Rozdiel		**11 335**	**11 335**	0

V Šuňave, 11.5.2026

.....

Ing. Ján Fridman
starosta obce

Zvýšenie bežných príjmov

+ 2 000,00 z toho:
Zvýšenie bežných príjmov od DPO SR 2 000,00

Zvýšenie bežných výdavkov

- 2 000,00 z toho:
Zvýšenie bežných výdavkov na tovary a služby požiarnej ochrany 2 000,00

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Šuňava k rozpočtovému opatreniu č. 8/2026

Rozpočtové opatrenie je v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Rozpočtovým opatrením sa realizuje v súlade s ustanovením §14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. povolené prekročenie a viazanie bežných príjmov a povolené prekročenie a viazanie bežných výdavkov v celkovej výške na strane príjmov vo výške **2.000,00 €** a na strane výdavkov podľa funkčnej klasifikácie vo výške **2.000,00 €.**

Vykonanou zmenou nebude narušená rovnováha rozpočtu obce na rok 2026.

Uvedená zmena rozpočtu nepodlieha schváleniu orgánmi obce, nakoľko sa jedná o účelovo určené prostriedky od subjektu mimo verejnej správy.

V Poprade, 22.05.2026

Danuša Beláková
hlavná kontrolórka

Príloha č. 3 k Uzneseniu č. 270/2026

Obec Šuňava, Trojičné námestie 255/3, 059 39 Šuňava

Rozpočtové opatrenie č. 9/2026

V súlade s ustanovením § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a v súlade so Zásadami hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Šuňava **PREDKLADÁM** obecnému zastupiteľstvu **NÁVRH** na rozpočtové opatrenie:

Povolené prekročenie a viazanie bežných príjmov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. v z.n.p.

PRÍJMY

Zdroj	Funkčná klas.	Ek. kl.	Rozpočet	Úprava	Rozdiel
Bežné príjmy					
41	Z dobropisov a vratiek		581,57	23 879,75	23 298,18
Kapitálové príjmy					**0,00**
Finančné operácie					**0,00**
	Výška upravených príjmov				**23 298,18**

VÝDAVKY

Zdroj	Funkčná klas.	Ek.kl.	Rozpočet	Úprava	Rozdiel
Bežné výdavky					
Kapitálové výdavky					
Finančné operácie					
	Výška upravených výdavkov				**0,00**

REKAPITULÁCIA		Rozpočet	Návrh úpravy	Rozdiel
Bežné príjmy		2 081 179,74	2 104 477,92	23 298,18
Bežné výdavky		2 092 756,84	2 092 756,84	0,00
Kapitálové príjmy		1 000,00	1 000,00	0,00
Kapitálové výdavky		21 000,00	21 000,00	0,00
Finanč. Operácie príjmové		42 912,10	42 912,10	0,00
Finanč. Operácie výdavkové		0,00	0,00	0,00
Rozpočet celkový				
Príjmová časť		**2 125 091,84**	**2 148 390,02**	23 298,18
Výdavková časť		**2 113 756,84**	**2 113 756,84**	0

Rozdiel		**11 335**	**34 633,18**	23 298,18

V Šuňave, 12.5.2026

.....

Ing. Ján Fridman
starosta obce

Zvýšenie bežných príjmov

+ 23 298,18 z toho:
Zvýšenie bežných príjmov Dohoda o urovnaní (dobropis) 23 298,18 €

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Šuňava k rozpočtovému opatreniu č. 9/2026

Rozpočtové opatrenie je v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Rozpočtovým opatrením sa realizuje v súlade s ustanovením §14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. povolené prekročenie bežných príjmov bez ich viazania na strane výdavkov vo výške **23.298,88 €.**
Vykonanou zmenou nebude zhoršený výsledok hospodárenia obce v roku 2026, nakoľko sa zvyšuje prebytok rozpočtového hospodárenia obce v roku 2026.
Uvedená zmena rozpočtu je v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Šuňava v kompetencii obecného zastupiteľstva.

V Poprade, 22.05.2026

Danuša Beláková
hlavná kontrolórka

Príloha č. 4 k Uzneseniu č. 270/2026

Obec Šuňava, Trojičné námestie 255/3, 059 39 Šuňava

Rozpočtové opatrenie č. 10/2026

V súlade s ustanovením § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a v súlade so Zásadami hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Šuňava **beriem na vedomie aktualizáciu rozpočtu rozpočtovým opatrením z dôvodu poskytnutých účelovo určených prostriedkov**:

Povolené prekročenie a viazanie bežných príjmov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. v z.n.p.

Povolené prekročenie a viazanie bežných výdajov v súlade s § 14 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. v z.n.p.

PRÍJMY

Zdroj	Funkčná klas.	Ek. kl.	Rozpočet	Úprava	Rozdiel
Bežné príjmy					
72c	Príjmy RO		77 265,00	77 347,00	82,00
Kapitálové príjmy					**0,00**
Finančné operácie					**0,00**
	Výška upravených príjmov				**82**

VÝDAVKY

Zdroj	Funkčná klas.	Ek.kl.	Rozpočet	Úprava	Rozdiel
Bežné výdavky					
72c	Mzdy	610	90 200,00	90 260,00	60,00
72c	Odvody	620	32 300,00	32 322,00	22,00
Kapitálové výdavky					
Finančné operácie					
	Výška upravených výdavkov				**82,00**

REKAPITULÁCIA		Rozpočet	Návrh úpravy	Rozdiel
Bežné príjmy		2 104 477,92	2 104 559,92	82,00
Bežné výdavky		2 092 756,84	2 092 838,84	82,00
Kapitálové príjmy		1 000,00	1 000,00	0,00
Kapitálové výdavky		21 000,00	21 000,00	0,00
Finanč. Operácie príjmové		42 912,10	42 912,10	0,00
Finanč. Operácie výdavkové		0,00	0,00	0,00

Rozpočet celkový				
Príjmová časť		**2 148 390,02**	**2 148 472,02**	82,00
Výdavková časť		**2 113 756,84**	**2 113 838,84**	82,00
Rozdiel		**34 633,18**	**34 633,18**	0,00

V Šuňave, 26.5.2026

.....

Ing. Ján Fridman
starosta obce

Zvýšenie bežných príjmov

+ 82,00 z toho:
Zvýšenie bežných príjmov RO na základe zmluvy SOŠ pedagogická Levoča na vymedzený účel 82,00 €

Zvýšenie bežných výdajov

+ 82,00 z toho:
Zvýšenie bežných výdajov na mzdy 60,00 €
Zvýšenie bežných výdajov na odvody 22,00 €

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Šuňava k rozpočtovému opatreniu č. 10/2026

Rozpočtové opatrenie je v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Rozpočtovým opatrením sa realizuje v súlade s ustanovením §14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. povolené prekročenie a viazanie bežných príjmov a povolené prekročenie a viazanie bežných výdavkov v celkovej výške na strane príjmov vo výške **82,00 €** a na strane výdavkov podľa funkčnej klasifikácie vo výške **82,00 €.**

Vykonanou zmenou nebude narušená rovnováha rozpočtu obce na rok 2026.

Uvedená zmena rozpočtu nepodlieha schváleniu orgánmi obce, nakoľko sa jedná o účelovo určené prostriedky od subjektu mimo verejnej správy.

V Poprade, 28.05.2026

Danuša Beláková
hlavná kontrolórka

Príloha č. 1 k Uzneseniu č. 272/2026

OBEC ŠUŇAVA

ZÁSADY HOSPODÁRENIA A NAKLADANIA S MAJETKOM OBCE ŠUŇAVA

Schválené Uznesením č. 272/2026 zo dňa: 16. 6. 2026

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Šuňava

Obecné zastupiteľstvo obce Šuňava na základe § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) **schvaľuje** tieto **Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Šuňava** (ďalej aj len „zásady“)

Čl. I
Pôsobnosť zásad

1) Zásady sa vzťahujú na majetok, ktorý je vo vlastníctve obce Šuňava (ďalej len „obec“), ako aj na majetok, ktorý je v spoluvlastníctve obce a iného subjektu a upravujú:
   a) kritériá pre prebytočnosť a neupotrebiteľnosť majetku obce, vrátane postupu pri vyradzovaní majetku obce,
   b) vymedzenie kompetencií orgánov obce pri nakladaní s majetkom obce,
   c) dôvody pre trvalé alebo dočasné upustenie od vymáhania majetkových práv obce,
   d) správu majetku obce,
   e) nadobúdanie vlastníctva k majetku tretích osôb obcou,
   f) pravidlá prevodov vlastníctva majetku obce,
   g) nájom majetku obce,
   h) vstup obce do nájomných vzťahov k majetku tretích osôb,
   i) výpožičku majetku obce,
   j) nakladanie s cennými papiermi obce.
2) Zásady sú záväzné pre orgány obce a pre zamestnancov obce.
3) Účelom vydania zásad je upraviť pravidlá hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ktoré nie sú upravené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch slovenského právneho poriadku na podmienky obce. Zásady upravujú kompetencie orgánov obce, ktoré všeobecne záväzné právne predpisy výslovne nepriznávajú niektorému z orgánov obce.

Čl. II
Prebytočnosť a neupotrebiteľnosť majetku obce

1) Prebytočným je majetok obce, ktorý obec prostredníctvom svojich orgánov nepoužíva na plnenia svojich úloh. Prebytočnosť môže byť trvalá alebo dočasná. Obec pri posúdení prebytočnosti hodnotí predovšetkým kritériá:
   a) potrebnosť majetku pre plnenie úloh samosprávy, preneseného výkonu štátnej správy alebo podnikateľskej činnosti obce,
   b) ekonomické náklady na údržbu a prevádzku majetku obce,
   c) protihodnotu, ktorú obec môže získať za majetok vo forme nájomného alebo zhodnotenia pri nájme prebytočného majetku obce; kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku obce; úžitku iného majetku, ktoré môže obec získať pri zámene prebytočného majetku obce; výnosu pri vklade prebytočného majetku obce do právnickej osoby, alebo
   d) verejnoprospešné ciele, ktorým môže prebytočný majetok obce slúžiť.
2) Neupotrebiteľným je majetok obce, ktorý už nemôže slúžiť svojmu pôvodnému účelu. Obec

pri posúdení prebytočnosti hodnotí predovšetkým kritériá:

a) opotrebovanie a amortizáciu majetku obce,
b) poškodenie majetku obce,
c) technickú a morálnu zastaranosť majetku obce,
d) nehospodárnosť prevádzky alebo opráv majetku obce,
e) je potrebné ho odstrániť v súlade s príslušným právnym predpisom (napríklad podľa predpisov o výstavbe) na základe rozhodnutia, prípadne vyjadrenia príslušných orgánov alebo si to vyžaduje jeho fyzický stav.

3) O prebytočnosti alebo neupotrebiteľnosti majetku obce, rozhodne ten orgán obce (obecné zastupiteľstvo alebo starosta obce), ktorý je podľa zákona alebo týchto zásad oprávnený rozhodnúť o majetkovoprávnom úkone týkajúcom sa daného majetku obce, ak nie je v ods. 7 až ods. 10 tohto článku zásad uvedené inak. Rozhodnutie príslušného orgánu obce o prebytočnosti alebo neupotrebiteľnosti majetku obce predchádza rozhodnutiu orgánu obce o majetkovom úkone týkajúcom sa daného majetku obce, napríklad o zámere predaja, zámeny, nájmu alebo výpožičky majetku obce, ak nie je v odseku 5 tohto článku zásad uvedené inak.
4) Príslušný orgán obce odôvodní prebytočnosť alebo neupotrebiteľnosť majetku obce kritériami podľa tohto článku zásad.
5) Rozhodnutie o prebytočnosti sa nevydáva, ak:
   a) ide o krátkodobý nájom alebo krátkodobú výpožičku, ktorých trvanie s tou istou osobou neprekročí 10 dní v kalendárnom mesiaci,
   b) ide o nájom obvodových múrov, striech alebo oplotenia za účelom umiestnenia reklamného zariadenia alebo antén, a pod.,
   c) ide o nájom časti podlahovej plochy v budove, ktorej výmera nepresiahne 5 m^2 a nie je to samostatný nebytový priestor,
   d) ide o nájom nehnuteľnej veci na účely budúceho umiestnenia inžinierskych stavieb, rozvodov, vedení, sietí a ich prípojok podľa osobitných predpisov,
   e) ide o nájom pozemku, na ktorom sa nachádza stavba vo vlastníctve tretej osoby vrátane priľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,
   f) ide o nájom pozemku na účely zriadenia staveniska podľa osobitného predpisu, ak vlastník susedných nehnuteľností požiada o nájom pozemku na tento účel,
   g) ide o výpožičku pre občianske združenia so sídlom v obci.
6) Rozhodnutie o neupotrebiteľnosti majetku obce vždy predchádza aj vyradeniu hnuteľného majetku obce postupom podľa ods. 7 a ods. 8 tohto článku zásad.
7) O neupotrebiteľnosti hnuteľnej veci obce, ktorej zostatková cena prevyšuje 3 500 € rozhoduje obecné zastupiteľstvo.
8) O neupotrebiteľnosti hnuteľnej veci obce, ktorej zostatková cena neprevyšuje 3 500 € rozhoduje starosta obce.
9) Postup podľa ods. 7 a ods. 8 tohto článku zásad uplatní obec v časových intervaloch podľa potreby. Ustanovenie ods. 11 týmto nie je dotknuté.
10) Postup podľa ods. 7 až ods. 8 tohto článku zásad uplatní obec vždy do 90 dní po vykonaní fyzickej inventúry podľa § 29 a § 30 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, najmenej však raz ročne.
11) Rozhodnutie podľa ods. 7 a ods. 8 tohto článku zásad je podkladom pre vyradenie hnuteľného majetku a odúčtovanie z účtovnej evidencie hnuteľného majetku. Vyradený hnuteľný majetok môže byť zlikvidovaný ako druhotná surovina alebo ako odpad podľa osobitných predpisov. Ak vyradený hnuteľný majetok nie je fyzicky a morálne opotrebovaný natoľko, aby nemohol slúžiť pre potreby inej fyzickej alebo právnickej osoby, môže obec takýto vyradený hnuteľný majetok darovať alebo iným spôsobom previesť práva k nemu v prospech inej fyzickej alebo právnickej osoby, a to podľa pravidiel zákona o majetku obcí a týchto zásad.
12) Doklad o tom, ako bolo naložené s vyradeným majetkom obce, pripojí obec dodatočne k rozhodnutiu podľa ods. 7 a ods. 8 tohto článku zásad.

13) Podľa ods. 7 až 12 tohto článku zásad nie je dotknutý postup pri vyradení majetku v súvislosti s vykonaním inventarizácie v zmysle zákona o účtovníctve a vnútorného predpisu pre vykonanie inventarizácie.

Čl. III
Vymedzenie kompetencií orgánov obce

1) Pri hospodárení a nakladaní sa v rámci obce delí právomoc medzi obecné zastupiteľstvo a starostu obce.
2) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:
   a) nakladanie s majetkom obce v rozsahu ako vyplýva zo všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky;
   b) úkony pri prevode vlastníctva nehnuteľného majetku obce,
   c) úkony pri prevode vlastníctva hnuteľného majetku obce, ktorého zostatková cena presahuje 3 500 €,
   d) všetky úkony súvisiace s odovzdaním majetku obce do správy a jeho budúcim využívaním,
   e) nakladanie s majetkovými právami obce nad hodnotu 3 500 €. Pri nakladaní s majetkovými právami obce vyplývajúcimi zo záväzkovo právnych vzťahov obce sa hodnota majetkového práva obce určuje za celú predpokladanú dobu trvania záväzkovo právneho vzťahu. Oprávnenie podľa prvej a druhej vety sa nevzťahuje na nakladanie s majetkovými právami obce nad hodnotu 3 500 €, u ktorých rozsah nakladania s nimi vyplýva pre starostu obce už zo schváleného alebo upraveného rozpočtu obce na príslušný rozpočtový rok alebo vyplýva z pravidiel pre hospodárenie obce v rozpočtovom provizóriu;
   f) upustenie od vymáhania majetkových práv obce nad hodnotu 3 500 € za podmienok podľa čl. 4 ods. 3 zásad, okrem pohľadávok podľa písm. f),
   g) upustenie od vymáhania pohľadávok z daňových sankcií nad hodnotu 3 500 € podľa § 157 ods. 1 a ods. 5 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
   h) prenechanie majetku obce do odplatného užívania (nájmu) alebo bezodplatného užívania (výpožičky) iným fyzickým alebo právnickým osobám v prípadoch určených týmito zásadami,
   i) nadobudnutie vlastníctva k majetku od iných fyzických alebo právnických osôb v prípadoch určených zásadami,
   j) nadobudnutie práva užívania k majetku iných fyzických alebo právnických osôb v prípadoch určených zásadami,
   k) zníženie kúpnej ceny oproti všeobecnej hodnote majetku pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a zníženie nájomného pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s podmienkami týchto zásad,
   l) rozhodnutie obce o vklade obce do kapitálového fondu obchodnej spoločnosti založenej obcou alebo s majetkovou účasťou obce,
   m) rozhodnutie zriadiť vecné bremeno na nehnuteľnom majetku obce na základe zmluvy, a to len v nevyhnutnom rozsahu a za odplatu podľa znaleckého posudku,
   n) v ďalších prípadoch určených zásadami a štatútom obce.
3) Úkony nakladania s majetkom obce, o ktorých podľa zákona, zásad a štatútu obce rozhoduje obecné zastupiteľstvo, a ktoré by urobil len starosta obce bez predchádzajúceho rozhodnutia obecného zastupiteľstva obec nezaväzujú. Starosta obce nemôže urobiť bez prejavu vôle obecného zastupiteľstva majetkovoprávny úkon, ku ktorému sa vyžaduje predchádzajúce rozhodnutie obecného zastupiteľstva. Takýto právny úkon, najmä zmluva, zmena podstatných náležitostí zmluvy, odstúpenie od zmluvy, by nevyvolal právne účinky.

4) Starosta obce:
   a) rozhoduje vo všetkých veciach nakladania s majetkom obce, v ktorých nie je zákonom, štatútom obce a týmito zásadami výslovne zverená rozhodovacia právomoc obecnému zastupiteľstvu,
   b) rozhoduje o použití finančných prostriedkov obce a majetkových práv obce, v rozsahu vyplývajúcom zo schváleného alebo upraveného rozpočtu obce na príslušný rozpočtový rok alebo z pravidiel pre hospodárenie obce v rozpočtovom provizóriu,
   c) rozhoduje o použití finančných prostriedkov obce a majetkových práv obce pri uzatvorení zmluvy, ktorá je výsledkom verejného obstarávania, ktorého podklady schválilo obecné zastupiteľstvo, a to aj v prípade, ak plnenie obce na základe zmluvy, ktorá je výsledkom verejného obstarávania presahuje obdobie, na ktoré je schválený rozpočet obce v záväznej časti podľa písm. c),
   d) vykonáva pôsobnosť valného zhromaždenia obchodných spoločností, v ktorých je obec jediným spoločníkom alebo jediným akcionárom,
   e) v ďalších prípadoch určených zásadami a štatútom obce.
5) Vo veciach nakladania s majetkom obce, na ktoré všeobecne záväzné právne predpisy, štatút obce a tieto zásady nepamätajú rozhoduje obecné zastupiteľstvo len vtedy, ak je nepochybné, že takéto nakladanie s majetkom má pre obec charakter najdôležitejších úkonov týkajúcich sa majetku obce ako jednej zo základných otázok života obce. Naplnenie znakov skutkovej podstaty podľa prvej vety tohto ustanovenia obecné zastupiteľstvo konštatuje samostatným uznesením pred rozhodnutím o nakladaní s majetkom obce, ktorého sa vyhradenie kompetencie obecného zastupiteľstva podľa tohto ustanovenia zásad týka.

Čl. IV
Dôvody pre trvalé alebo dočasné upustenie od vymáhania majetkových práv obce

1) Kompetenciu rozhodnúť o upustení od vymáhania majetkových práv obce z majetku obce spravovaného obcou vymedzuje čl. 3 ods. 2 písm. e) zásad a čl. 3 ods. 4 písm. a) zásad.
2) Obec môže na žiadosť dlžníka od vymáhania majetkového práva alebo jeho časti upustiť, ak dlžník preukáže, že by splnením záväzku voči obci bola vážne ohrozená jeho výživa alebo výživa osôb na dlžníka odkázaných.
3) Obec môže od vymáhania majetkového práva alebo jeho časti upustiť, ak je vymáhanie majetkového práva obce zjavne nevymožiteľné. Nevymožiteľnou pohľadávkou je pre účely týchto zásad:
   a) pohľadávka, ktorá zanikla preklúziou,
   b) pohľadávka, ktorá sa premlčala a dlžník odmieta dlh dobrovoľne plniť (uplatňuje námietku premlčania),
   c) pohľadávka, pri ktorej nemožno preukázať jej výšku a nie je podklad pre to, aby súd alebo iný príslušný orgán určil jej výšku,
   d) pohľadávka, pri ktorej nemožno preukázať, že trvá,
   e) pohľadávka, ktorú nie je možné vymáhať z dôvodu, že dlžník zomrel a nemohla byť uspokojená ani v dedičskom konaní,
   f) pohľadávka, ktorá zanikla z dôvodu, že dlžník zanikol bez právneho nástupcu, okrem prípadu obchodných spoločností, kedy je možné pohľadávku vymáhať od spoločníkov, ktorí ručia za záväzky aj po zániku spoločnosti do výšky podielu na likvidačnom zostatku najmenej však v rozsahu v akom ručili za trvania spoločnosti,
   g) ak súd zamietol návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku alebo zastavil konkurzné konanie pre nedostatok majetku, alebo zrušil konkurz z dôvodu, že majetok dlžníka nepostačuje na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, alebo zrušil konkurz z dôvodu, že majetok dlžníka nepostačuje ani na úhradu pohľadávok proti podstate, alebo došlo k zrušeniu konkurzu,

h) ak exekúciu alebo výkon rozhodnutia súd alebo exekútor zastavil z dôvodu, že po vzniku exekučného titulu nastali okolnosti, ktoré spôsobili zánik vymáhanej pohľadávky,

i) ak exekútor výkon rozhodnutia alebo exekúciu zastaví z dôvodu, ak oprávnený alebo povinný zanikol bez právneho nástupcu alebo dedičské konanie po oprávnenom alebo povinnom bolo zastavené z dôvodu, že nezanechal žiadny majetok alebo len majetok nepatrnej hodnoty, alebo ak pri exekúcii vedenej na majetok právnickej osoby sa do 30 mesiacov od začatia exekúcie alebo od posledného zexekvovania majetku nepodarilo zistiť majetok alebo príjmy, ktoré by mohli byť postihnuté exekúciou a ktoré by stačili aspoň na úhradu trov exekútora, alebo ak pri exekúcii vedenej na majetok fyzickej osoby sa do piatich rokov od začatia exekúcie alebo od posledného zexekvovania majetku nepodarilo zistiť majetok alebo príjmy, ktoré by mohli byť postihnuté exekúciou a ktoré by stačili aspoň na úhradu trov exekútora,

j) pohľadávky vymáhané v exekučných konaniach podľa osobitného predpisu, pokiaľ obec alebo správca ako veriteľ nevyhodnotí inak.

4) Obec môže od vymáhania majetkového práva alebo jeho časti upustiť, ak náklady na jeho vymoženie zjavne presiahnu hodnotu dotknutého majetkového práva a nemožno očakávať priznanie náhrady trov konania a trov právneho zastúpenia obce.

5) Rozhodnutie orgánu obce o uplatnení dôvodov podľa ods. 3 alebo ods. 4 nemôže byť svojvoľné a musí mu predchádzať existencia zodpovedajúceho dôkazu.

6) Rozhodnutie orgánu obce o upustení od vymáhania majetkového práva alebo jeho časti musí výslovne obsahovať dovolanie sa na niektoré z ustanovení ods. 2 až 4 a jeho odôvodnenie podľa ods. 5. Ochrana osobných údajov podľa osobitných predpisov tým nie je dotknutá. Osobné údaje z rozhodnutia orgánu obce podľa ods. 2 až 5 sa nesprístupnia.

7) Upustenie od vymáhania majetkového práva alebo jeho časti môže byť trvalé alebo dočasné.

8) O dočasnom upustení rozhodne orgán obce z dôvodov podľa ods. 2 až 5 vtedy, ak možno odôvodnene predpokladať, že vymáhanie majetkového práva alebo jeho časti je iba prechodné.

9) Dočasne možno upustiť od vymáhania majetkového práva alebo jeho časti najdlhšie do premlčania alebo preklúzie (zániku) majetkového práva alebo jeho časti. Pred uplynutím doby premlčania alebo preklúzie majetkového práva alebo jeho časti orgán obce rozhodne o trvalom upustení od vymáhania majetkového práva alebo jeho časti ak dôvody podľa ods. 2 až 5 naďalej trvajú alebo o vymáhaní majetkového práva alebo jeho časti. Ustanovenia ods. 5 a ods. 6 sa použijú primerane.

10) Rozhodnutím príslušného orgánu obce podľa čl. 3 ods. 2 písm. e), čl. 3 ods. 4 písm. a) a zásad možno dlžníkovi povoliť splnenie záväzku v splátkach alebo povoliť odklad splnenia záväzku za podmienky uznania záväzku podľa § 323 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov alebo § 558 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, prípadne priznaného právoplatným rozhodnutím súdu alebo iného orgánu, ak dlžník bez svojho zavinenia nemôže záväzok splniť v čase splatnosti. Odklad splnenia záväzku sa môže povoliť najdlhšie do času premlčania práva vymáhať podľa tohto ustanovenia zásad uznaný alebo priznaný záväzok. Povoliť dlžníkovi zaplatenie dlhu v splátkach alebo odklad zaplatenia dlhu možno iba za súčasného splnenia podmienok:

a) dlžník písomne uzná dlh čo do dôvodu a výšky,

b) nemá voči obci iný dlh a

c) dohodne sa splatnosť celej pohľadávky v prípade nezaplatenia niektorej splátky.

11) Postup podľa čl. 4 zásad nie je možné uplatniť, ak záväzok vznikol v súvislosti s úmyselnou trestnou činnosťou dlžníka.

12) Postup podľa čl. 4 zásad sa nepoužije na úseku správy daní.

13) Postupom podľa čl. 4 zásad nie sú dotknuté ustanovenia predpisov na úseku štátnej pomoci.

Čl. V
Nadobúdanie majetku do vlastníctva obce

1) Obec môže nadobúdať hnuteľné veci a nehnuteľné veci, vrátane finančných prostriedkov ako aj pohľadávky a iné majetkové práva (ďalej len „majetok“) od fyzických osôb, právnických osôb a štátu odplatne alebo bezodplatne.
2) Obec postupuje pri obstarávaní majetku podľa predpisov o verejnom obstarávaní a ďalších osobitných predpisov slovenského právneho poriadku.
3) Pri nadobúdaní majetku od iných osôb na základe právneho úkonu sa na strane obce jedná o nakladanie s finančnými prostriedkami obce (hotovostne) alebo o nakladanie s majetkovými právami obce (bezhotovostne), t. j. prostriedkami na účtoch v banke.
4) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uznesením:
    a) úkony pri nadobúdaní každého nehnuteľného majetku do vlastníctva obce, vrátane bezodplatného nadobúdania, s výnimkou nadobudnutia zo zákona alebo na základe rozhodnutia súdu alebo iného štátneho orgánu, s určením reálnej hodnoty nadobudnutého nehnuteľného majetku,
    b) úkony pri bezodplatnom nadobúdaní každého hnuteľného majetku, ktorého predpokladaná reálna hodnota bude prevyšovať 3 500,- €.

Čl. VI
Spôsob a zámer prevodu vlastníctva majetku obce

1) Kompetencia orgánov obce na vykonanie úkonov smerujúcich k prevodu vlastníctva majetku obce je upravená v čl. 3 ods. 2 písm. a) až c) a čl. 3 ods. 4 písm. a) zásad. Ustanovenie čl. 3 ods. 5 zásad tým nie je dotknuté.
2) Obecné zastupiteľstvo uznesením schváli spôsob a zámer prevodu vlastníctva v prípadoch
    a) nehnuteľného majetku obce; to neplatí, ak je obec povinná previesť nehnuteľný majetok na základe § 9a ods. 15 písm. a) zákona o majetku obcí a
    b) hnuteľného majetku obce, ak nakladanie s ním spadá do kompetencie obecného zastupiteľstva podľa čl. 3 ods. 2 písm. c) zásad.
3) Rozhodnutie obecného zastupiteľstva o spôsobe a zámere prevodu vlastníctva majetku obce podľa ods. 2 môže byť súčasťou jedného uznesenia obecného zastupiteľstva, no musí obsahovať vždy tieto náležitosti:
    a) výslovné uvedenie, či sa vlastníctvo majetku obce má previesť spôsobom
        i) podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona o majetku obcí, t. j. na základe obchodnej verejnej súťaže,
        ii) podľa § 9a ods. 1 písm. b) zákona o majetku obcí, t. j. dobrovoľnou dražbou,
        iii) podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t. j. priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu,
        iv) podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona o majetku obcí, t. j. prevod vlastníctva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane priľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za priľahlú plochu sa považuje pozemok, bez ktorého nie je možné účelne využívať stavbu, 7
        v) podľa § 9a ods. 15 písm. c) zákona o majetku obcí, t. j. prevod podielu majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo,
        vi) podľa § 9a ods. 15 písm. e) zákona o majetku obcí, t. j. prevod podielu majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo, t. j. prevod nehnuteľného majetku obce do vlastníctva registrovaného sociálneho podniku ako formy investičnej pomoci, alebo

vii) podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

b) výslovné vyjadrenie zámeru prevodu vlastníctva majetku obce, ktorý musí byť nezameniteľným spôsobom identifikovaný, a to
   i) u nehnuteľnej veci podľa katastrálneho územia, pozemku podľa parcelného čísla evidovaného v súbore popisných informácií, pozemku evidovaného ako parcela registra „C“ alebo parcela registra „E“, druhu pozemku, výmery pozemku, súpisného čísla stavby, parcelného čísla pozemku, na ktorom je stavba postavená, čísla bytu alebo nebytového priestoru, čísla poschodia, čísla vchodu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku, prípadne na priľahlom pozemku, súpisného čísla stavby a parcelného čísla pozemku, na ktorom je dom postavený; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, uvádza sa i podiel vyjadrený zlomkom k celku,
   ii) u hnuteľnej veci identifikačnými údajmi, ktoré z nej nespochybniteľným spôsobom robia nezameniteľný predmet prevodu s inou vecou,

c) ak obecné zastupiteľstvo rozhodlo o spôsobe prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí, uznesenie obecného zastupiteľstva obsahuje aj
   i) označenie osoby nezameniteľným spôsobom, na ktorú sa má vlastníctvo majetku obce previesť. Ochrana osobných údajov podľa osobitných predpisov tým nie je dotknutá,
   ii) výslovne zdôvodnenie, v čom dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v súlade so zásadami,
   iii) všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku,
   iv) ak je zamýšľaná kúpna cena nižšia oproti všeobecnej hodnote majetku, uvedenie aj zamýšľanej výšky a zdôvodnenie prečo má byť znížená kúpna cena oproti všeobecnej hodnote majetku v súlade s podmienkami zásad.

Čl. VII
Obchodná verejná súťaž

1) V prípade prevodu vlastníctva majetku obce prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „súťaž“) sa postupuje podľa zákona o majetku obcí a ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, podľa týchto zásad a podľa schválených podmienok obchodnej verejnej súťaže.
2) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podmienky súťaže uznesením, ktoré musí obsahovať najmä:
   a) označenie vyhlasovateľa súťaže – obce,
   b) nezameniteľným spôsobom identifikovaný majetok obce, ktorého prevod je predmetom súťaže, a to
      i) u nehnuteľnej veci podľa katastrálneho územia, pozemku podľa parcelného čísla evidovaného v súbore popisných informácií, pozemku evidovaného ako parcela registra „C“ alebo parcela registra „E“, druhu pozemku, výmery pozemku, 8 súpisného čísla stavby, parcelného čísla pozemku, na ktorom je stavba postavená, čísla bytu alebo nebytového priestoru, čísla poschodia, čísla vchodu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku, prípadne na priľahlom pozemku, súpisného čísla stavby a parcelného čísla pozemku, na ktorom je dom postavený; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, uvádza sa i podiel vyjadrený zlomkom k celku,
      ii) u hnuteľnej veci identifikačnými údajmi, ktoré z nej nespochybniteľným

spôsobom robia nezameniteľný predmet prevodu s inou vecou,

c) určenie minimálnej požadovanej súťažnej kúpnej ceny, alebo výslovné uvedenie, že obec nestanovuje minimálnu požadovanú súťažnú kúpnu cenu,
d) splatnosť kúpnej ceny,
e) lehotu, miesto a spôsob predkladania návrhov na uzavretie zmluvy v súlade s § 9a ods. 4 zákona o majetku obcí (ďalej len „návrh“),
f) povinnosť navrhovateľa predložiť návrh na formulári zmluvy, ktorý môže tvoriť prílohu zverejnených podmienok súťaže a počet navrhovateľom vlastnoručne podpísaných rovnopisov návrhov, ktorý je potrebné predložiť, ak vyhlasovateľ súťaže rozhodol, že sa súťažné návrhy predkladajú na predpísanom formulári,
g) kritériá a ich poradie pre výber najvhodnejšieho návrhu,
h) určenie lehoty a spôsobu pre oznámenie výsledkov súťaže navrhovateľom,
i) vyhradenie práva obce ako vyhlasovateľa súťaže uznesením obecného zastupiteľstva podmienky súťaže meniť,
j) vyhradenie práva obce ako vyhlasovateľa súťaže uznesením obecného zastupiteľstva súťaž zrušiť,
k) vyhradenie práva obce ako vyhlasovateľa súťaže uznesením obecného zastupiteľstva predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže,
l) vyhradenie práva súťažnej komisie pre výber najvhodnejšieho návrhu odmietnuť všetky predložené návrhy,
m) priznanie práva navrhovateľom právo návrh odvolať aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov, a to až do času prijatia úspešného návrhu alebo odmietnutia všetkých návrhov súťažnou komisiou. Navrhovateľ, ktorý bol už súťažnou komisiou označený ako úspešný, má právo odstúpiť od zmluvy, a to aj bez uvedenia dôvodu v lehote do 30 dní odo dňa oznámenia o to, že jeho návrh bol prijatý. Navrhovateľ je v takomto prípade povinný uhradiť obci zmluvnú pokutu vo výške finančnej zábezpeky, o ktorej rozhodne obecné zastupiteľstvo podľa čl. 7 ods. 2 písm. m) bod 3.
n) rozhodnutie obecného zastupiteľstva,
    i) či návrh musí obsahovať aj vymedzenie budúceho účelu využitia prevádzaného majetku obce,
    ii) či návrh musí obsahovať súhlas so zriadením predkupného práva na prevádzaný majetok v prospech obce a podmienky uplatnenia predkupného práva obcou,
    iii) či účasť v súťaži je podmienená zložením finančnej zábezpeky navrhovateľmi a v akej výške,
    iv) či účasť v súťaži je podmienená povinnosťou úhrady paušálnych nákladov obce spojených so súťažou a v akej výške, najviac však vo výške 16,50 €, - kto znáša náklady (správny poplatok) spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,
o) ďalšie podmienky, o ktorých rozhodne obecné zastupiteľstvo.

3) Prílohou návrhu predloženého navrhovateľom, ktorý je právnickou osobou je aktuálny výpis z obchodného registra alebo iného relevantného registra alebo iný relevantný doklad o registrácii navrhovateľa. Prílohou návrhu predloženého navrhovateľom, ktorý je fyzickou osobou – podnikateľom je aktuálny výpis zo živnostenského registra alebo iného registra, ktorým preukazuje oprávnenie na podnikanie.
4) Ak sa na navrhovateľa vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, je povinný k súťažnému návrhu predložiť aj potvrdenie o zápise v registri partnerov verejného sektora.
5) Prílohou návrhu je vyhlásenie navrhovateľa, že nemá akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči obci alebo voči ňou zriadeným alebo založeným právnickým osobám.

6) Ak obecné zastupiteľstvo uznesením schváli podmienky súťaže, obec zabezpečí do pätnástich pracovných dní odo dňa ich schválenia oznámenie o schválenom zámere previesť vlastníctvo majetku obce spôsobom súťaže a zverejnenie schválených podmienok súťaže na úradnej tabuli obce, na web sídle obce a iným vhodným spôsobom, a to minimálne na 15 dní pred uzávierkou podávania návrhov do súťaže.
7) Obec umožní vykonať obhliadku majetku obce, ktorá je predmetom súťaže, vrátane náhľadu do všetkej relevantnej dostupnej dokumentácie, napríklad revíznych správ, projektovej dokumentácie, viažucej sa k predmetu súťaže.
8) Obecný úrad je povinný vykonať zapisovanie poradia jednotlivých došlých návrhov tak, ako boli priebežne doručované v tomto rozsahu: prijaté, dátum a čas prijatia návrhu, poradie návrhu a podpis zodpovedného zamestnanca.
9) Po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov, doručené návrhy preberá od zodpovedného zamestnanca zapisovateľ súťažnej komisie (ďalej len „zapisovateľ“). Zapisovateľa ustanoví zo zamestnancov obce starosta obce. Zapisovateľ nie je členom súťažnej komisie a zodpovedá za materiálno technické a organizačné zabezpečenie činnosti komisie.
10) Zapisovateľ skontroluje doručené návrhy a zabezpečí ich zverejnenie spôsobom podľa § 9a ods. 4 zákona o majetku obcí do zasadnutia súťažnej komisie na vyhodnocovanie návrhov (ďalej len „súťažná komisia“), najkratšie však v lehotách podľa § 9a ods. 4 zákona o majetku obcí.
11) Súťažnú komisiu tvorí starosta a ďalší dvaja členovia komisie, ktorých určí uznesením obecné zastupiteľstvo pri schválení podmienok súťaže. V prípade prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, ako i v mimoriadnych prípadoch, na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva obce môžu tvoriť súťažnú komisiu všetci poslanci obecného zastupiteľstva obce, pri súčasnom rešpektovaní a zohľadnení nižšie uvedených obmedzení. Pri nakladaní s majetkom obce, ktorý patrí podľa týchto zásad do kompetencie starostu obce a starosta obce rozhodne o nakladaní s týmto majetkom obce spôsobom obchodnej verejnej súťaže, menuje trojčlennú súťažnú komisiu z radov zamestnancov obce starosta obce. Obmedzenia podľa odseku 12 týmto nie sú dotknuté.
12) Člen súťažnej komisie nesmie byť navrhovateľom v súťaži, v rámci ktorej pôsobí ako člen súťažnej komisie, ani blízkou osobou k navrhovateľovi. Dôvody podľa prvej vety vylučujú členstvo v súťažnej komisii pre konkrétnu súťaž. Vylúčená osoba sa nezarátava do počtu členov súťažnej komisie. Ak však bola súťažná komisia len trojčlenná, vykoná sa jej doplnenie podľa pravidiel odseku 11. Ak sa člen súťažnej komisie dozvie o skutočnosti, ktorá zakladá jeho vylúčenie z účasti v súťažnej komisii alebo zakladá vylúčenie iného člena súťažnej komisie, oznámi túto skutočnosť bez zbytočného odkladu predsedovi súťažnej komisie. Predseda súťažnej komisie zabezpečí vykonanie opatrení podľa odseku 11 a odseku 12.
13) Predsedom súťažnej komisie je starosta. Predseda zvoláva a vedie zasadnutie komisie. Predseda môže na zasadnutie komisie prizvať odborníkov za účelom získania odborného stanoviska.
14) Súťažná komisia je uznášaniaschopná, ak je na jej zasadnutí prítomná nadpolovičná väčšina všetkých jej členov. Súťažná komisia prijíma rozhodnutia hlasovaním. Rozhodnutie je prijaté, ak za návrh hlasovala nadpolovičná väčšina prítomných členov súťažnej komisie.
15) Zasadnutie súťažnej komisie je neverejné. Pozvánka na zasadnutie musí byť doručená členom súťažnej komisie najmenej tri dni pred zasadnutím.
16) Návrhy vyhodnocuje súťažná komisia v poradí v akom boli doručené.
17) Súťažná komisia vylúči návrh z hodnotenia, ak:
    a) nespĺňa súťažné podmienky,
    b) sa preukáže, že navrhovateľom je osoba vylúčená podľa odseku 12. Vylúčenie súťažného návrhu komisia písomne odôvodní a oznámi dotknutému záujemcovi v lehote 30 dní od vyhodnotenia návrhov.
18) Súťažná komisia vychádzajúc z kritérií určených na posudzovanie návrhov prijme

najvhodnejší návrh. Najvhodnejším návrhom sa rozumie návrh, ktorý získal najviac hlasov členov súťažnej komisie. Ostatné návrhy sa považujú za odmietnuté. Komisia môže hlasovaním podľa odseku 14 odmietnuť všetky doručené návrhy bez uvedenia dôvodu.

19) Súťaž je skončená momentom prijatia najvhodnejšieho návrhu alebo odmietnutím všetkých návrhov.

20) O vyhodnotení návrhov bude vyhotovený protokol. Spracovanie protokolu o vyhodnotení návrhov zabezpečí predseda komisie. Protokol musí obsahovať tieto údaje:
    a) označenie predmetu súťaže,
    b) celkový počet doručených návrhov,
    c) overenie splnenia zverejnenia a dodržania lehôt podľa § 9a ods. 2 až 6 zákona o majetku obcí a týchto zásad,
    d) ktoré návrhy komisia vyradila zo súťaže a prečo,
    e) označenie navrhovateľov a obsah návrhov,
    f) prijatie najvhodnejšieho návrhu a odmietnutie ostatných návrhov alebo odmietnutie všetkých súťažných návrhov,
    g) iné závažné skutočnosti,
    h) výpisy o hlasovaní členov súťažnej komisie,
    i) dátum a podpis členov súťažnej komisie.

21) Rozhodnutie súťažnej komisie je pre vyhlasovateľa súťaže záväzné. Obecné zastupiteľstvo prevod majetku obce na základe výsledkov súťaže neschvaľuje, ak nie je v odseku 22 uvedené inak. Starosta obce podpíše zmluvu o nakladaní s majetkom obce do tridsiatich dní od uplynutia lehoty pre oznámenie výsledkov súťaže. Starosta obce informuje na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva poslancov o výsledkoch súťaže.

22) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva majetku obce na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže.

23) Obec oznámi výsledky súťaže navrhovateľom v termíne a spôsobom určeným v súťažných podmienkach.

24) Po oznámení výsledkov súťaže navrhovateľom podľa odseku 23, oznámi prijatý návrh bezodkladne na úradnej tabuli a na web sídle obce.

25) Dokumentáciu o súťaži uchováva obec v originálnom vyhotovení po dobu ustanovenú osobitným zákonom.

Čl. VIII
Dobrovoľná dražba

1) Ak obecné zastupiteľstvo rozhodlo o spôsobe prevodu vlastníctva majetku obce dobrovoľnou dražbou podľa čl. 6 ods. 3 písm. a) bod 2 zásad prevod vlastníctva sa spravuje zákonom č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov a zákona o majetku obcí.

2) Prevod vlastníctva majetku obce nastáva príklepom licitátora. Obecné zastupiteľstvo prevod majetku obce dobrovoľnou dražbou neschvaľuje. Starosta obce informuje na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva poslancov o výsledkoch dobrovoľnej dražby.

Čl. IX
Priamy prevod

1) Rozhodnutie obecného zastupiteľstva o spôsobe prevodu vlastníctva majetku obce priamym predajom podľa čl. 6 ods. 3 písm. a) bod 3 zásad je verejnou výzvou, ktorou sa obec obracia na neurčitý počet osôb na predkladanie cenových ponúk za nadobudnutie vlastníctva majetku

obce, a to najmenej za cenu určenú znaleckým posudkom.

2) Obecné zastupiteľstvo uznesením určí lehotu a spôsob na predkladanie cenových ponúk pre záujemcov o nadobudnutie vlastníctva majetku obce (ďalej len „navrhovateľ“) v súlade s § 9a ods. 10 a ods. 11 zákona o majetku obcí.

3) Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí po uplynutí lehoty na zverejnenie cenových ponúk podľa § 9a ods. 11 zákona o majetku obcí vyhodnotí cenové ponuky a uznesením rozhodne o schválení prevodu vlastníctva majetku obce minimálne za cenu stanovenú v znaleckom posudku.

4) Obsahom uznesenia schváleného obecným zastupiteľstvom podľa ods. 3 sú podstatné náležitosti konkrétneho zmluvného typu podľa osobitných predpisov, pri odplatnom prevode majetku obce však vždy:
   a) označenie nehnuteľnej veci podľa katastrálneho územia, pozemku podľa parcelného čísla evidovaného v súbore popisných informácií, pozemku evidovaného ako parcela registra „C“ alebo parcela registra „E“, druhu pozemku, výmery pozemku, súpisného čísla stavby, parcelného čísla pozemku, na ktorom je stavba postavená, čísla bytu alebo nebytového priestoru, čísla poschodia, čísla vchodu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku, prípadne na priľahlom pozemku, súpisného čísla stavby a parcelného čísla pozemku, na ktorom je dom postavený; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, uvádza sa i podiel vyjadrený zlomkom k celku,
   b) označenie hnuteľnej veci identifikačnými údajmi, ktoré z nej nespochybniteľným spôsobom robia nezameniteľný predmet prevodu s inou vecou;
   c) označenie nadobúdateľa nezameniteľným spôsobom. Ochrana osobných údajov podľa osobitných predpisov tým nie je dotknutá. Ak sa nadobúda majetok do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, uznesenie obecného zastupiteľstva znie v prospech oboch manželov, ak bezpodielové spoluvlastníctvo manželov nebolo v súlade so zákonom zrušené alebo obmedzené;
   d) presné označenie konečnej ceny predmetu prevodu.

5) Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje text zmluvy. Text zmluvy môže byť jedným z podkladov pre rokovanie obecného zastupiteľstva.

6) Jediným kritériom pre vyhodnotenie cenových ponúk je najvyššia navrhovaná cena. Obecné zastupiteľstvo nie je oprávnené rozhodnúť o prevode majetku na iného nadobúdateľa než toho, ktorý ponúkol najvyššiu cenu. Ak úspešný navrhovateľ po schválení uznesenia obecným zastupiteľstvom podľa odseku 3 neuzatvorí s obcou kúpnu zmluvu v lehote uvedenej vo výzve obce na uzatvorenie kúpnej zmluvy, obecné zastupiteľstvo na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva uznesenie obecného zastupiteľstva podľa odseku 3 zruší.

7) Obecné zastupiteľstvo nie je povinné schváliť prevod vlastníctva majetku obce v prospech žiadneho z navrhovateľov. Navrhovateľ, ktorý predložil najvyššiu cenovú ponuku nemá právny nárok na schválenie prevodu vlastníctva majetku obce v jeho prospech.

8) Starosta obce nemôže uzatvoriť zmluvu o prevode vlastníctva majetku obce bez schvaľujúceho uznesenia obecného zastupiteľstva podľa ods. 3 a 4.

9) Po schválení priameho predaja majetku obce obecným zastupiteľstvom
   a) sa navrhovateľovi, ktorý predložil najvyššiu ponuku zašle kópia uznesenia obecného zastupiteľstva podpísaná starostom obce,
   b) sa navrhovateľovi oznámi možnosť variantov podania návrhov na vklad do katastra nehnuteľností (štandardný alebo zrýchlený návrh) a výška správnych poplatkov spojených s podaním návrhu na vklad,
   c) obec vyhotoví návrh kúpnej zmluvy v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva a po podpísaní kúpnej zmluvy a splnení záväzkov z kúpnej ceny z nej sa podá návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v súlade s kúpnou zmluvou.

Čl. X
Prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa

1) Ak obecné zastupiteľstvo rozhodlo o spôsobe prevodu vlastníctva majetku obce spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 6 ods. 3 písm. a) bod 7 zásad, tak po uplynutí lehoty zverejnenia zámeru a všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona o majetku obcí obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva majetku obce uznesením obecného zastupiteľstva trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.
2) Na účely prevodu majetku obce podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí dôvodmi hodnými osobitného zreteľa sú
    a) prevod nehnuteľnosti – pozemku s výmerou do 150 m^2 vo vlastníctve obce, bez ktorého nie je možné účelne využívať nehnuteľnosť žiadateľa,
    b) prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel schválený obecným zastupiteľstvom, ktorý je v súlade s územným plánom obce,
    c) ak sa prevodom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, scelenie nesúrodých parciel, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb,
    d) ak bude prevod majetku obce slúžiť k zabezpečeniu bytovej otázky väčšej skupiny osôb alebo sa ním zabezpečí realizácia a naplnenie zámerov individuálnej bytovej výstavby v obci,
    e) ak prevod majetku obce prispeje k zvýšeniu ochrany životného prostredia, protipovodňovej ochrany, civilnej ochrany alebo protipožiarnej ochrany,
    f) ak prevod majetku obce prispeje k podpore mimoriadne významných investičných akcií v obci a jeho bezprostrednom okolí, napríklad stavby ciest, dráh, priemyselných parkov a vytváraniu pracovných príležitostí v obci a jeho bezprostrednom okolí, ktoré sú v súlade s územným plánom obce,
    g) ak prevod majetku obce zabezpečí efektívnejšie využívanie verejných rozvodov – elektrickej sústavy, telekomunikačnej, plynovej sústavy, vodovodnej alebo kanalizačnej sústavy,
    h) prevod majetku medzi obcou a inou obcou, vyšším územným celkom, štátom alebo inou verejnoprávnou korporáciou vo verejnom záujme,
    i) ak sa prevodom majetku obce má zabezpečiť mimosúdne riešenie sporu,
    j) prevod majetku obce formou zámeny s inom fyzickou alebo právnickou osobou.
3) Majetok obce možno previesť z dôvodu hodného osobitného zreteľa iba za cenu určenú podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona o majetku obcí, okrem prípadov kedy je obec oprávnené dohodnúť nižšiu kúpnu cenu než je všeobecná hodnota majetku alebo hodnota majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania, a to
    a) prevodom majetku obce sa má zabezpečiť zmierne riešenie prebiehajúceho súdneho sporu,
    b) prevod majetku obce formou zámeny pri majetkovoprávnom vysporiadaní pozemkov pod verejnoprospešnými stavbami obce za iné pozemky vo vlastníctve tretích osôb,
    c) prevod majetku medzi obcou a inou obcou, vyšším územným celkom, štátom alebo inou verejnoprávnou korporáciou vo verejnom záujme,
    d) prevod majetku obce medzi obcou a právnickou osobou založenou obcou alebo s majetkovou účasťou obce,
    e) prevod majetku obce na základe zmlúv o budúcich zmluvách uzatvorených v súlade s platným právnym poriadkom pred účinnosťou týchto zásad.
4) Obsahom uznesenia schváleného obecným zastupiteľstvom podľa odseku 1 sú podstatné náležitosti konkrétneho zmluvného typu podľa osobitných predpisov, pri odplatnom prevode majetku obce však vždy:

a) označenie nehnuteľnej veci podľa katastrálneho územia, pozemku podľa parcelného čísla evidovaného v súbore popisných informácií, pozemku evidovaného ako parcela registra „C“ alebo parcela registra „E“, druhu pozemku, výmery pozemku, súpisného čísla stavby, parcelného čísla pozemku, na ktorom je stavba postavená, čísla bytu alebo nebytového priestoru, čísla poschodia, čísla vchodu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku, prípadne na priľahlom pozemku, súpisného čísla stavby a parcelného čísla pozemku, na ktorom je dom postavený; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, uvádza sa i podiel vyjadrený zlomkom k celku;
b) označenie hnuteľnej veci identifikačnými údajmi, ktoré z nej nespochybniteľným spôsobom robia nezameniteľný predmet prevodu s inou vecou;
c) označenie nadobúdateľa nezameniteľným spôsobom. Ochrana osobných údajov podľa osobitných predpisov tým nie je dotknutá. Ak sa nadobúda majetok do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, uznesenie obecného zastupiteľstva znie v prospech oboch manželov, ak bezpodielové spoluvlastníctvo manželov nebolo v súlade so zákonom zrušené alebo obmedzené;
d) presné označenie konečnej ceny predmetu prevodu,
e) výslovne zdôvodnenie, v čom dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v súlade s odsekom 2 tohto článku zásad, a tak ak bol zverejnený v zámere po zákonom stanovenú dobu podľa § § 9a ods. 15 písm. f) bod 1 zákona o majetku obcí,
f) výslovné zdôvodnenie aká podmienka podľa odseku 3 tohto článku zásad je naplnená, pre ktorú sa znižuje kúpna cenu oproti všeobecnej hodnote majetku alebo hodnota majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania,
g) pri zámennej zmluve nezameniteľné označenie predmetu zámeny za majetok obce spôsobom podľa bodu 1 a 2 tohto ustanovenia zásad a výslovný vyjadrenie, či sa zámena uskutočňuje s finančným vyrovnaním v presne určenej výške alebo bez ďalšieho finančného vyrovnania.

5) Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje text zmluvy. Text zmluvy môže byť jedným z podkladov pre rokovanie obecného zastupiteľstva
6) Osoba, v prospech ktorej znelo uznesenie, ktorým bol schválený zámer podľa čl. 6 zásad, a v prospech ktorej bol zámer zverejnený nemá právny nárok na schválenie prevodu vlastníctva majetku obce obecným zastupiteľstvom.
7) Starosta obce nemôže uzatvoriť zmluvu o prevode vlastníctva majetku obce bez schvaľujúceho uznesenia obecného zastupiteľstva podľa odseku 1 a 2.
8) Po schválení prevodu majetku obce obecným zastupiteľstvom sa nadobúdateľovi oznámi výsledok rozhodnutia obecného zastupiteľstva.

Čl. XI
Prevod pri zákonných výnimkách

1) Ak obec prevádza vlastníctvo majetku obce v kompetencii obecného zastupiteľstva podľa čl. 3 ods. 2 zásad v prípadoch podľa § 9a ods. 15 písm. a) až e) zákona o majetku obcí, tak prevod vlastníctva obce schvaľuje obecné zastupiteľstvo uznesením prijatým jednoduchou nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných poslancov.
2) Obsahom uznesenia schváleného obecným zastupiteľstvom podľa odseku 1 sú podstatné náležitosti konkrétneho zmluvného typu podľa osobitných predpisov, pri odplatnom prevode majetku obce však vždy:
   a) označenie nehnuteľnej veci podľa katastrálneho územia, pozemku podľa parcelného čísla evidovaného v súbore popisných informácií, pozemku evidovaného ako parcela registra „C“ alebo parcela registra „E“, druhu pozemku, výmery pozemku, súpisného čísla stavby, parcelného čísla pozemku, na ktorom je stavba postavená, čísla bytu

alebo nebytového priestoru, čísla poschodia, čísla vchodu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku, prípadne na priľahlom pozemku, súpisného čísla stavby a parcelného čísla pozemku, na ktorom je dom postavený; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, uvádza sa i podiel vyjadrený zlomkom k celku;

b) označenie hnuteľnej veci identifikačnými údajmi, ktoré z nej nespochybniteľným spôsobom robia nezameniteľný predmet prevodu s inou vecou;

c) označenie nadobúdateľa nezameniteľným spôsobom. Ochrana osobných údajov podľa osobitných predpisov tým nie je dotknutá. Ak sa nadobúda majetok do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, uznesenie obecného zastupiteľstva znie v prospech oboch manželov, ak bezpodielové spoluvlastníctvo manželov nebolo v súlade so zákonom zrušené alebo obmedzené;

d) presné označenie konečnej ceny predmetu prevodu alebo jednoznačného algoritmu jej výpočtu,

e) výslovne uvedenie, o uplatnenie ktorej zákonnej výnimky podľa § 9a ods. 15 písm. a) až e) zákona o majetku obcí sa jedná.

3) Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje text zmluvy. Text zmluvy môže byť jedným z podkladov pre rokovanie obecného zastupiteľstva.

4) Starosta obce nemôže uzatvoriť zmluvu o prevode vlastníctva majetku obce bez schvaľujúceho uznesenia obecného zastupiteľstva podľa odseku 1 a 2.

Čl. XII
Zriaďovanie vecných bremien

1) Za zriadenie vecného bremena podľa týchto zásad sa považuje zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo vlastníctve obce:

a) práva uloženia inžinierskych sietí,

b) práva vstupu, prechodu resp. prejazdu v nevyhnutnom rozsahu.

2) Podzemné vedenia rozvodov kanalizácie, plynu, elektriny, tepla, vody, verejného osvetlenia, miestneho rozhlasu, optických káblov, šácht k rozvodom inžinierskych sietí, skriniek pre uloženie technológií, je možné umiestňovať na pozemkoch vo vlastníctve 15 obce tak, že na takéto pozemky bude zriadené vecné bremeno v prospech vlastníka siete nasledovne:

a) žiadateľ je povinný predložiť na OZ žiadosť o zriadenie vecného bremena s príslušnom projektovou dokumentáciou, z ktorej vyplýva potreba zriadenia vecného bremena v prospech žiadateľa. Na základe kladného rozhodnutia OZ bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne zmluva o zriadení vecného bremena, ktorá bude uzatvorená po realizácii inžinierskych sietí (resp. stavby), na základe geometrického plánu s určením presnej výmery vrátane ochranného pásma.

b) za zriadenie vecného bremena má povinnosť oprávnený z vecného bremena zaplatiť obci jednorazovú náhradu vo výške 5 eur/ 1 m2 vedenia inžinierskej siete na pozemku obce. Jednorázová náhrada bude splatná na účet povinného z vecného bremena pri podpise zmluvy o zriadení vecného bremena.

c) pri umiestňovaní inžinierskych sietí, ktorých vlastníkom, alebo správcom je obec, sa vecné bremeno nezriaďuje.

3) Prípojky k stavebným objektom je možné umiestniť na pozemkoch vo vlastníctve obce nasledovne:

a) v prípade, že prípojka neovplyvní využitie pozemku na účel, ktorému je určený, môže starosta obce dať súhlasné stanovisko k jeho využitiu podpísaním oznámenia k ohláseniu drobnej stavby, prípadne vydaním rozhodnutia o stavebnom zámere, v takomto prípade sa vecné bremeno nezriaďuje,

b) ak vybudovanie prípojky ovplyvní a znehodnotí budúce možné využitie pozemku, zriadi sa odplatné vecné bremeno v prospech vlastníka siete. Pri zriadení vecného bremena sa uplatní postup podľa ods. 2 písmeno a) až c).

4) Ustanovenie ods. 3 sa nevzťahuje na prípady, kedy sa zriaďuje vecné bremeno zo zákona, za predpokladu, že súhlas s využitím pozemku vo vlastníctve obce na daný účel schválilo obecné zastupiteľstvo, vrátane výšky jednorazovej náhrady.

5) Šachty k rozvodom inžinierskych sietí je možné umiestňovať na pozemkoch vo vlastníctve obce v odôvodnených prípadoch, ak nie je možné umiestniť stavbu na pozemku stavebníka a ide o šachtu určenú k stavbám na bývanie a stavba svojím umiestnením neovplyvní využitie pozemku na účel, ktorému je určený, po predložení žiadosti a príslušnej dokumentácie môže starosta obce dať súhlasné stanovisko k jeho využitiu. Jednorazový poplatok za umiestnenie novovybudovanej šachty, je stanovený vo výške 150 €/1 ks, resp. pri legalizácii jestvujúcej šachty vo výške 200 €/1 ks.

6) Skrinky pre uloženie technológií je možné umiestňovať na pozemkoch vo vlastníctve obce v prípade, ak ich nie je možné umiestniť na pozemku stavebníka. Po predložení žiadosti a príslušnej dokumentácie môže starosta obce dať súhlasné stanovisko k jeho využitiu. Jednorazový poplatok novovybudovanej skrinky je stanovený vo výške 50 €/1 ks, resp. pri legalizácii jestvujúcej skrinky vo výške 100 €/1 ks.

7) Rozvody telekomunikačných a informačných sietí na pozemkoch vo vlastníctve obce je možné umiestňovať za podmienky poskytnutia jednorazovej primeranej náhrady za nútené užívanie nehnuteľností podľa zákona č. 351//2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení. Jednorazovou primeranou náhradou sa rozumie finančná náhrada vo výške 5 € za 1 m vedenia inžinierskej siete na pozemku obce minimálne však 50 €. V prípade, že investor týchto sietí umožní pripokládku potrebného počtu chráničiek pre potreby obce, podmienky ich uloženia a finančné plnenia budú riešené na základe osobitnej dohody. Žiadateľ je povinný doložiť výsledný operát merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby podľa platných právnych predpisov („porealizačné zameranie“). V prípade zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností obec bude požadovať geometrický plán, v ktorom bude vyznačený rozsah resp. predmet vecného bremena, pričom v poznámke výkazu výmer bude uvedený údaj o dĺžke vedenia inžinierskej siete na pozemku vo vlastníctve obce.

8) Za zriadenie vecného bremena, ktoré sa zriaďuje ako právo vstupu, prechodu resp. prejazdu v nevyhnutnom rozsahu má oprávnený z vecného bremena povinnosť zaplatiť obci jednorazovú náhradu vo výške 5,-€/1 m2 . Žiadateľ je povinný predložiť na OZ žiadosť o zriadenie vecného bremena s príslušnou dokumentáciou, z ktorej vyplýva potreba zriadenia vecného bremena v prospech žiadateľa. Na základe kladného rozhodnutia OZ bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne zmluva o zriadení vecného bremena, ktorá bude uzatvorená na základe geometrického plánu s určením presného rozsahu predmetu vecného bremena. Jednorazová náhrada bude splatná na účet povinného z vecného bremena pri podpise zmluvy o zriadení vecného bremena.

9) Vecné bremená na nehnuteľnom majetku vo vlastníctve obce podliehajú zápisu do katastra nehnuteľností.

10) Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať vždy oprávnený z vecného bremena vrátane nákladov spojených so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Čl. XIII
Kompetencie pri nájme majetku obce

1) Obec môže majetok obce prenechať za odplatu na dočasné užívanie inej právnickej alebo fyzickej osobe (ďalej len „nájom majetku obce“). Majetok obce možno prenechať do nájmu, ak je takýto spôsob nakladania s majetkom obce vhodný na základe správnej úvahy orgánu

kompetentného podľa týchto zásad, ktorý v súlade s čl. 2 zásad rozhodol o prebytočnosti, prípadne neupotrebiteľnosti majetku obce.

2) Prenechanie majetku obce do nájmu je v kompetencii starostu obce v prípadoch
   a) zmlúv o krátkodobom nájme majetku obce, ktorého trvanie s tým istým nájomcom neprekročí desať dní v kalendárnom mesiaci,
   b) zmlúv o nájme hnuteľnej veci, ktorej zostatková cena je nižšia ako 3 500 €,
   c) majetku obce, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 10 000 €.
3) Prenechanie majetku obce do nájmu je v kompetencii obecného zastupiteľstva v prípadoch
   a) nehnuteľného majetku obce registrovanému sociálnemu podniku ako formy investičnej pomoci,
   b) majetku obce, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu presiahne 10 000 €.
4) Orgán obce príslušný podľa ods. 2 a 3 pri prenechávaní majetku obce do nájmu primeranie použije ustanovenia § 9a, ods. 1 až 8 a 10 až 14. Tento postup sa nepoužije v prípadoch uvedených v § 9aa, ods. 2, písm. a) až e).
5) Orgán obce príslušný podľa ods. 2 a 3 je oprávnený rozhodnúť, že majetok obce sa prenechá do nájmu iba za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci. Hodnota nájomného sa určí podľa pravidiel § 9aa ods. 4 a ods. 5 zákona o majetku obcí. Obecné zastupiteľstvo určí uznesením ceny nájmu, ktoré je starosta obce alebo pri prenechávaní veci do nájmu podľa ods. 2 a 3 povinný rešpektovať.
6) Obec môže prenechať svoj majetok do nájmu aj za nižšie nájomné než je hodnota nájomného zistená na základe porovnania alebo všeobecná hodnota nájomného výlučne:
   a) pri nájme nehnuteľného majetku obce registrovanému sociálnemu podniku ako formy investičnej pomoci a
   b) pri nájme majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona o obecnom zriadení v prípadoch vymedzených v článku 14 ods. 3 zásad.
7) Ak nejde o prípady nájmu majetku obce podľa § 9a ods. 2 zákona o majetku obcí, tak je obec povinná pri prenechávaní majetku obce do nájmu použiť:
   a) obchodnú verejnú súťaž alebo
   b) vyhodnocovanie cenových ponúk pri priamom prenájme – tzv. priamy prenájom, pričom sa použijú primerane ustanovenia § 9a ods. 1 až 8 a 10 až 14 zákona o majetku obcí a čl. 7 a čl. 9 zásad.

Čl. XIV
Nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

1) Ustanovenia § 9a ods. 1 až 8 a 10 až 14 zákona o majetku obcí sa nepoužijú pri prenechávaní majetku obce do nájmu v prípadoch hodných osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona o majetku obcí. Ak obecné zastupiteľstvo rozhodlo o spôsobe prenájmu majetku obce spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, tak po uplynutí lehoty zverejnenia zámeru a všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona o majetku obcí obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom majetku obce uznesením obecného zastupiteľstva trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.
2) Na účely prenájmu majetku obce podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 2. zákona o majetku obcí dôvodmi hodnými osobitného zreteľa sú
   a) prenájom nehnuteľností s výmerou do 30 m^2,
   b) prenájom majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorý je schválený obecným zastupiteľstvom a je v súlade s územným plánom obce,
   c) ak sa prenájom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku,

napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb,

d) ak bude prenájom majetku obce slúžiť k zabezpečeniu bytovej otázky väčšej skupiny osôb alebo sa ním zabezpečí realizácia a naplnenie zámerov individuálnej bytovej výstavby v obci,
e) ak prenájom majetku obce prispeje k zvýšeniu ochrany životného prostredia, protipovodňovej ochrany, civilnej ochrany alebo protipožiarnej ochrany,
f) ak prenájom majetku obce prispeje k podpore mimoriadne významných investičných akcií v obci a jeho bezprostrednom okolí, napríklad stavby ciest, dráh, priemyselných parkov a vytváraniu pracovných príležitostí v obci a jeho bezprostrednom okolí, ktoré sú v súlade s územným plánom obce,
g) ak prenájom majetku obce zabezpečí efektívnejšie využívanie a rozvoj verejných rozvodov – elektrickej sústavy, telekomunikačnej, plynovej sústavy, vodovodnej alebo kanalizačnej sústavy,
h) ak prenájom majetku obce slúži na zriadenie záhrad pri rodinných a bytových domoch,
i) prenájom pozemkov obce pod stavbami vo vlastníctve nájomcov,
j) sezónny nájom pozemkov a spevnených plôch za účelom zriadenia letných terás, trhových predajných miest, konanie výstav a iných verejných podujatí,
k) ak prenájom majetku obce slúži na preukázanie práva k pozemku pre uskutočnenie stavby vo verejnom záujme, v zmysle územného plánu obce,
l) prenájom majetku medzi obcou a inou obcou, vyšším územným celkom, štátom alebo inou verejnoprávnou korporáciou vo verejnom záujme, alebo
m) ak sa prenájom majetku obce má zabezpečiť mimosúdne riešenie sporu.

3) Majetok obce možno prenajať z dôvodu hodného osobitného zreteľa iba za nájomné určené podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 3 zákona o majetku obcí, okrem prípadov kedy je obec oprávnená dohodnúť nižšie nájomné než je hodnota nájomného zistená na základe porovnania alebo všeobecná hodnota nájomného, a to

a) ak sa prenájom majetku obce má zabezpečiť zmierne riešenie prebiehajúceho súdneho sporu,
b) prenájom majetku obce medzi obcou a inou obcou, vyšším územným celkom, štátom alebo inou verejnoprávnou korporáciou vo verejnom záujme,
c) prenájom majetku obce medzi obcou a právnickou osobou založenou obcou alebo s majetkovou účasťou obce;
d) ak prenájom majetku obce zabezpečí efektívnejšie využívanie a rozvoj verejných rozvodov – elektrickej sústavy, telekomunikačnej, plynovej sústavy, vodovodnej alebo kanalizačnej sústavy,
e) prenájom majetku obce na základe zmlúv o budúcich zmluvách uzatvorených v súlade s platným právnym poriadkom pred účinnosťou týchto zásad,
f) prenájom majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejný účel, ktorý je schválený obecným zastupiteľstvom a je v súlade s územným plánom obce.

Čl. XV
Spoločné ustanovenia pri nájme majetku obce

1) Orgán, ktorý je kompetentný rozhodnúť o vstupe do nájomného vzťahu podľa pravidiel čl. 13 a čl. 14 zásad je kompetentný rozhodnúť aj o zmene a zániku tohto nájomného vzťahu.
2) Majetok obce možno prenajať len na dobu určitú, najdlhšie však na 10 rokov a na základe písomnej nájomnej zmluvy. V nájomnej zmluve na dobu určitú nemožno dojednať opciu, na základe ktorej zmluva uzavretá na dobu určitú trvá aj po uplynutí tejto doby.

3) Minimálne štandardy nájmu majetku obce sú:
   a) dojednaný účel nájmu nesmie odporovať cieľom a záujmom obce, na napĺňanie ktorých je zákonom ako územný samosprávny celok zriadené,
   b) dojednanie primeranej zmluvnej pokuty v prípade neplnenia si dohodnutých zmluvných podmienok,
   c) náklady na bežnú údržbu a bežné opravy musí znášať nájomca, ak nejde o krátkodobý nájom majetku obce, ktorého trvanie s tým istým nájomcom neprekročí desať dní v kalendárnom mesiaci,
   d) dojednanie o znášaní nákladov za služby spojené s užívaním nájmu (najmä energie, vodné, stočné),
   e) nájomca nie je oprávnený prenechať prenajatý majetok obce do nájmu alebo výpožičky tretej osobe bez predchádzajúceho súhlasu orgánu obce príslušného podľa čl. 13 a čl. 14 zásad.

Čl. XVI
Výpožička majetku obce

1) Obec môže majetok obce prenechať bezodplatne na dočasné užívanie inej právnickej alebo fyzickej osobe (ďalej len „výpožička majetku obce“). Majetok obce možno prenechať do výpožičky, ak je takýto spôsob nakladania s majetkom obce vhodný na základe správnej úvahy orgánu kompetentného podľa týchto zásad, ktorý v súlade s čl. 2 zásad rozhodol o prebytočnosti, prípadne neupotrebiteľnosti majetku obce, najmä na služby obyvateľstvu, vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru, šport.
2) Prenechanie majetku obce do výpožičky je v kompetencii starostu obce v prípadoch:
   a) krátkodobého užívania majetku obce, ktorého trvanie s tou istou osobou neprekročí desať dní v kalendárnom mesiaci,
   b) užívania hnuteľnej veci, ktorej zostatková cena je nižšia ako 3 500 €.

   V ostatných prípadoch je prenechanie majetku obce do výpožičky v kompetencii obecného zastupiteľstva s tým, že v prípade výpožičky z dôvodu hodného osobitného zreteľa rozhoduje vždy obecné zastupiteľstvo.
3) Prenechávanie tohto majetku obce do výpožičky schvaľuje obecné zastupiteľstvo z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona o majetku obcí. Ustanovenia čl. 10 zásad sa použijú primerane.
4) Orgán, ktorý je kompetentný rozhodnúť o vstupe do právneho vzťahu výpožičky majetku obce podľa pravidiel čl. 16 ods. 3 zásad je kompetentný rozhodnúť aj o zmene a zániku tohto právneho vzťahu.
5) Majetok obce možno prenechať do výpožičky len na dobu určitú, najdlhšie však na 5 rokov. V zmluve o výpožičke na dobu určitú nemožno dojednať opciu, na základe ktorej zmluva uzavretá na dobu určitú trvá aj po uplynutí tejto doby.
6) Minimálne štandardy výpožičky majetku obce sú:
   a) dojednaný účel výpožičky nesmie odporovať cieľom a záujmom obce, na napĺňanie ktorých je zákonom ako územný samosprávny a správny celok zriadené,
   b) náklady na bežnú údržbu a bežné opravy musí znášať osoba, ktorej sa majetok obce do užívania prenecháva, ak nejde o krátkodobé užívanie majetku obce, ktorého trvanie s tou istou osobou neprekročí desať dní v kalendárnom mesiaci,
   c) dojednanie o znášaní nákladov za služby spojené s užívaním (najmä energie, vodné, stočné),
   d) osoba, ktorej sa majetok obce do užívania prenecháva nie je oprávnená prenechať majetok obce do nájmu alebo výpožičky tretej osobe bez predchádzajúceho súhlasu orgánu obce príslušného podľa čl. 16 ods. 2 až 3 zásad.
7) V zmluve o výpožičke majetku obce nemožno dojednať predkupné právo.

Čl. XVII
Správa majetku

1) Zverenie majetku obce do správy je právny úkon, ktorý môže urobiť len vlastník.
2) Obec zveruje svoj majetok svojej rozpočtovej organizácii, ktorej je zriaďovateľom – Základnej školy s materskou školou Šuňava ako správcovi, Zriaďovacou listinou, resp. Dodatkom k existujúcej Zriaďovacej listiny zo dňa 15.12.2003.
3) Obec odovzdá majetok správcovi písomne Protokolom o odovzdaní a prevzatí majetku do správy, v prípade nehnuteľného majetku zaevidovanie tejto skutočnosti zabezpečí zriaďovateľ v katastri nehnuteľnosti.
4) Majetok zverený do správy poisťuje proti vzniknutým škodám zapríčinenými živelnými udalosťami alebo konaním tretích osôb, obec ako vlastník a zriaďovateľ, v ostatných prípadoch si zabezpečuje poistenie správca na vlastné náklady.
5) Práva a povinnosti správcu majetku:
    a) efektívne a účelne hospodáriť s majetkom zriaďovateľa,
    b) zveľaďovať, chrániť a zhodnocovať majetok zriaďovateľa,
    c) chrániť majetok zriaďovateľa pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím,
    d) používať všetky právne prostriedky na jeho ochranu, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi,
    e) účtovnú evidenciu majetku, ktorý bol zverený do správy viesť v účtovnej evidencii správcu, podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov,
    f) správca nie je oprávnený majetok, ktorý mu bol zverejnený do správy, zaťažovať záložným právom tretích osôb, vecným bremenom alebo inou ťarchou,
    g) správca nie je oprávnený majetok, ktorý mu bol zverejnený do správy, prevádzať na tretie osoby,
    h) správca je oprávnený majetok, ktorý mu bol zverejnený do správy, dať do dočasného užívania tretím osobám len s písomným súhlasom zriaďovateľa – uznesením obecného zastupiteľstva za podmienok prenechania majetku obce na dočasné užívanie tretím osobám formou nájmu alebo výpožičky uvedených v týchto Zásadách, pričom v nájomnej zmluve alebo v zmluve o výpožičke je ako prenajímateľ uvedená obec ako vlastník majetku v zastúpení správcom.
6) Riaditeľ školy ako štatutárny orgán školy vykonáva právne úkony a koná pri správe majetku obce v mene obce pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú majetku obce, ktorý bol odovzdaný do správy správcovi, v prípade, že sa na vykonanie úkonu alebo konania vyžaduje súhlas zriaďovateľa, musí mať súhlas zriaďovateľa.
7) Škola môže nadobudnúť majetok aj vlastnou činnosťou, napr. darom od sponzorov, prístavbou budovy atď. V týchto prípadoch škola ako správca nadobúda tento majetok len do správy, ale vlastníkom takto nadobudnutého majetku sa stáva obec.
8) K odňatiu majetku zo správy je obec povinná pristúpiť:
    a) ak si správca, ktorému bol majetok zverený do správy, neplní riadne svoje povinnosti správcu vyplývajúce pre neho z platných všeobecne záväzných právnych predpisov, prípadne z príslušných ustanovení týchto zásad,
    b) ak je v záujme obce využívať majetok zverený do správy iným spôsobom, prípadne na iný účel v záujme účelnejšieho využitia tohto majetku,
    c) ak ide o majetok, ktorý je pre správcu prebytočný alebo neupotrebiteľný,
    d) v prípade reorganizácie správcu resp. pri zmene predmetu jeho činnosti,
    e) pri zániku spoločnosti bez právneho nástupcu.

Čl. XVIII
Vstup obce do užívacích vzťahov k majetku tretích osôb

1) Obec môže nadobúdať právo užívať hnuteľné veci a nehnuteľné veci od fyzických osôb, právnických osôb a štátu odplatne alebo bezodplatne.
2) Pri nadobudnutí práva obce užívať hnuteľné veci a nehnuteľné veci iných osôb na základe nájomnej zmluvy a zmluvy o výpožičke sa na strane obce jedná o nakladanie s finančnými prostriedkami obce (hotovostne) alebo majetkovými právami obce (bezhotovostne), t. j. prostriedkami na účtoch v banke.
3) Kompetencie obecného zastupiteľstva sú:
   a) nadobudnutie hnuteľnej veci: pri nájomnej zmluve, ak nájom prekročí 3 500,- € ročne,
   b) nadobudnutie nehnuteľnej veci: výpožička, nájom - bez obmedzenia v kompetencii OZ.
4) Kompetencie starostu sú:
   a) nadobudnutie hnuteľnej veci: pri výpožičke bez obmedzenia,
   b) nadobudnutie hnuteľnej veci: pri nájomnej zmluve, ak nájom neprekročí 3 500,- € ročne.
5) Orgán, ktorý je kompetentný rozhodnúť o vstupe do právneho vzťahu podľa tohto článku zásad, je kompetentný rozhodnúť aj o zmene a zániku tohto právneho vzťahu.

Čl. XIX
Nakladanie s cennými papiermi

1) Obec nakladá s cennými papiermi, ktoré získalo:
   a) majetkovým vstupom do kapitálovej spoločnosti,
   b) prevodom a nadobudnutím cenných papierov,
   c) vydávaním cenných papierov (emisiou komunálnych dlhopisov) podľa ods. 4 až 7 tohto článku zásad.
2) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vydávanie, prevod a nadobudnutie cenných papierov podľa zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisoch.
3) Pri nakladaní s cennými papiermi a majetkovými podielmi na právnických osobách, dôsledkom ktorého je zmena vlastníctva, musí obec postupovať
   a) na základe obchodnej verejnej súťaže,
   b) dobrovoľnou dražbou alebo
   c) priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu podľa § 9a ods. 1 až 14 zákona o majetku obcí, ak tento postup nevylučuje osobitný predpis.
4) Vydanie komunálnych dlhopisov je formou finančného krytia plnenia samosprávnych úloh obce alebo investičným nástrojom obce. Obec ako emitent sa prostredníctvom emisie komunálnych dlhopisov obracia prostredníctvom kapitálového trhu na investorov, ktorí sú ochotní vložiť do komunálnych dlhopisov svoje peňažné prostriedky, z ktorých následne môže obec financovať svoje úlohy.
5) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:
   a) emisiu komunálnych dlhopisov,
   b) objem vydávaných komunálnych dlhopisov,
   c) použitie peňažných prostriedkov získaných z emisie komunálnych dlhopisov.
6) Úkony pri vydávaní komunálnych dlhopisov môže realizovať obec alebo obecné zastupiteľstvo môže uznesením týmito úkonmi poveriť obchodníka s cennými papiermi alebo

banku, ktorí sú oprávnení takéto činnosti vykonávať na základe povolenia na poskytovanie investičných služieb udeleného Národnou bankou Slovenska.

7) Podmienky pre vydanie dlhopisov upravuje zákon č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisoch, zákon č. 429/2002 Z. z. o burze cenných papierov v znení neskorších predpisov a zákon č. 530/1990 Zb. o dlhopisoch v znení neskorších predpisoch.

Čl. XX
Výkon práv vyplývajúcich z vlastníctva majetkových podielov

1) Ak obec vlastní majetkové podiely alebo vklady v právnických osobách, vykonáva práva vyplývajúce z ich vlastníctva za obec starosta samostatne, pokiaľ nie je v týchto zásadách ustanovené inak.
2) Na výkon práv obce podľa odseku 1 sa vyžaduje predchádzajúce schválenie obecným zastupiteľstvom v prípadoch:
   a) rozhodnutia o zvýšení alebo znížení základného imania, o pripustení nepeňažného vkladu, v prípade spoločnosti s ručením obmedzeným o možnosti započítania peňažnej pohľadávky voči právnickej osobe s pohľadávkou na splatenie vkladu,
   b) vymenovania a odvolania konateľa,
   c) rozhodovania o zrušení právnickej osoby s likvidáciou, o menovaní a odvolaní likvidátora,
   d) rozhodnutia o prevode obchodného podielu na inú osobu, o uzavretí zmluvy s nadobúdateľom tohto podielu, o schválení zmluvy o predaji podniku alebo časti podniku,
   e) rozhodovania o splynutí alebo zlúčení s ďalšou právnickou osobou, o rozdelení podielu a o zmene právnej formy,
   f) rozhodnutia o založení dcérskej právnickej osoby právnickou sobou,
   g) rozhodnutia o zmene zakladateľskej listiny alebo spoločenskej zmluvy,
   h) rozhodnutia o zmene druhu akcií,
   i) rozhodnutia o vydaní dlhopisov alebo iných cenných papierov
3) Starosta je pri výkone práv podľa odseku 2 tohto ustanovenia viazaný predchádzajúcim rozhodnutím obecného zastupiteľstva.
4) Štatutárny orgán obchodnej spoločnosti s väčšinovou majetkovou účasťou obce predkladá každoročne do 30. 6. obecnému zastupiteľstvu správu o hospodárení obchodnej spoločnosti za predchádzajúci rozpočtový rok.

Čl. XXI
Záverečné a zrušovacie ustanovenia

1) So zásadami musia byť oboznámení všetci zamestnanci obce, u ktorých plnenie úloh z pracovnoprávneho vzťahu súvisí s nakladaním s majetkom obce podľa týchto zásad. Oboznámenie potvrdia zamestnanci obce svojím podpisom na prezenčnej listine.
2) Zásady sú dostupné na obecnom úrade.
3) Rozhodnutia orgánov obce pri nakladaní s majetkom musia byť v súlade s týmito zásadami.
4) Zmeny a doplnky týchto zásad schvaľuje obecné zastupiteľstvo uznesením. Po každej zmene alebo doplnení zásad je starosta obce oprávnený vydať ich úplné znenie a postupovať primerane podľa odsekov 1 a 2.
5) Tieto zásady schválilo obecné zastupiteľstvo dňa 16.6.2026 uznesením číslo 272/2026
6) Tieto Zásady nadobúdajú účinnosť dňom ich schválenia.
7) Týmito zásadami nie sú dotknuté ustanovenia všeobecne záväzných nariadení a interných

predpisov obce Šuňava o nakladaní s majetkom obce vydaných podľa osobitných predpisov, a to najmä:

a) VZN o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce Šuňava,
b) Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Šuňava.

8) Nadobudnutím účinnosti týchto Zásad sa zrušujú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Šuňava zo dňa 18.9.2025, ktoré boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 215/2025 dňa 18.9.2025.

.....
Ing. Ján Fridman
starosta obce

Dodatok č. 2

k zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou Šuňava zo dňa 15.12.2003, vydanej Obcou Šuňava v znení Dodatku č. 1 zo dňa 18.9.2025, ktorým sa mení vyššie uvedená zriaďovacia listina nasledovne:

I.

Úvod zriaďovacej listiny sa mení v celom svojom znení nasledovne:

Obec Šuňava podľa §11, ods. 4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 21 zák. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 4 zák. č. 321/2025 Z. z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov

zriaďuje

rozpočtovú organizáciu obce Šuňava s názvom „Základná škola s materskou školou, SNP 170, Šuňava“.

II.

V označení článku 1 (identifikácia (označenie rozpočtovej organizácie)) sa vypúšťa *(označenie rozpočtovej organizácie).*

V článku 1 (identifikácia) sa písm. b) mení nasledovne:

b) sídlo rozpočtovej organizácie: SNP 469/170, Šuňava

V článku 1 (identifikácia) sa písm. d) mení nasledovne:

d) druh a typ školy: základná škola s materskou školou

V článku 1 (identifikácia) sa dopĺňa písm. g) nasledovne:

g) dátum začatia vykonávania hlavnej činnosti: 18.4.1970

III.

Dopĺňa sa nový článok 2 (organizačné zložky a súčasti) v nasledovnom znení:

Článok 2
Organizačné zložky a súčasti

1. *Organizačnými zložkami Základnej školy s materskou školou Šuňava sú:*
   a) *Základná škola, SNP 469/170, 059 39 Šuňava*
   b) *Materská škola, SNP 152/61, 059 39 Šuňava*

2. *Súčasťami Základnej školy s materskou školou Šuňava sú:*
   a) *Školský klub, SNP 469/170, 059 39 Šuňava*

b) *Školská jedáleň, SNP 469/170, 059 39 Šuňava*
c) *Výdajňa školskej jedálne, SNP 152/61, 059 39 Šuňava*

IV.

Článok 2 (základné verejnoprospešné činnosti a predmet činnosti rozpočtovej organizácie) sa mení na článok 3 a v ňom uvedená odrážka č. 3 sa mení nasledovne:

stravovanie detí predškolského a školského veku a dospelých stravníkov v súlade s platnou legislatívou

V.

Článok 3 (Forma hospodárenia, vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý je rozpočtovej organizácií zverený do správy) sa mení na článok 4.

VI.

Článok 4 (štatutárny orgán rozpočtovej organizácie) sa mení na článok 5 a v ňom uvedená veta druhá sa mení nasledovne:

Voľba, vymenovanie do funkcie a odvolanie z funkcie riaditeľa školy sa riadi ustanoveniami zákona č. 321/2025 Z. z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

VII.

Článok 5 (Charakter rozpočtovej organizácie) sa mení na článok 6 a v ňom uvedená veta druhá sa mení nasledovne:

Finančný vzťah medzi obcou a rozpočtovou organizáciou je určovaný záväznými úlohami a limitmi, príp. aj ďalšími úlohami určenými zriaďovateľom.

VIII.

Článok 6 (štatút rozpočtovej organizácie) sa mení na článok 7.

IX.

1. Ostatné ustanovenia zriaďovacej listiny „*Základnej školy s materskou školou Šuňava*“ zo dňa 15.12.2003, vydanej obcou Šuňava v znení Dodatku č. 1 zo dňa 18.9.2025, sa nemenia.

2. Dodatok č. 2 k zriaďovacej listine bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva obce Šuňava č. 273/2026 dňa 16. 6. 2026.

V Šuňave, dňa 16.6.2026

.....
Ing. Ján Fridman
starosta obce

Príloha č. 1 k Uzneseniu č. 274/2026

Úplné znenie
Zriaďovacej listiny
Základnej školy s materskou školou Šuňava

zo dňa 15.12.2003 vydanej obcou Šuňava
v znení Dodatku č. 1 zo dňa 18. 9. 2025
a Dodatku č. 2 zo dňa 16. 6. 2026

Schválené uznesením č. 274/2026 zo dňa 16. 6. 2026

Zriaďovacia listina

Obec Šuňava podľa §11, ods. 4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 21 zák. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 4 zák. č. 321/2025 Z. z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov

zriaďuje

rozpočtovú organizáciu obce Šuňava s názvom „Základná škola s materskou školou, SNP 170, Šuňava“.

Článok 1
Identifikácia

a) Zriaďovateľ rozpočtovej organizácie: Obec Šuňava so sídlom Trojičné námestie 255/3, 059 39 Šuňava, IČO 00 326 437
b) Sídlo rozpočtovej organizácie: SNP 469/170, Šuňava
c) Identifikačné číslo organizácie: 37 873 911
d) Druh a typ školy: základná škola s materskou školou
e) Rozpočtová organizácia sa zriaďuje dňom: 1. 1. 2004
f) Rozpočtová organizácia sa zriaďuje na dobu neurčitú
g) Dátum začatia vykonávania hlavnej činnosti: 18. 4. 1970

Článok 2
Organizačné zložky a súčasti

1. Organizačnými zložkami Základnej školy s materskou školou Šuňava sú:
   a) Základná škola, SNP 469/170, 059 39 Šuňava
   b) Materská škola, SNP 152/61, 059 39 Šuňava

2. Súčasťami Základnej školy s materskou školou Šuňava sú:
   a) Školský klub, SNP 469/170, 059 39 Šuňava
   b) Školská jedáleň, SNP 469/170, 059 39 Šuňava
   c) Výdajňa školskej jedálne, SNP 152/61, 059 39 Šuňava

Článok 3
Základné verejnoprospešné činnosti a predmet činnosti rozpočtovej organizácie

Predmet činnosti rozpočtovej organizácie:

- Výchova a vzdelávanie detí predškolského veku
- Výchova a vzdelávanie detí školského veku
- Stravovanie detí predškolského a školského veku a dospelých stravníkov v súlade s platnou legislatívou
- Zabezpečovanie rozumovej výchovy v zmysle vedeckého poznania a v súlade so zásadami vlastenectva, humanity a demokracie
- Poskytnutie mravnej, estetickej, pracovnej, zdravotnej telesnej a ekologickej výchovy žiakov
- Umožnenie náboženskej výchovy a športovej prípravy
- Príprava žiakov pre ďalšie štúdium a prax

Základná škola používa vo výchovno-vzdelávacom procese slovenský jazyk.

Článok 4
Forma hospodárenia, vecné a finančné vymedzenie majetku , ktorý je rozpočtovej organizácii zverený do správy

1. Základná škola s materskou školou Šuňava je rozpočtovou organizáciou, ktorá je svojimi príjmami a výdavkami napojená na rozpočet obce Šuňava.

2. Základná škola s materskou školou Šuňava hospodári samostatne podľa schváleného rozpočtu s prostriedkami, ktoré určí zriaďovateľ v rámci svojho rozpočtu, s majetkovými právami zverenými jej pri zriaďovateľom a ďalej vecami a majetkovými právami nadobudnutými v priebehu jej činnosti.

3. Zriaďovateľ v súlade s § 6 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zveruje do správy Základnej školy s materskou školou Šuňava:

a) nehnuteľný majetok uvedený v prílohe č. 1 tohto dodatku k zriaďovacej listine v hodnote ku dňu 30.9.2025 v sume **397 948,02** EUR;
b) hnuteľný majetok uvedený v prílohe č. 2 tohto dodatku k zriaďovacej listine v hodnote ku dňu 30.9.2025 v sume **498 599,39** EUR;

4. Zriaďovateľ odovzdá zverený majetok rozpočtovej organizácii písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí majetku do správy; v prípade nehnuteľného majetku zabezpečí zriaďovateľ evidenciu správy majetku v katastri nehnuteľností.

5. Základná škola s materskou školou Šuňava ako správca majetku Obce Šuňava nemôže zverený majetok nadobudnúť do svojho vlastníctva. Základná škola s materskou školou Šuňava koná v mene Obce Šuňava pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú zvereného majetku obce, ktorý spravuje.

Článok 5
Štatutárny orgán rozpočtovej organizácie

1. Štatutárnym orgánom rozpočtovej organizácie je riaditeľ.

2. Voľba, vymenovanie do funkcie a odvolanie z funkcie riaditeľa školy sa riadi ustanoveniami zákona č. 321/2025 Z. z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok 6
Charakter rozpočtovej organizácie

1. Rozpočtová organizácia obce Šuňava s názvom „Základná škola s materskou školou Šuňava“ je samostatnou právnickou osobou a musí byť napojená na rozpočet obce svojimi príjmami a výdavkami.

2. Finančný vzťah medzi obcou a rozpočtovou organizáciou je určovaný záväznými úlohami a limitmi, príp. aj ďalšími úlohami určenými zriaďovateľom.

Článok 7
Štatút rozpočtovej organizácie

1. Zriaďovateľ – obec Šuňava schvaľuje „Štatút rozpočtovej organizácie“, v ktorom sa bližšie upraví postavenie a právne pomery organizácie ako aj finančné a majetkové postavenie organizácie a práva a povinnosti zriaďovateľa.

V Šuňave, dňa 16. 6. 2026

.....
Ing. Ján Fridman
starosta obce

Príloha č. 1
Vecné a finančné vymedzenie NEHNUTEĽNÉHO majetku zvereného do správy
(ku dňu 30.09.2025)

A. Pozemky:

- pozemok parc. reg. **C KN č. 872/1** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1781 m^2, nachádzajúci sa v okrese Poprad, obci Šuňava, k. ú. Vyšná Šuňava, zapísaný Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 – finančná hodnota majetku **3 294,85** EUR;

- pozemok parc. reg. **C KN č. 872/2** – záhrada o výmere 136 m^2, nachádzajúci sa v okrese Poprad, obci Šuňava, k. ú. Vyšná Šuňava, zapísaný Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 – finančná hodnota majetku **251,60** EUR;

- pozemok parc. reg. **C KN č. 876/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 778 m^2, nachádzajúci sa v okrese Poprad, obci Šuňava, k. ú. Vyšná Šuňava, zapísaný Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 – finančná hodnota majetku **1 439,30** EUR;

- pozemok parc. reg. **C KN č. 876/3** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 463 m^2, nachádzajúci sa v okrese Poprad, obci Šuňava, k. ú. Vyšná Šuňava, zapísaný Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 – finančná hodnota majetku **856,55** EUR;

B. Stavby:

- **budova ŠJ – ZŠ, súpisné číslo 469**, stojaca na parcele reg. C KN č. 872/1 a parc. reg. C KN č. 876/2, nachádzajúca sa v okrese Poprad, obci Šuňava, k. ú. Vyšná Šuňava, zapísaná Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 – finančná hodnota majetku **90 711,81** EUR;

- **telocvičňa pre ZŠ a MŠ, súpisné číslo 595**, stojaca na parcele reg. C KN č. 876/3, nachádzajúca sa v okrese Poprad, obci Šuňava, k. ú. Vyšná Šuňava, zapísaná Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 – finančná hodnota majetku **297 010,65** EUR;

- **vŕtaná studňa**, stojaca na parcele reg. C KN č. 876/2, nachádzajúcej sa v okrese Poprad, obci Šuňava, k. ú. Vyšná Šuňava, zapísaný Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 - finančná hodnota majetku **4 383,26** EUR;

Príloha č. 2
Vecné a finančné vymedzenie HNUTEĽNÉHO majetku zvereného do správy
(ku dňu 30.09.2025)

A. Dlhodobý hmotný majetok

Stroje a prístroje

- Umývačka riadu Zanussi 1 560,00 EUR
- Plynová sklopná panvica 3 453,00 EUR
- Plynový varný kotol 3 093,00 EUR
- Konvektomat 7 864,44 EUR
- Plynový varný kotol 3 800,00 EUR
- Umývačka riadu Dihr Dwash 3 069,60 EUR
- Plynový sporák 1 574,39 EUR
- Predumývací stôl 1 080,18 EUR
- Mobilná dokovacia stanica Naotic 1 872,06 EUR
- Multifunkčné zariadenie OKI 1 943,40 EUR
- Interaktívny monitor BENQ 2 588,78 EUR

Finančná hodnota majetku spolu stroje a prístroje 31 898,85 EUR.

B. Krátkodobý hmotný majetok

- Krátkodobý hmotný majetok ŠJ 24 674,45 EUR
- Krátkodobý hmotný majetok MŠ 47 923,68 EUR
- Krátkodobý hmotný majetok ZŠ 394 102,41 EUR z toho:
    - Kabinet máp 15 443,49 EUR
    - Počítačová technika 103 227,30 EUR
    - Kabinet 1. stupeň 7 039,81 EUR
    - Knižnica 139 552,86 EUR
    - Kabinet telesnej výchovy 25 873,68 EUR
    - Kabinet údržby 5 789,96 EUR
    - Prírodovedný kabinet 15 730,79 EUR
    - Inventár školy 71 683,61 EUR
    - Učebnice 9 294,18 EUR
    - Školský klub 466,73 EUR

Finančná hodnota krátkodobého hmotného majetku 466 700,54 EUR.

Celková finančná hodnota hnuteľného majetku je 498 599,39 EUR.